

🕒 Создано: 08.08.2025 в 19:24

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 08:33

Лебедева Елена, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136806076

**Омская область, Омск, улица 2-я Военная,
19**

5 330 000 ₺

Омская область, Омск, улица 2-я Военная, 19

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

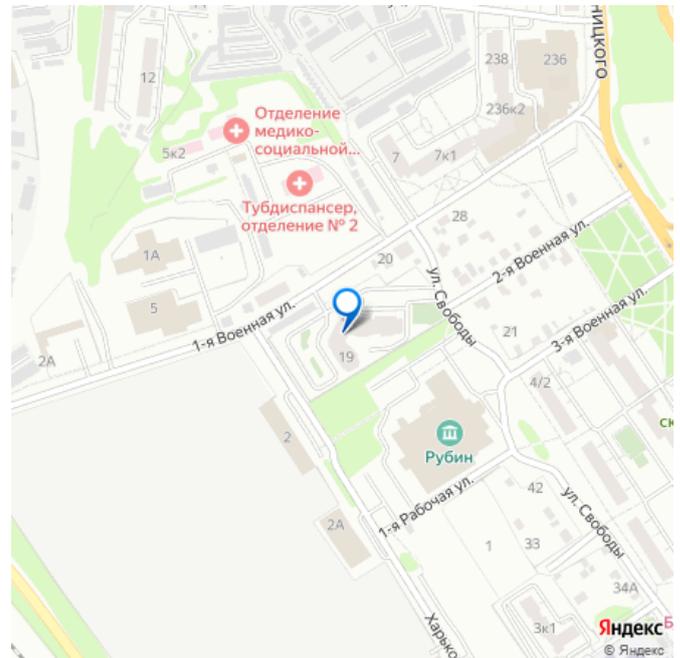
11.8 м²

Общая площадь

39.6 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

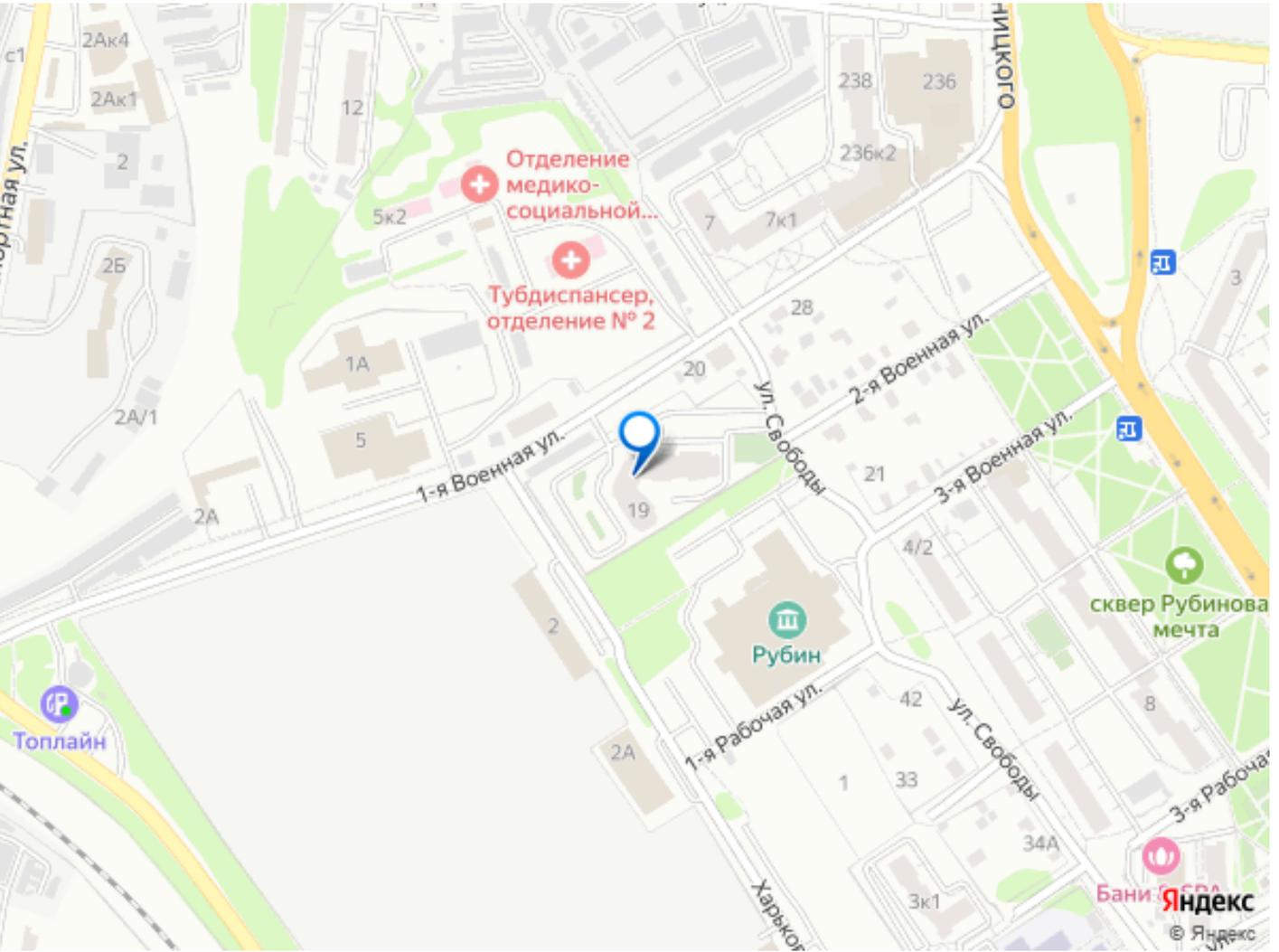
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает приобрести просторную полнометражную квартиру в отличном месте - в районе остановки «ДК «Рубин», в тихом, спокойном месте. Квартира теплая и светлая, не угловая. Состояние хорошее. В большом коридоре расположен вместительный зеркальный шкаф-купе. Окна ПВХ ориентированы на северо-западную сторону. Лоджия остеклена ПВХ. Два выхода на лоджию: из кухни и комнаты. В кухне установлены кондиционер и электроплита. Благодаря горизонтальной разводке отопления в коридоре и кухне тёплый пол. В ванной комнате новая сантехника, кафель на стенах и полу. Установлены индивидуальные приборы учета на систему отопления. Чистый подъезд, хорошие соседи. Территория огорожена, видеонаблюдение в подъезде и по периметру дома, а также ТСЖ в доме. Во дворе большая современная детская площадка, а также тренажеры. Рядом расположены продуктовые магазины, супермаркеты, средняя общеобразовательная школа 142, детские сады 235 и 356, лечебные учреждения. В 5 минутах ходьбы расположен Культурно-досуговый комплекс «Рубин», а также драматический театр «Галёрка», до парка Культуры и отдыха можно прогуляться за 15 минут пешком! Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой район города. Звоните, мы с удовольствием покажем и поможем Вам купить эту

квартиру. Рассмотрим все Ваши предложения. Гарантируем безопасность сделки!





Move.ru - вся недвижимость России