

О Создано: 21.03.2025 в 16:50

Обновлено: 21.08.2025 в 08:55

## Омская область, Омск, проспект Комарова, 21

# 5 950 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 21

Улица

### Собственник

# 79139707418



проспект Комарова



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $18 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $10 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $38.8 \text{ m}^2$ 

Этаж

6/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

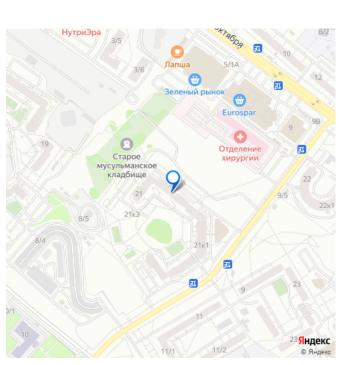
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

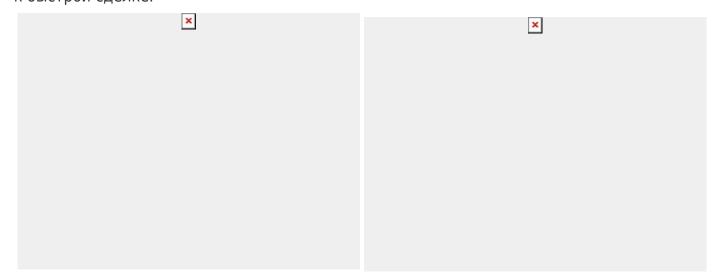
Покупка в ипотеку

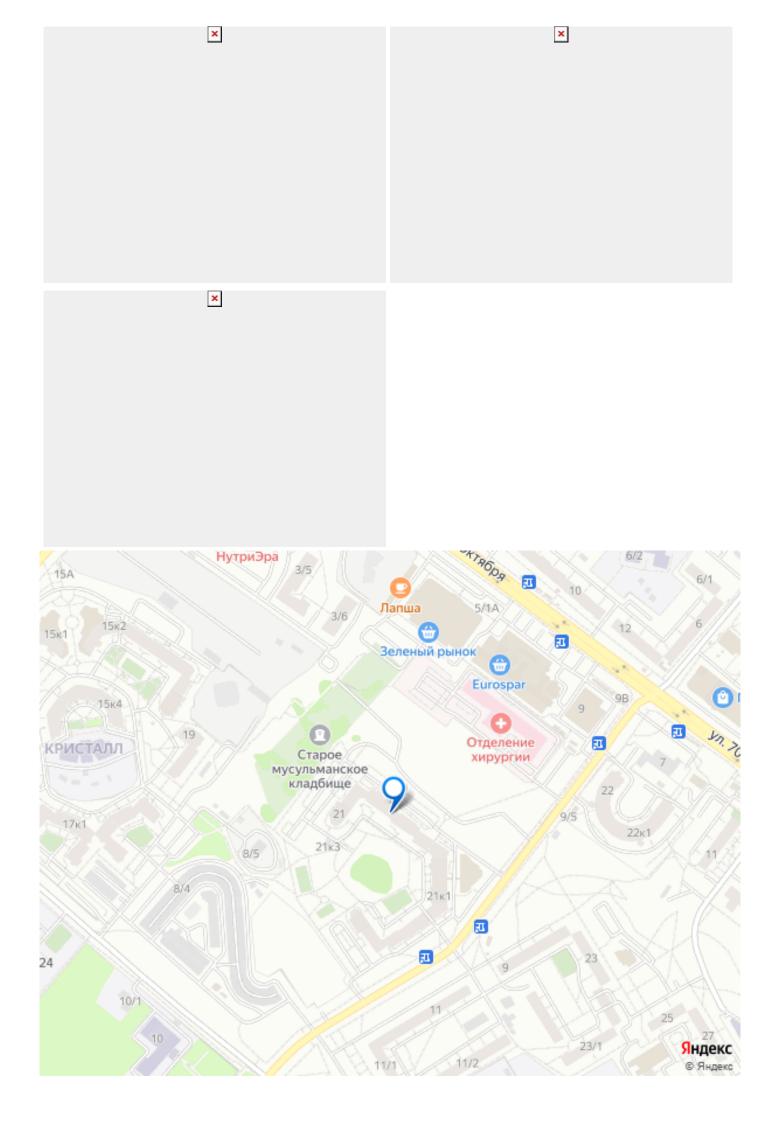
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается 1-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме в ЖК Кристалл-2. 38,8 кв. м. Светлая квартира в центре левого берега с балконом на 6 этаже 10ти этажного дома. Окна выходят во двор с березовой рощей. В квартире горизонтальная разводка отопления, алюминиевые радиаторы с терморегуляторами, на систему отопления установлен индивидуальный прибор учета тепла. Счетчики ГВС, ХВС, электроэнергии. В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник, стол, плита. Инфраструктура микрорайона: гимназия, лицей, школы, детские сады, поликлиника, детская и взрослая, спортивные площадки, спорт клуб, рынок, супермаркеты, станция юннатов, парк 300-летия г. Омска. Один собственник, готов к быстрой сделке.





Move.ru - вся недвижимость России