

🕒 Создано: 31.07.2025 в 09:06

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 09:33

**Яковлева Наталья, АВЕСТА-РИЭЛТ**

**79136806076**

**Омская область, Омск, улица Богдана**

**Хмельницкого, 44**

**4 570 000 ₺**

Омская область, Омск, улица Богдана Хмельницкого, 44

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

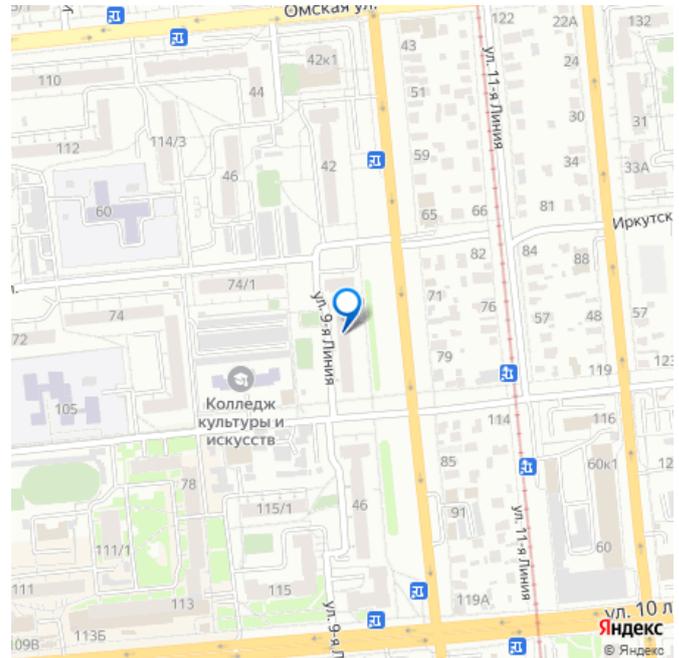
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию отличную квартиру, расположенную рядом с остановкой общественного транспорта «9-я Линия», в районе улицы 10 лет Октября.

Придомовая территория облагорожена, есть детская площадка и наземная парковка.

Подъезд чистый, соседи порядочные.

Квартира с удобной планировкой. Большая кухня и просторная комната. Окна ПВХ

ориентированы на восток, квартира очень

светлая. В коридоре вместительный

встроенный шкаф-купе. Раздельный санузел облицован кафелем. Инфраструктура района

предусматривает всё необходимое для

Вашего комфортного проживания, рядом

расположен детские сады 378, 51 и 96,

общеобразовательная школа 132 и гимназия

146, множество продуктовых и

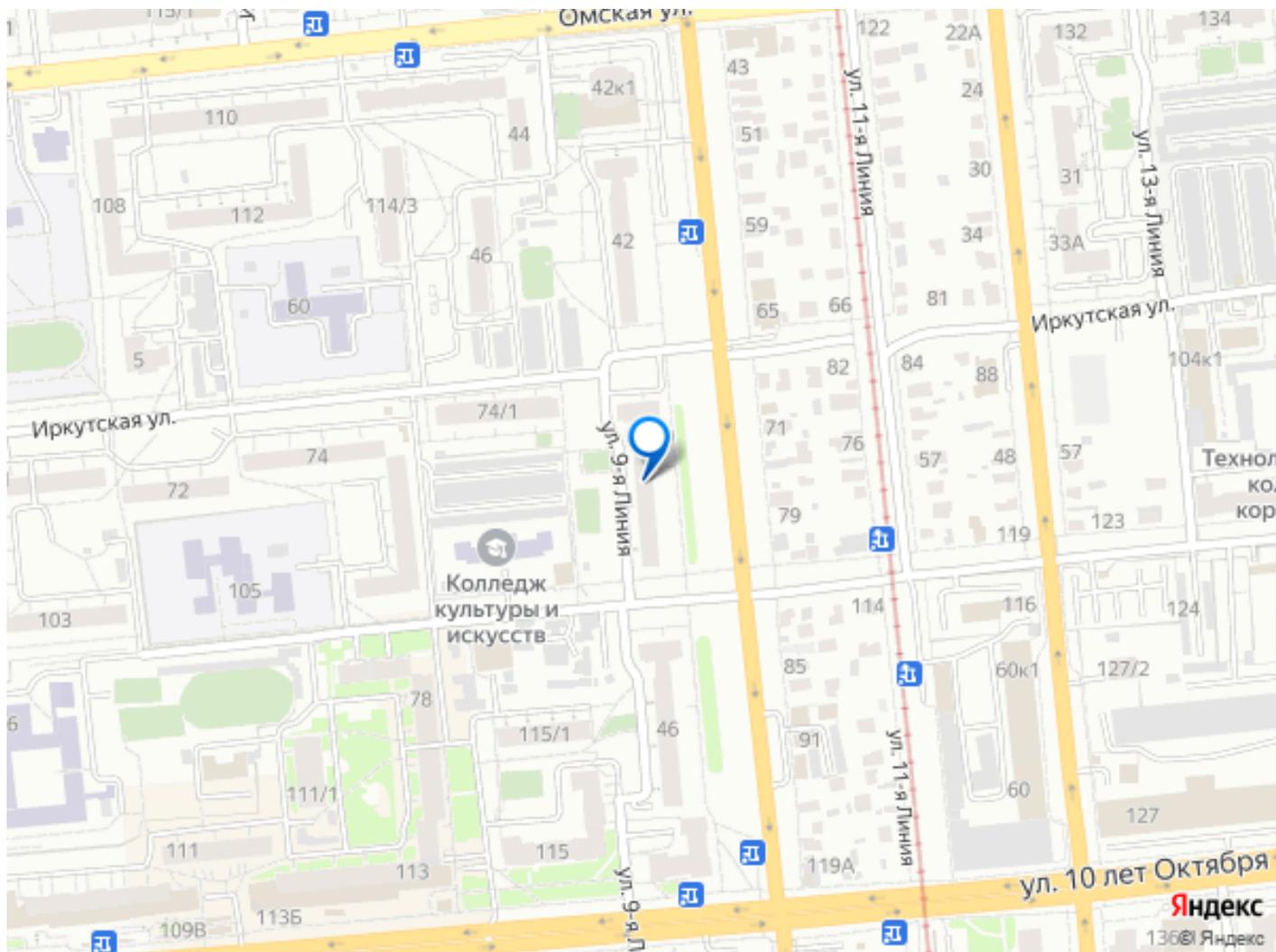
промышленных магазинов, а также

организаций сферы услуг. Звоните в любое

удобное для вас время! С удовольствием

организуем просмотр и поможем приобрести эту квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России