

Создано: 29.08.2025 в 08:00

Обновлено: 24.09.2025 в 12:06

Владимир Сергеевич Заруба, Этажи

Омск

79836200548

Омская область, Омск, проспект

Комарова, 11/4

5 300 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Комарова, 11/4

Улица

[проспект Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

38.6 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

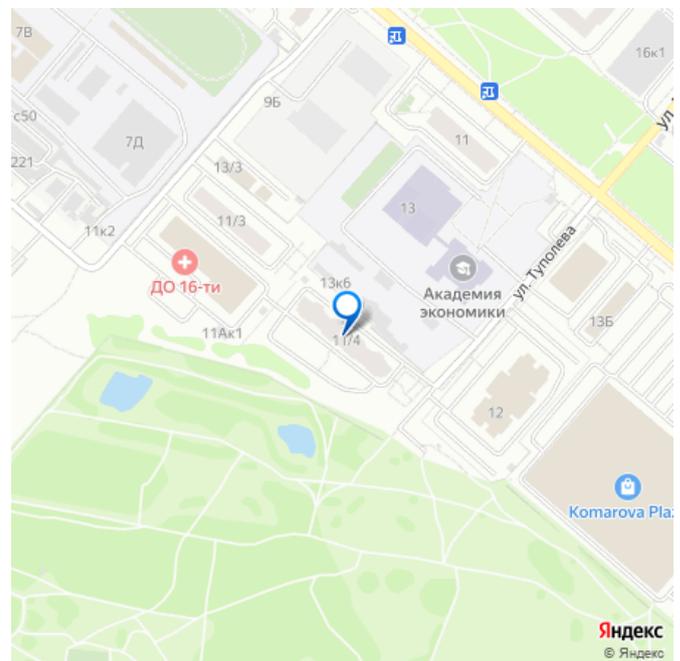
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Цена до конца недели! Чистая продажа! Без Торга! Без залогов и обременений! Отличная, уникальная 1к квартира в элитном доме. Один взрослый собственник! Быстрый выход на сделку! Тихое, чистое, безопасное, закрытое от суеты и магистралей место! Данная локация, это бесспорно лучшее, что есть на левобережье. Отличный вид, чистый воздух, благодаря парку и озеру со своей флорой под окном, а так же множество преимуществ для занятия спортом и прогулок. Дом кирпичный от Треста 4. Придомовая территория оборудована детской площадкой, закрытым и благоустроенным двором, видеонаблюдение, дистанционное управление со смартфона въезда и входа через приложение. Квартира представляет собой индивидуализм во всех его отражениях! Отлично подойдет, как состоятельному холостяку, так и небольшой семье. При желании планировку можно законно переделать под себя! (все расскажем и покажем при встрече) Раздельный сан узел, огромная угловая ванная, отдельно душевая, небольшая

компактная кухонная комната (снят проем без нарушения конструкции) всюду теплый пол. Скрытые двери уборных комнат, качественные материалы отделки и декора, также современное умное освещение по всей площади. Скрупулёзный и утонченный ремонт со смыслом. Воплощение идей, это всё, что уместилось в 40 квадратных метрах! Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности! Звоните! Юридическое сопровождение, гарантия безопасной сделки!
Код пользователя: 26306 Номер в базе:
4166019

