

Лариса Бойко, Успешное Решение

79136107602

Создано: 20.08.2025 в 11:30

Обновлено: 01.11.2025 в 14:15

**Омская область, Омск, улица Туполева,
2к1**

5 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Туполева, 2к1

Улица

[улица Туполева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

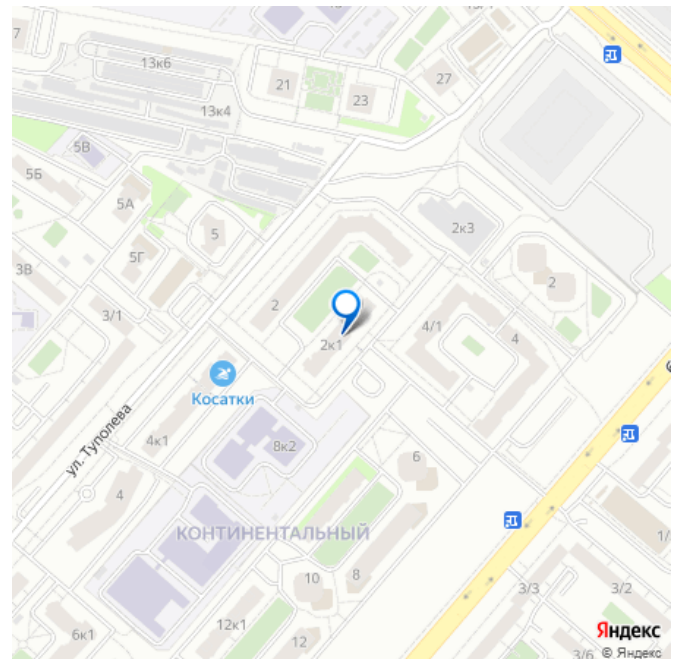
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в тихом и уютном дворе. Продается однокомнатная квартира на четвертом этаже десятиэтажного кирпичного дома. Год постройки дома 2008. Общая площадь квартиры 40,8 кв. м. (фото планировки прилагается). Просторная кухня - 12,1 кв м. Кухня с кухонным гарнитуром.

Изолированная комната. Прихожая с шкафом с зеркальной дверью. Совмещенный санузел.

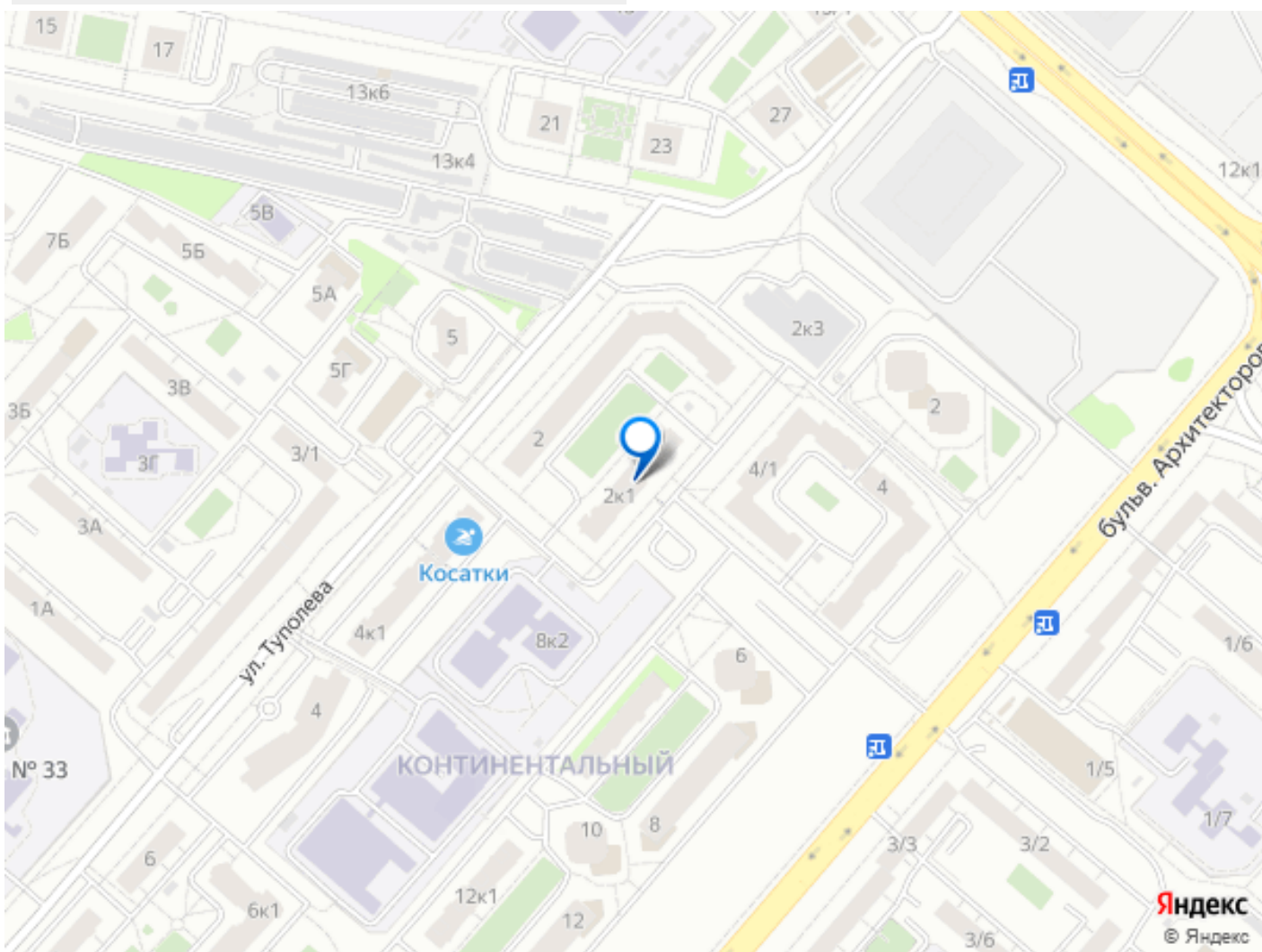
Застекленная лоджия. Установлены окна ПВХ. Квартира не угловая, окна выходят на юго-восток. В тамбуре три квартиры. Двор чистый, уютный, с детской площадкой.

Внутри жилого комплекса, без шума от автомобильных дорог. Управляющая компания Кристалл (б-р. Архитекторов, д. 4, к. 1). В микрорайоне расположены все объекты, необходимые для удобной и комфортной жизни в городе: детский Монтессори-центр Первые шаги, Салон красоты Зефир, детский бассейн BabyBoom, академия единоборств Budokan, школа 7, 33, 42, 135, детский сад 100, 127, почта, аптеки, предприятия бытовых услуг, кафе Престиж, гипермаркет Магнит, в нескольких остановках Мега, Леруа Мерлен, Фестиваль, Континент. Удобная транспортная развязка во все направления города. Автобусные остановки Бульвар Архитекторов, Бульвар Кузьмина в трех минутах от дома. Гарантия

безопасности сделки. Подходит под ипотеку.

Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России