

🕒 Создано: 30.06.2025 в 11:15

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 10:04

Марина Чулкова, Аркада-Стиль

79835215887

**Омская область, Омск, улица Конева,
12/2**

5 700 000 ₺

Омская область, Омск, улица Конева, 12/2

Улица

[улица Конева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

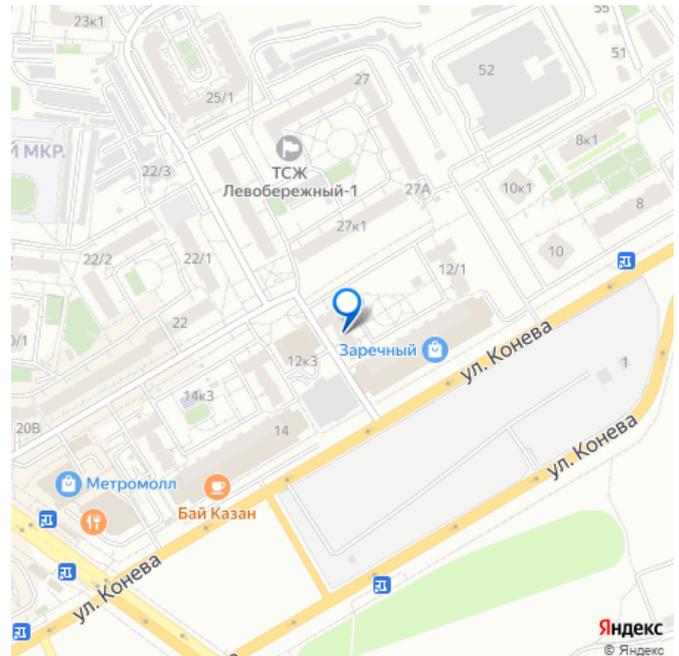
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

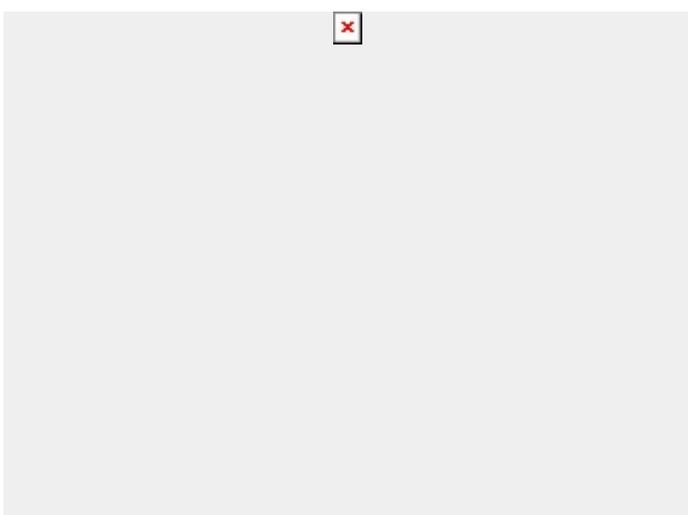
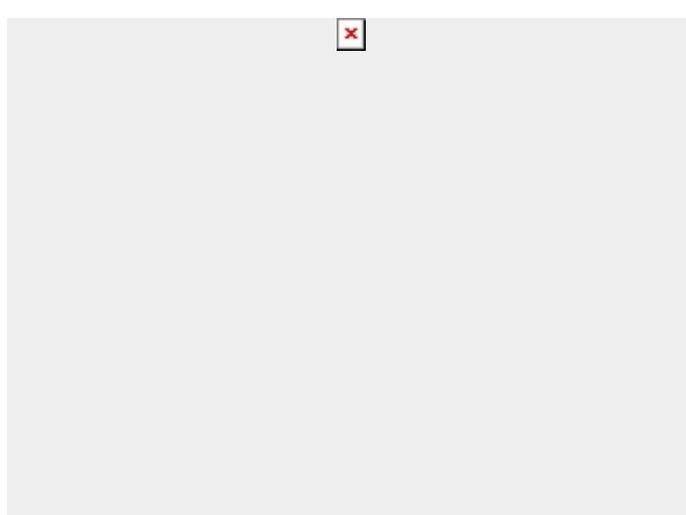
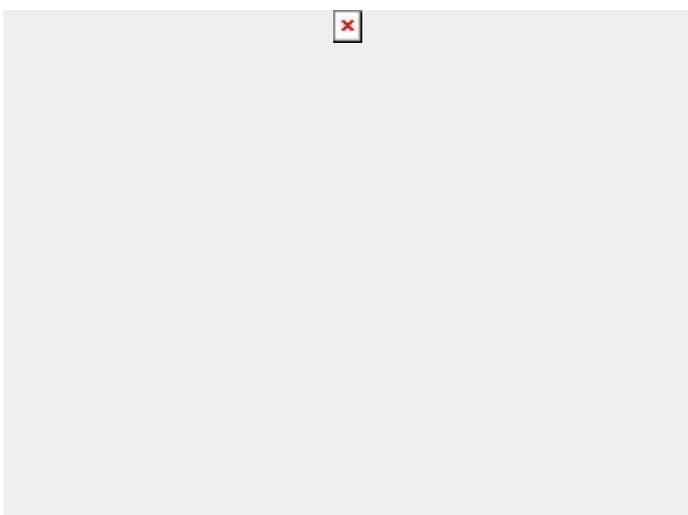
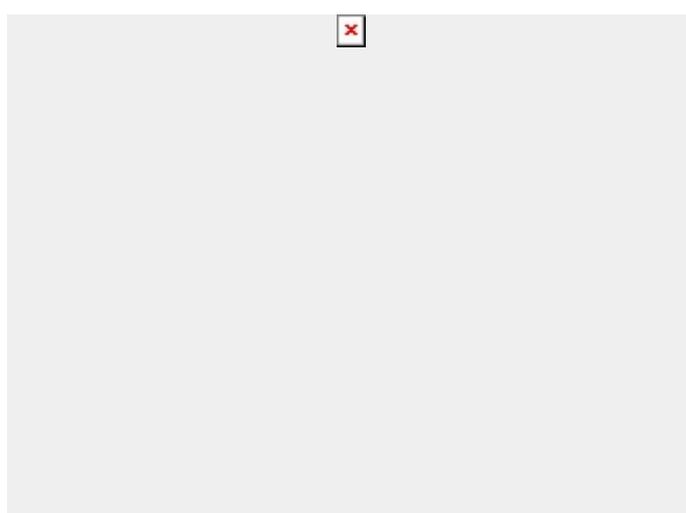
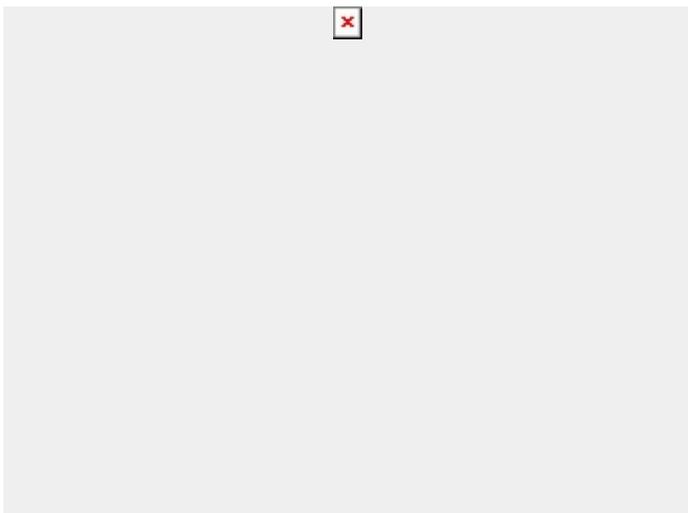
Описание

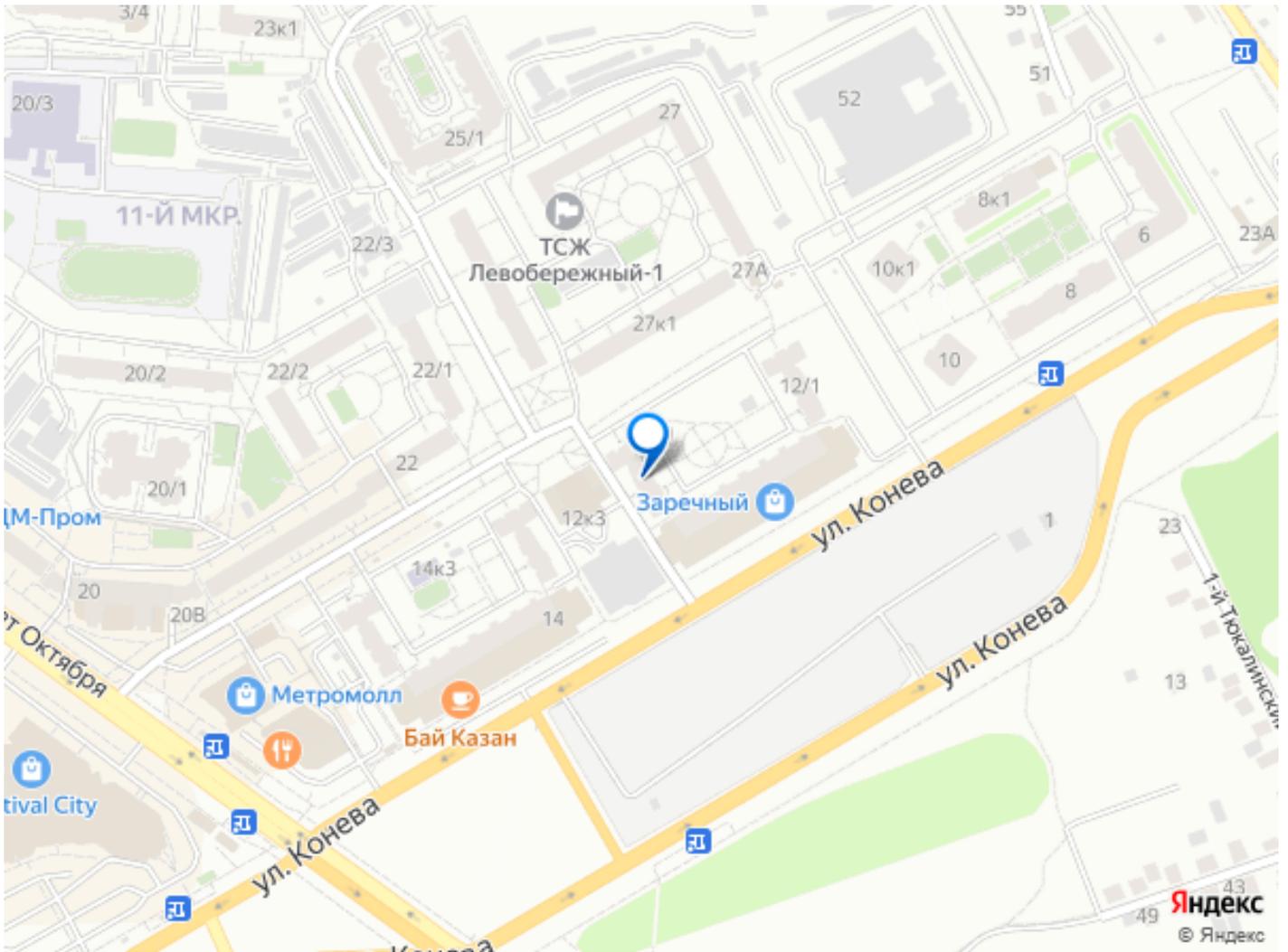
Компания «Аркада-Стиль» предлагает к продаже большую, однокомнатную квартиру современной планировки в панельном доме, в самом центре Левобережья, ост.

«Фестиваль». Дом расположен в тихом, зелёном дворе, вокруг дома достаточное количество парковочных мест и проблем с парковкой обычно нет. В квартире выполнен качественный ремонт современными отделочными материалами: - окна ПВХ, в том числе остекление балкона (расположение - на Фестиваль) - пол ламинат, плитка - натяжные потолки - основательная металлическая входная дверь - в ванной кафель, санузел раздельный, вся сантехника в отл. состоянии - выполнен ремонт на балконе: натяжной потолок со встроенными светильниками, стены обшиты вагонкой, стеклопакеты. - межкомнатные двери в единой цветовой гамме. - остаётся кондиционер. Приятный интерьер выдержан в светлой цветовой гамме. Остаётся кухонный гарнитур, встроенные шкафы-купе. И другая мебель, бытовая техника, предметы интерьера, текстиль, светильники - по согласованию. Отгороженный тамбур, уважаемые соседи, два лифта - пассажирский и грузовой, которые в этом году будут заменены на новые. Средства на капремонт уходят на выделенный счет этого

дома и направляются непосредственно на улучшение и содержание жилья.

Максимально развитая структура центра Левобережья: крупные ТЦ и супермаркеты, школы, мед.учреждения, фитнес-центры. А главное - удобный транспортный трафик и собственный выезд на метрополитен прямо со двора. 10 минут - и вы в центре города. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Полная цена в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России