

Создано: 19.08.2025 в 11:48

Обновлено: 20.10.2025 в 11:14

ТандемТ, ТандемТ

79139619346

**Омская область, Омск, улица Арнольда
Нейбута, 11**

4 280 000 ₽

Омская область, Омск, улица Арнольда Нейбута, 11

Улица

[улица Арнольда Нейбута](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38.4 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

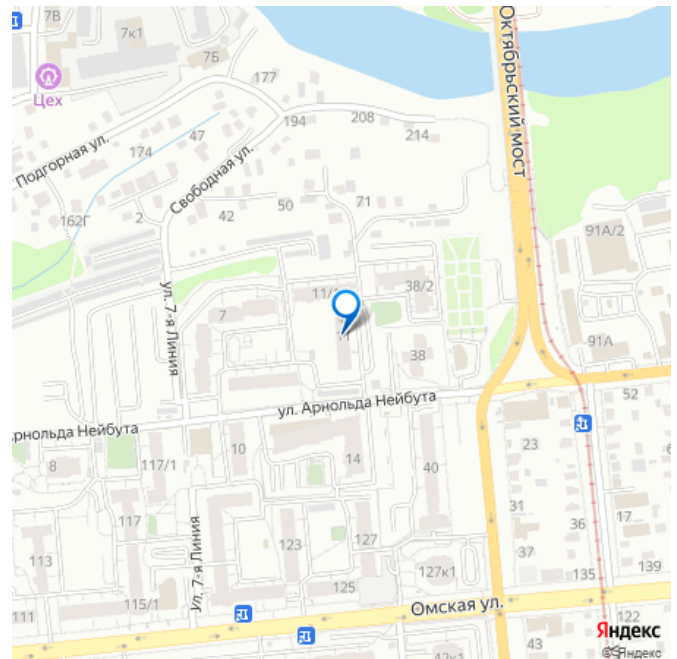
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Покупка в ипотеку

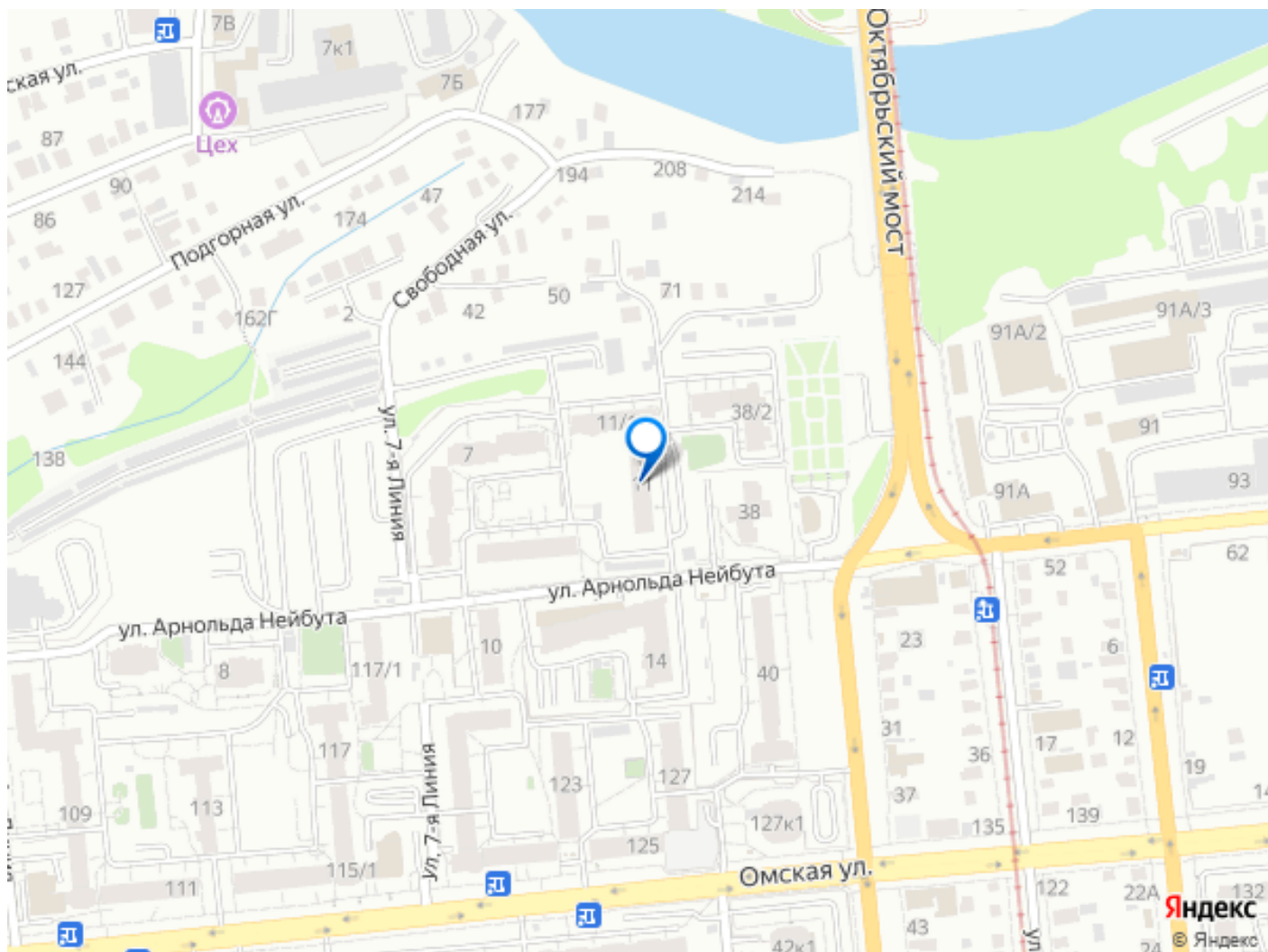
да

возможна ипотека

Описание

Центр ипотеки и недвижимости ТандемТ предлагает 1-конатную квартиру улучшенной планировки!!! Квартира расположена в Центральном районе! На берегу реки Омь!!! Дом 1995 года постройки!!! По ГОСТ. Ведется ремонт. Уже заменены окна по системе ПВХ. Проведена подготовка всей квартиры к следующему этапу: заливка пола. Смена потолочного и настенного покрытия. Установка новой сантехники. Сан. узел-раздельный!!! Лоджия во всю стену. Тамбур на двух соседей!!! В доме имеются камеры видеонаблюдения. ПОСЛЕ РЕМОНТА КВАРТИРА ЗНАЧИТЕЛЬНО ПОДНИМЕТСЯ В СТОИМОСТИ!!! переоценка идет регулярно, в зависимости от проделанных работ. Успевайте!!! Развитая инфраструктура. Рядом все виды продуктовых магазинов, школа 146, 132; садик 378, рынок, сквер Харчикова, поликлиники. Остановка транспорта 5 минут. Возможность быстрого выхода на сделку и покупка под 14,99%. Гарантируем быстрое и комфортное сопровождение сделки. Страховая гарантия Профессиональной ответственности Компании! Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ является действительным членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам Российской Гильдии риэлторов. Номер объекта: #1/537324/24613





Move.ru - вся недвижимость России