

🕒 Создано: 06.10.2025 в 10:06

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 13:40

**Надежда Теницкая, Домофон**

**79136321484, 7913970  
6112**

**Омская область, Омск, Волгоградская  
улица, 51**

**5 500 000 ₺**

Омская область, Омск, Волгоградская улица, 51

Улица

[улица Волгоградская](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

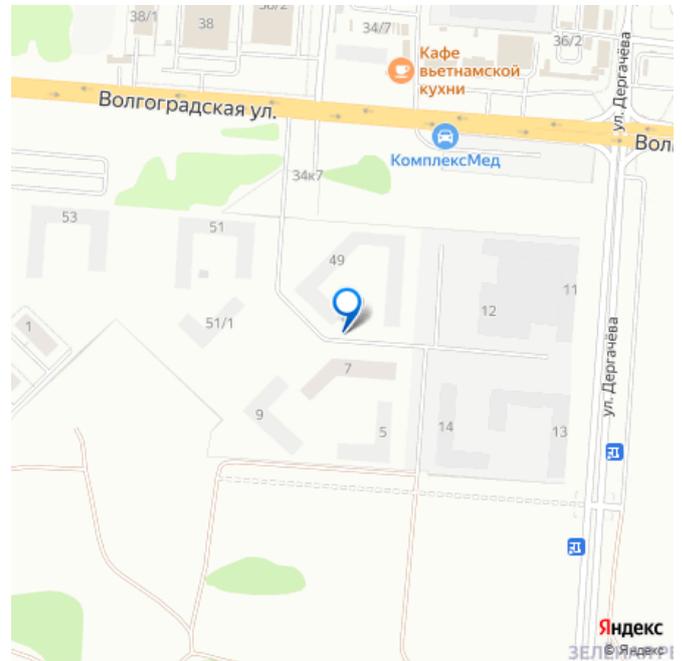
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

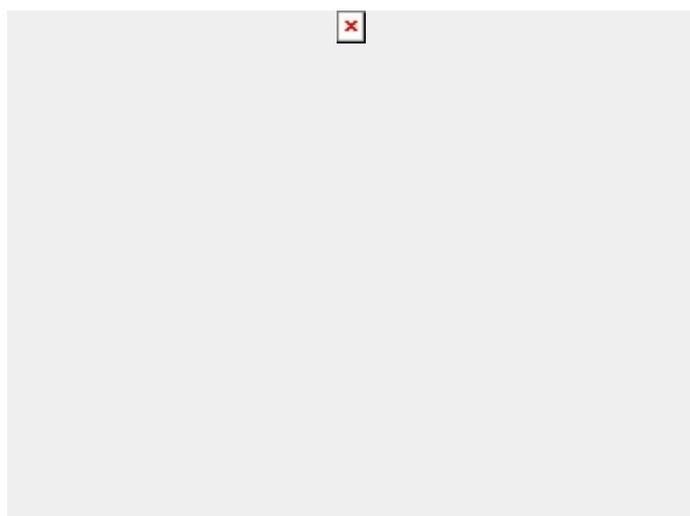
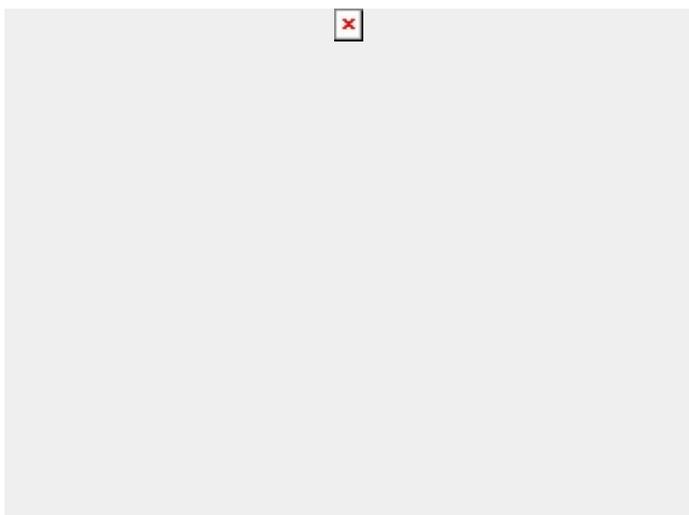
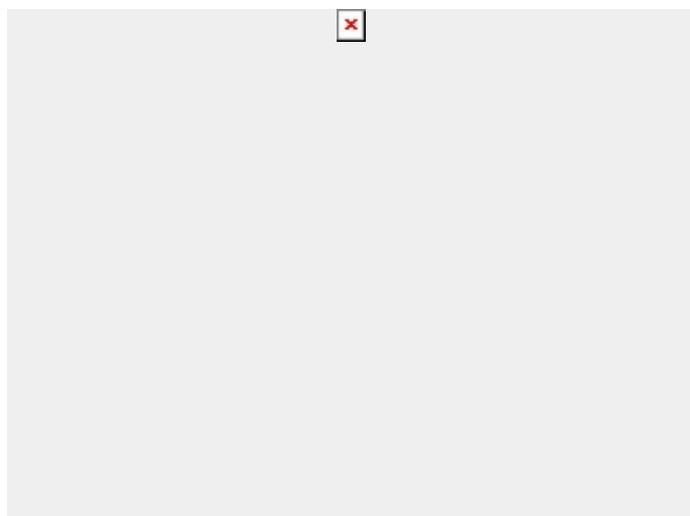
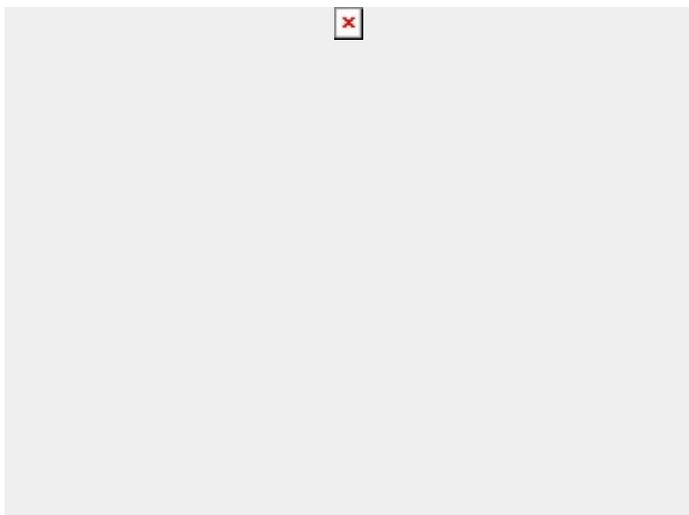
Квартира в новостройке

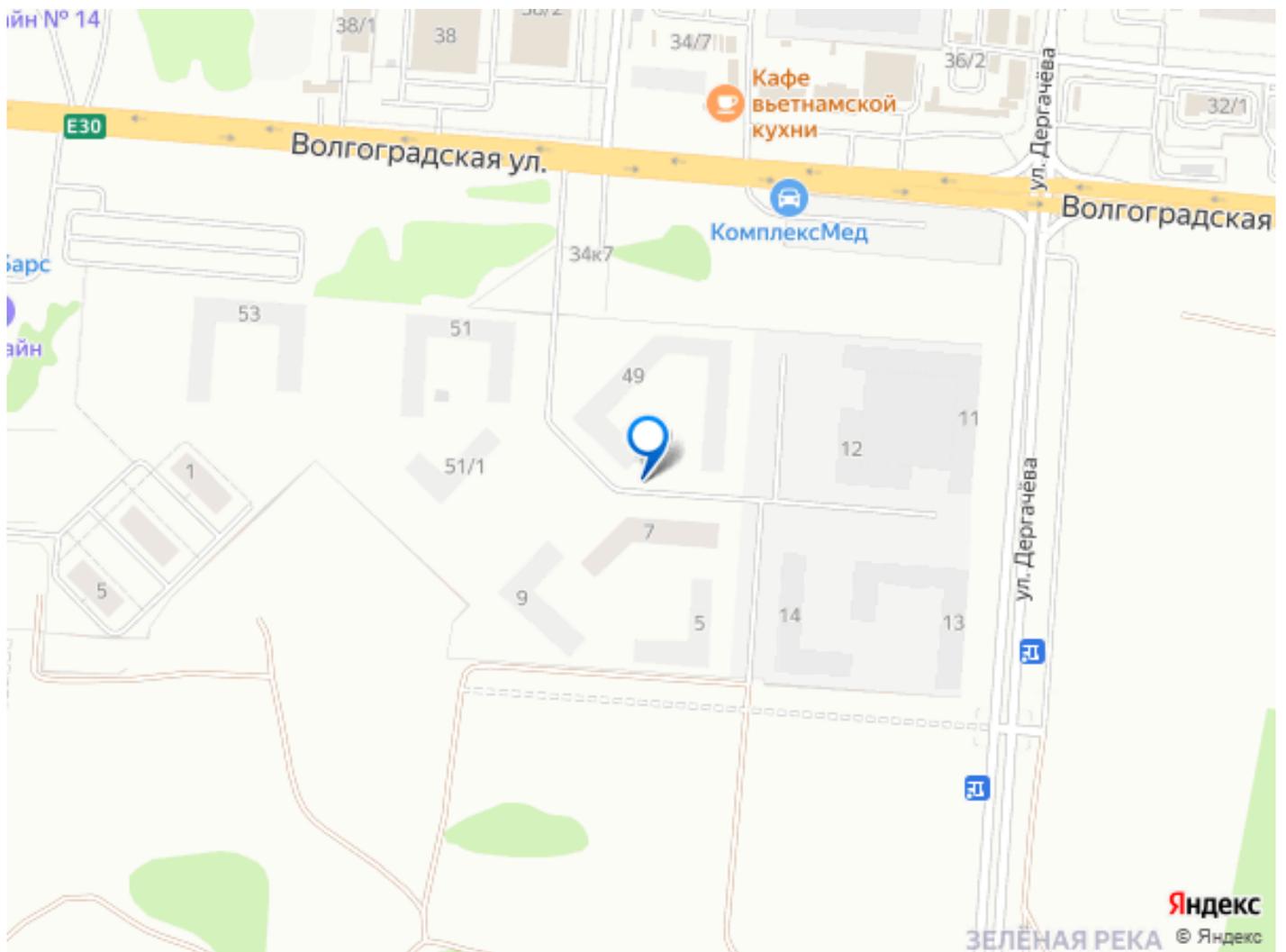
да

## Описание

АН ДОМОФОН предлагает к продаже 1к квартиру расположенную в новом современном ЖК Зеленая река О КВАРТИРЕ: Общая площадь 39,7 м2 Жилая площадь 14 м2 Лоджия 2,3 м2 Квартира без отделки. Стены наружные, выполненные из монолитного железобетона, пустотелый керамический кирпич, газобетон без отделки, по проекту. Стены внутренние из монолитного железобетона, перегородки монолитные, пазогребневые гипсовые, без отделки, по проекту. Потолки монолитные железобетонные без отделки и затирки. Полы во всех помещениях стяжка по проекту. Оконные блоки по проекту, подоконники не устанавливаются. Выполняется установка входных дверей по проекту, межкомнатные двери не предусмотрены. Остекление балконов (лоджий) по проекту. Полы на лоджиях (балконах) без стяжки. Отопление установлены стальные панельные радиаторы с нижним подключением с встроенным термостатическим клапаном, без установки термостатических элементов. Выполняется монтаж стояков холодного и горячего водоснабжения с отводами, установкой счетчиков и запорной арматуры, без выполнения разводки для подключения сантехоборудования. О ИНФРАСТРУКТУРЕ: Детский сад 7Д, Детский сад 5В, Школа 21, Гимназия 26, Медицинский колледж, омский колледж профессиональных технологий, Через дорогу находится универсальный Рынок на Волгоградской, Бауцентр. О СДЕЛКЕ: Продажа по договору ДДУ. Оперативный выход на сделку. Звоните! ОБ АГЕНТСТВЕ: При необходимости наше агентство поможет с оформлением ипотеки на выгодных для Вас условиях. Наши

партнеры - ведущие банки г. Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, а это значительно экономит Ваше время и деньги! Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России