

🕒 Создано: 14.09.2025 в 18:18

Обновлено: 14.09.2025 в 19:38

<https://omsk.move.ru/objects/9284943275>

Собственник

79136602443

**Омская область, Омск, проспект
Королева, 7**

5 439 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Королева, 7

Улица

[проспект Королева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

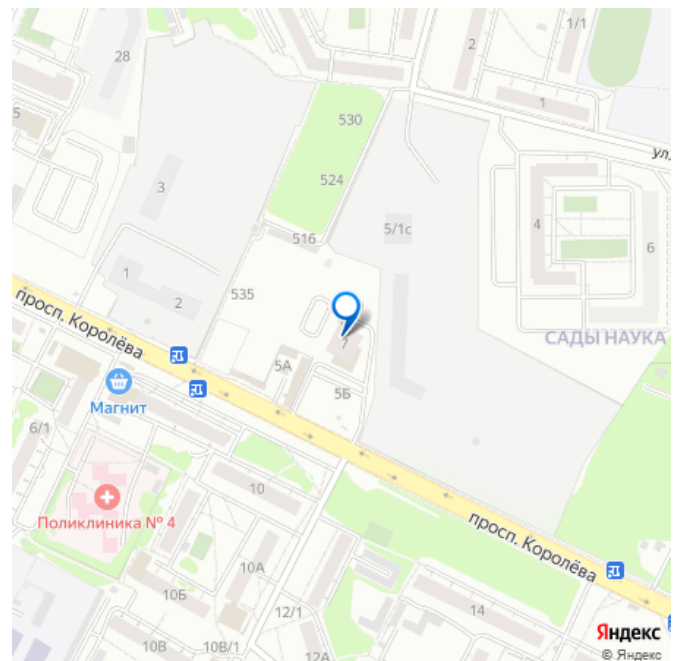
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Продается стильная однокомнатная квартира в новом доме на проспекте Королёва, 7, город Омск. Общая площадь квартиры составляет 39.7 кв. м, жилая 21 кв. м, кухня просторные 12.3 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 19-этажного дома, построенного в 2024 году. Высота потолков 2.7 метра, что добавляет пространству ощущение дополнительного объема. В квартире выполнен евроремонт с использованием современных материалов. Планировка продумана до мелочей для вашего комфорта. Просторная кухня позволяет не только готовить, но и принимать гостей. Совмещенный санузел оборудован качественной сантехникой. Из окон открывается вид на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом новый, с современными инженерными коммуникациями. Для вашего удобства предусмотрены как пассажирский, так и грузовой лифты. На территории комплекса есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля.

Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает жизнь здесь комфортной и удобной для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, юридически чистая, что гарантирует безопасность вашей покупки. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все достоинства этой квартиры своими глазами. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой вашего нового жилья.



