

Создано: 08.08.2025 в 19:24

Обновлено: 22.10.2025 в 11:11

Иртыш, Иртыш

79831120552

**Омская область, Омск, улица Алексея
Полторацкого, 48**

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Алексея Полторацкого, 48

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

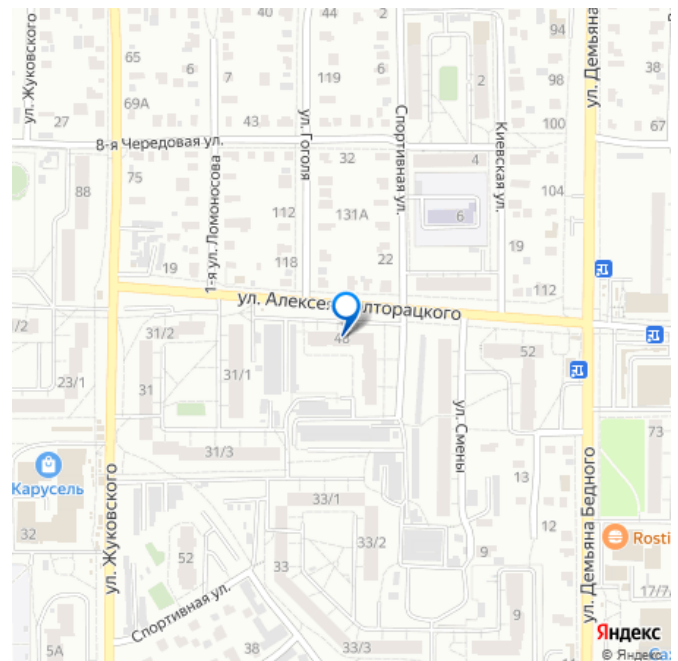
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

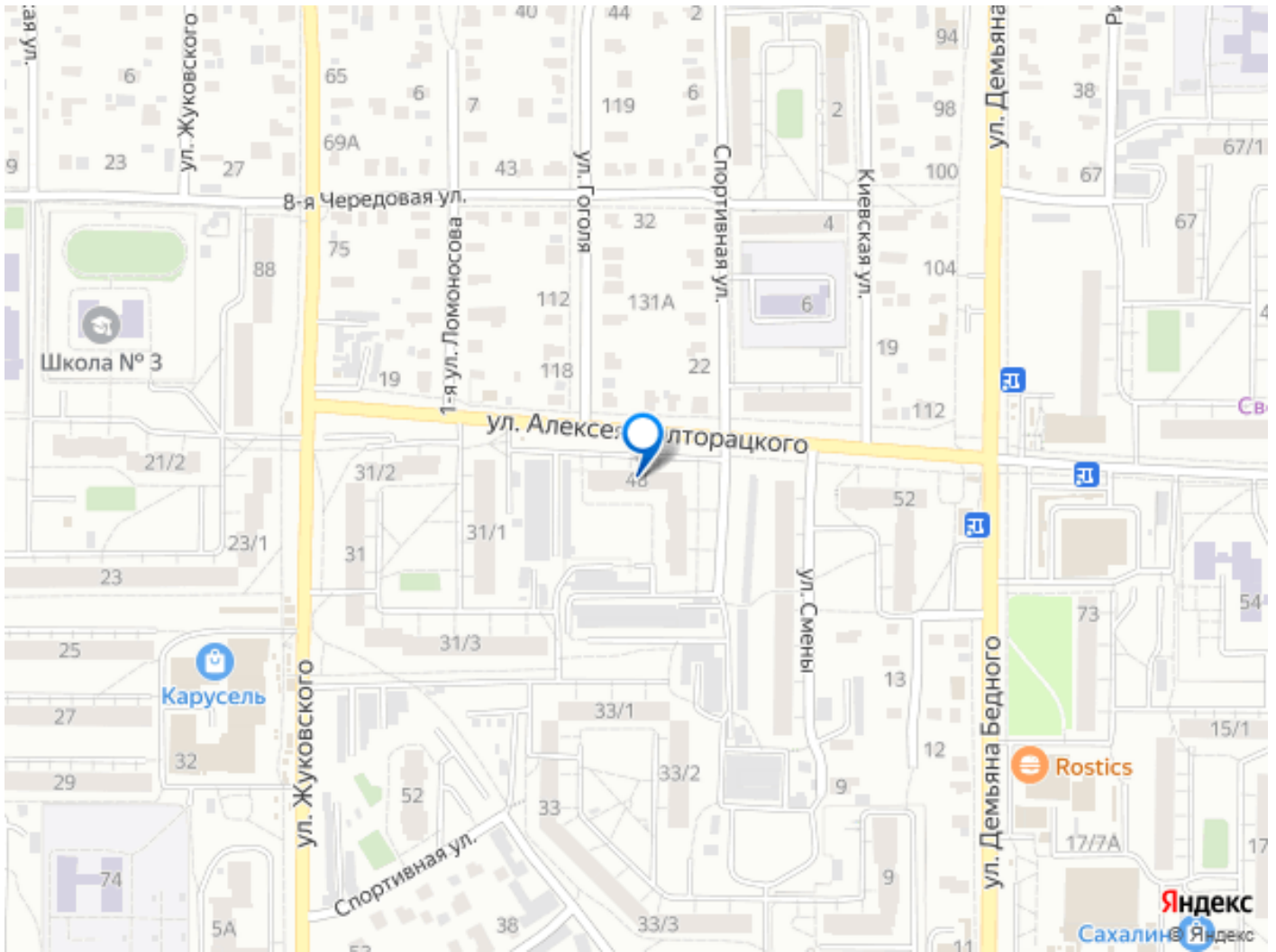
Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, расположенном на 3 этаже 10 этажного дома. Дом построен в 2013 году, что гарантирует современное качество строительства. Окна ПВХ. Лоджия застеклена. Окна выходят во двор, на большую, закрытую, современную детскую площадку! Подъезды дома в хорошем состоянии, что говорит о заботе управляющей компании о жильцах.

Доброжелательные соседи, Дом расположен в отличном месте. Что позволит максимально экономить свое время на все. Развита инфраструктура. Район считается одним из экологически чистых в городе! Рядом с домом находится дет. Сад 12, 21 рядом остановка, дет. Школа искусств 13, дк «Свердлова», школа 122, 3, гимназия 76, Магазины «Пятёрочка». ТК» Радуга», ТК» Карусель» «Магнит». В 3-х минутах от дома взрослая и детская поликлиника. Спортивно развлекательный комплекс «Искра» с современным плавательным бассейном. Стадион. Остановки в двух направлениях можно уехать всегда. До Ж. Д. Вокзала 10 минут. Вся транспортная развязка в любой конец города. Место очень тихое. Нет никаких шумов. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Оформим ипотеку по сниженным ставкам, Подача заявлений одновременно в несколько банков. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы

подготовлены и проверены, поэтому сделка будет быстрой и безопасной. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России