

Ирина Рощупкина, Ирина Рощупкина
79136809411

 Создано: 05.10.2025 в 06:16
Обновлено: 22.10.2025 в 05:59

Омская область, Омск, улица Химиков, 12
4 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 12

Улица

[улица Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

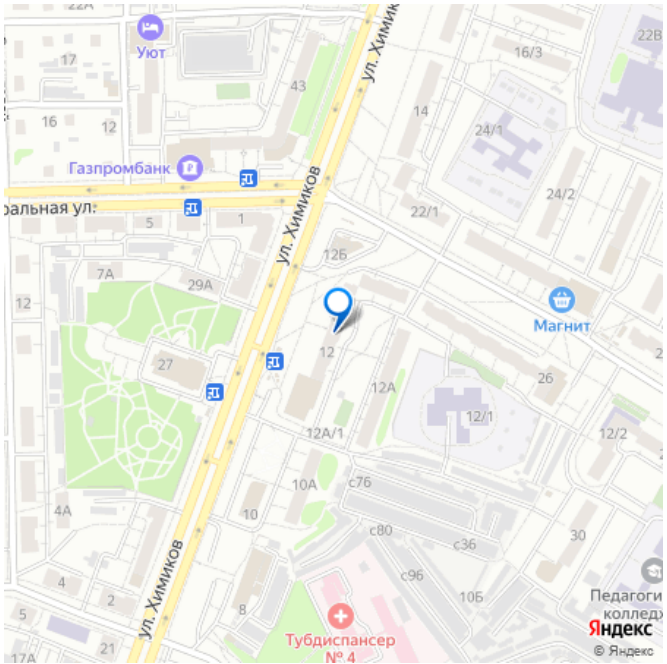
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

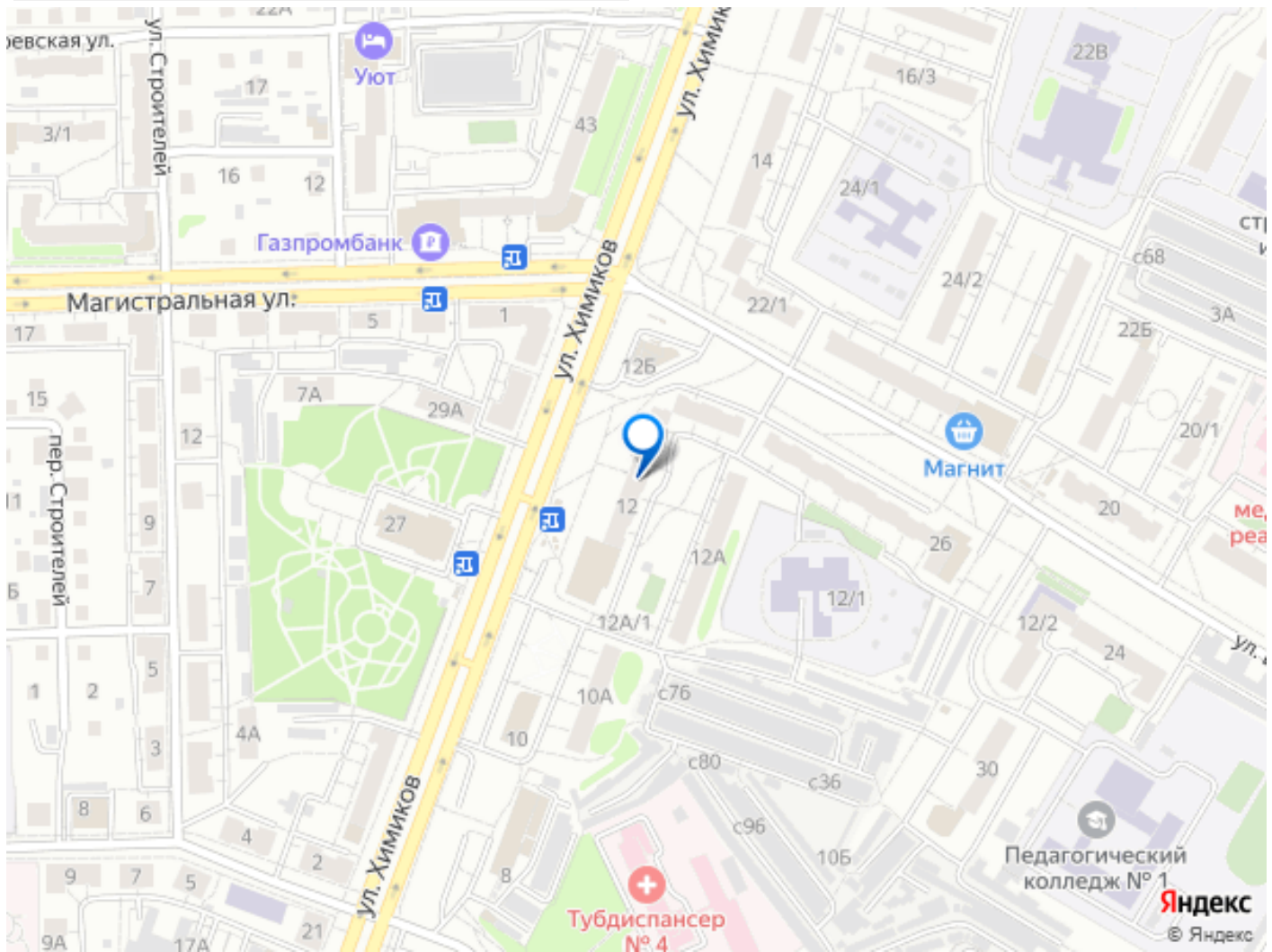
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная однокомнатная квартира в самом сердце городка Нефтяников — ваш новый уютный дом! Одно из преимуществ этой квартиры в том, что она не угловая. Эта светлая и теплая квартира уже готова к вашему въезду — свежий ремонт, современные материалы и удобная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. Заезжайте прямо сейчас и обживайтесь! В стоимость входит кухонный гарнитур и вместительный шкаф-купе, шкаф в коридоре, прихожая, тумба под телевизор и полки — всё, что нужно для дружелюбной жизни. Из окон открывается завораживающий вид на живописные закаты, наполняющие ваш дом теплом и спокойствием. Расположение не может быть лучше: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, крупные торговые центры, центры дополнительного образования и культурные учреждения. В нескольких минутах — скверы им. Д.И. Менделеева и 70-летия Победы, Советский парк, где приятно провести время на свежем воздухе. Отличная транспортная доступность: остановка Театр Студии Л. Ермолаевой обеспечивает 14 маршрутов, ведущих на левый берег, ЖД-вокзал, Биофабрику и другие важные точки города. А

на машине вы за 25 минут доберетесь до торговых центров Омский и МЕГА — идеальное место для семейных покупок и прогулок. Это квартира — ваш шанс обрести комфортное жильё в удобном месте с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать её владельцем!





Move.ru - вся недвижимость России