

Создано: 19.10.2025 в 18:26

Обновлено: 20.10.2025 в 07:49

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева**

5 700 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева

Улица

[проспект Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

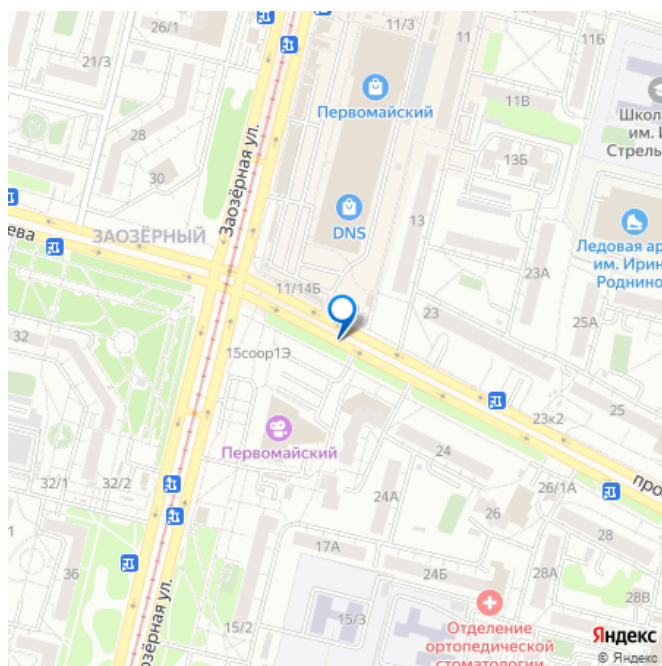
Описание

<https://omsk.move.ru/objects/9285876117>

**Твой город возможностей, Твой город
возможностей**

79131421528

для заметок



Надежная и безопасная квартира для молодой пары, обладает продуманным пространством, которое позволит вам создать интерьер своей мечты. Здесь каждый найдет уголок для отдыха и занятий любимым делом. О КВАРТИРЕ: Хорошая планировка, балкон застеклен, окна выходят на парковку и спортивную площадку.

Установлены все приборы учета.

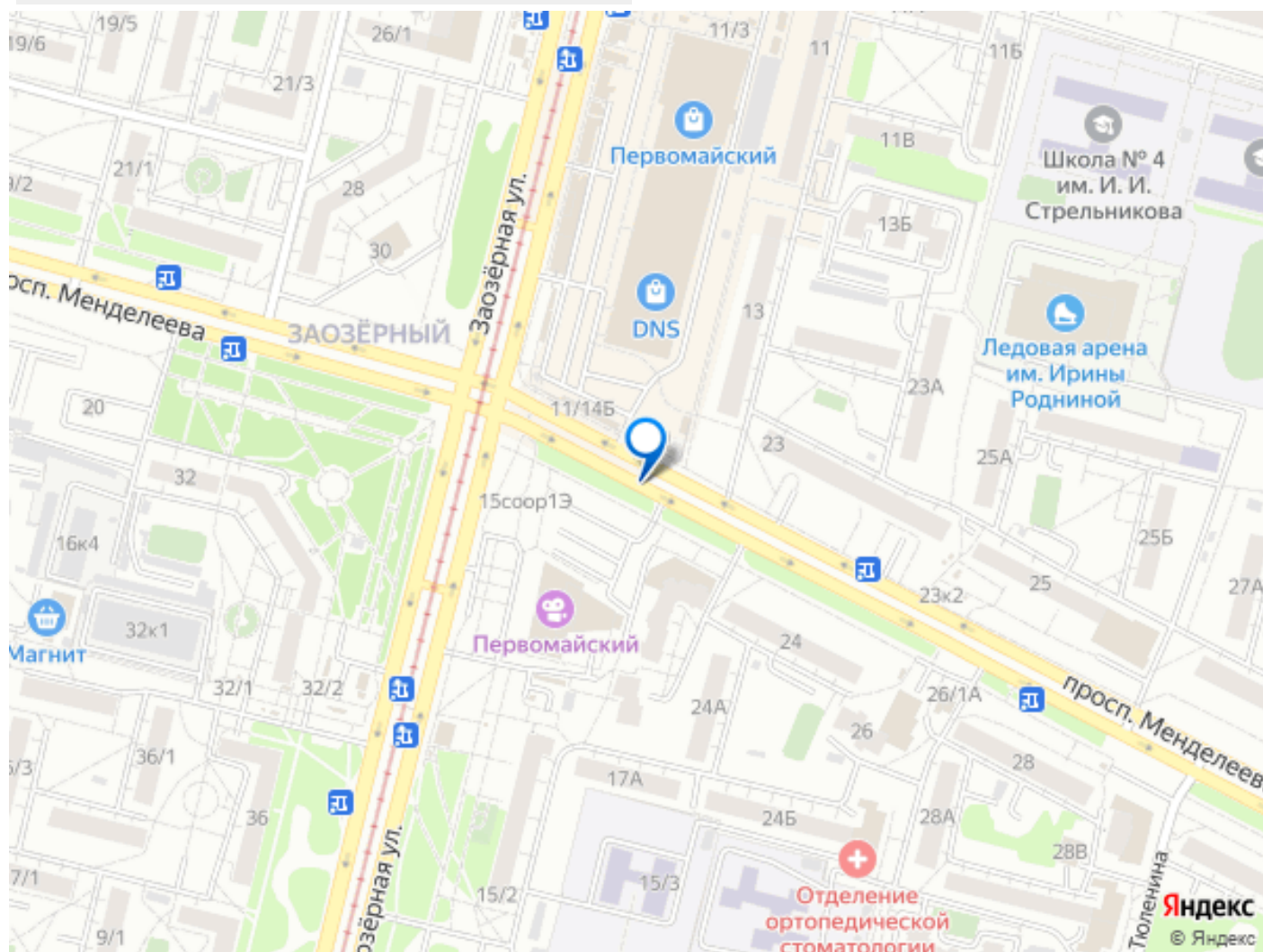
Перепланировок не было. О ДОМЕ: Дом построен в 2016г. с использованием современных технологий строительства и материалов высокого качества. Для вас комфортное проживание гарантировано, так как дом огорожен забором, оборудован системой видеонаблюдения и охраняется круглосуточно. Большая парковка, каждый найдет себе парковочное место в любое время. Спортивная и детская площадка современная. Хорошая управляющая компания и совет дома. И зимой и летом всегда чисто и уютно. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ:

Идеальное расположение дома! Слева - школа и детский сад, справа - 2 садика, спортивный комплекс, за домом - почта, озон, вайдберис, фикс прайс, овощной и др магазины. В 10 минутах от дома расположен ТЦ Первомайский, кинотеатр Первомайский. В двух минутах ходьбы супермаркет Магнит, Магнит Косметик, Магнит Аптека и остановка с хорошей транспортной развязкой. О СДЕЛКЕ: 1 совершеннолетний собственник, квартира в собственности с 2016года.

Подходит под все виды сертификатов. Ключи можем передать в день полных расчетов, так как квартира свободна. О НАС: -Работаем более 15 лет. -Все наши объекты проходят юридическую экспертизу. -Широкая специализация на рынке недвижимости. -Являемся партнёрами лучших банков, оформляем ипотеку. -Поможем купить

квартиру с использованием материнского капитала, любых сертификатов. -Продадим вашу недвижимость. - Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России