

🕒 Создано: 19.08.2025 в 19:52

Обновлено: 24.10.2025 в 02:34

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 141**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 141

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Вид из окна

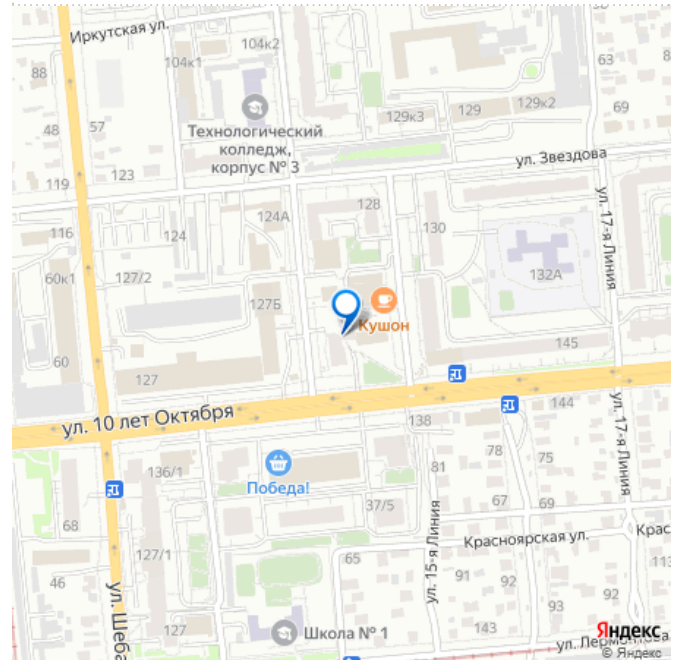
на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

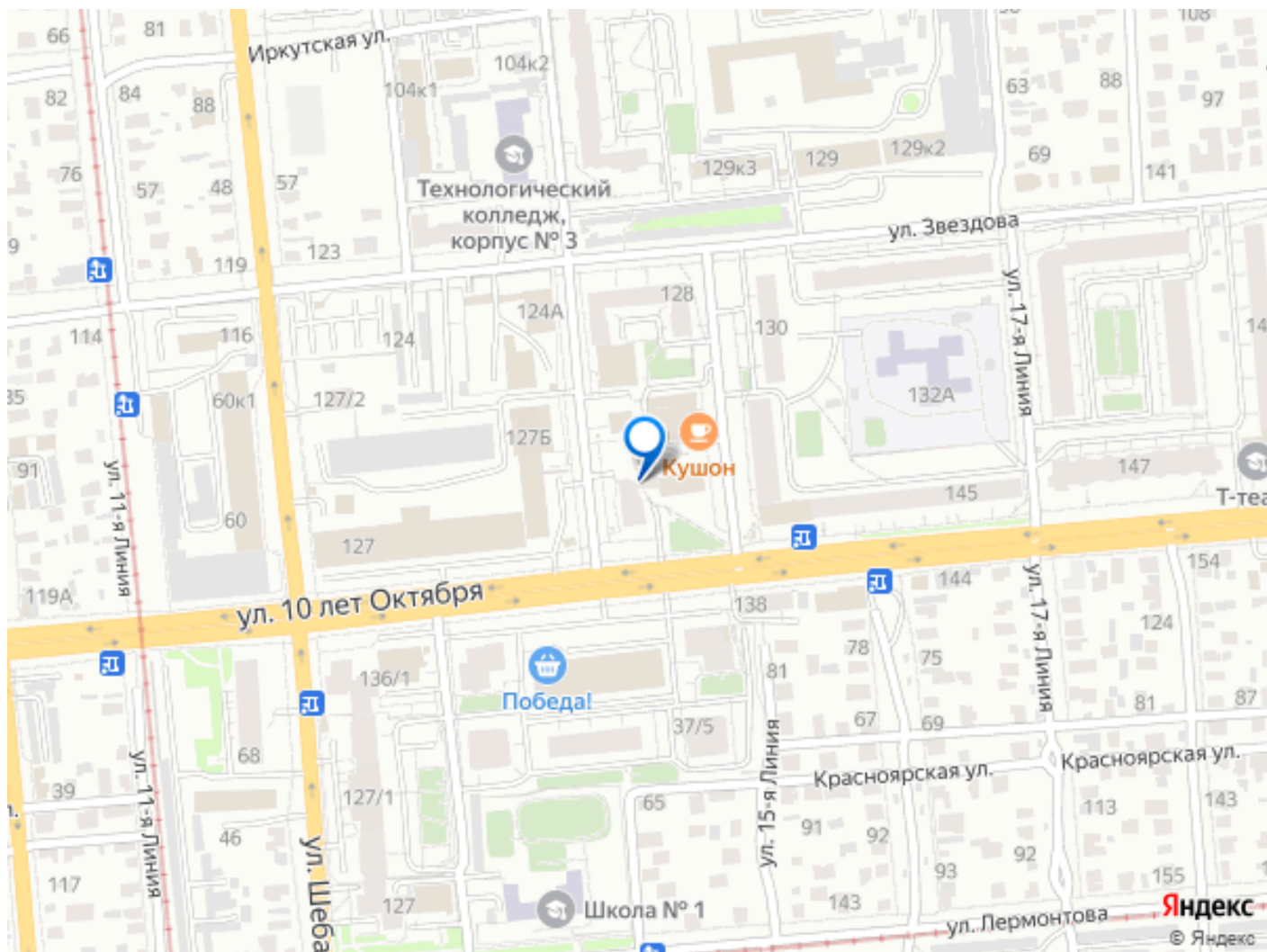


да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в жилом районе на улице 10 лет Октября. Район обладает развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы две школы, детский сад, поликлиника и супермаркет. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с маршрутами до центра города и станции метро (15 минут на автобусе). Двор закрыт от проезжей части, оборудован детской площадкой и зоной отдыха с лавочками. Дом обслуживается управляющей компанией, территория содержится в чистоте, зимой регулярно убирается снег. Квартира подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря удобному расположению. Ключевые преимущества: два балкона, тихая сторона, отсутствие проблемных соседей, готовность к заселению без дополнительных вложений. Документы оформлены, возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и консультации доступен в любое время. Код пользователя: 179473 Номер в базе: 9563727



Move.ru - вся недвижимость России