

Создано: 13.05.2025 в 16:51

Обновлено: 14.07.2025 в 09:59

**Омская область, Омск, улица Димитрова,
67к1**

5 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Димитрова, 67к1

Улица

[улица Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

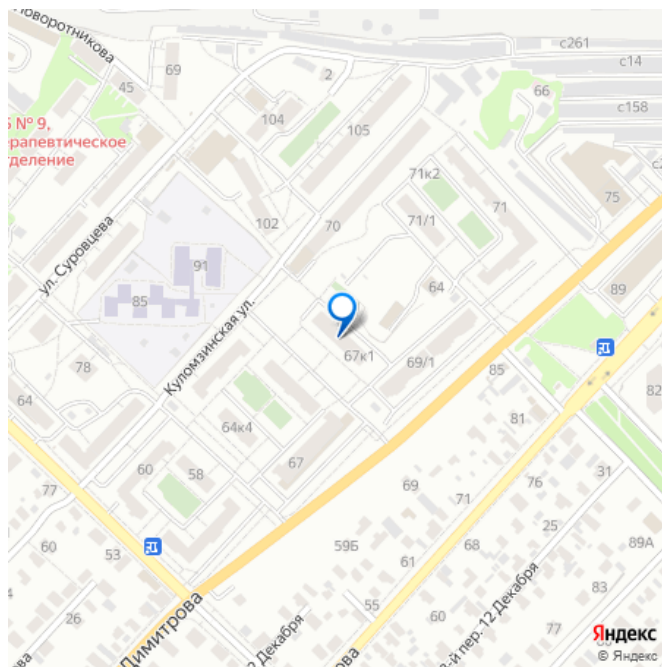
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9279174551>

Собственник

**79136208675,7913650
2670**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию квартиру жилом комплексе «Суворовская усадьба», расположенном на левом берегу города. Комплекс находится в непосредственной близости от остановок общественного транспорта ул. Суворова и ул. Димитрова, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Территория комплекса благоустроена в соответствии с современными стандартами, включая оборудованные детские и спортивные площадки. Квартира светлая и теплая, не угловая, предусмотрена гардеробная. Остаётся кухонный гарнитур и кондиционер, что позволяет новым владельцам сразу приступить к комфортному проживанию без дополнительных затрат на обустройство. Комплекс расположен в экологически благоприятном районе с хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся образовательные учреждения, такие как школа 97 и лицей 145, а также детские сады 329 и 25. Для любителей активного отдыха и прогулок на свежем воздухе доступен «Парк Патриот» и пляж «Пиратский остров», что способствует гармоничному сочетанию городского и природного окружения. В шаговой

доступности от комплекса расположены объекты социальной инфраструктуры, включая магазины, детскую поликлинику 4, городскую больницу 9, аптеки и банки, а также другие учреждения сферы услуг, что делает данный район привлекательным для проживания. Один собственник. Чистая продажа . Риелторов и агентства с посредническими услугами , убедительная просьба не беспокоить. Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами в удобное для вас время.



