

 Создано: 21.03.2025 в 16:50
Обновлено: 21.08.2025 в 08:55

Собственник
79139707418

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 21**

5 950 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 21

Улица

[проспект Комарова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме в ЖК Кристалл-2. 38,8 кв. м. Светлая квартира в центре левого берега с балконом на 6 этаже 10ти этажного дома. Окна выходят во двор с березовой рощей. В квартире горизонтальная разводка отопления, алюминиевые радиаторы с терморегуляторами, на систему отопления установлен индивидуальный прибор учета тепла. Счетчики ГВС, ХВС, электроэнергии. В квартире остается кухонный гарнитур, холодильник, стол, плита. Инфраструктура микрорайона: гимназия, лицей, школы, детские сады, поликлиника, детская и взрослая, спортивные площадки, спорт клуб, рынок, супермаркеты, станция юннатов, парк 300-летия г. Омска. Один собственник, готов к быстрой сделке.





