

Юлия Кисельникова, Гранат СИТИ
79136320721

 Создано: 21.09.2025 в 11:59
Обновлено: 10.10.2025 в 06:08

**Омская область, Омск, улица 15-я
Рабочая, 90**

4 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 15-я Рабочая, 90

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

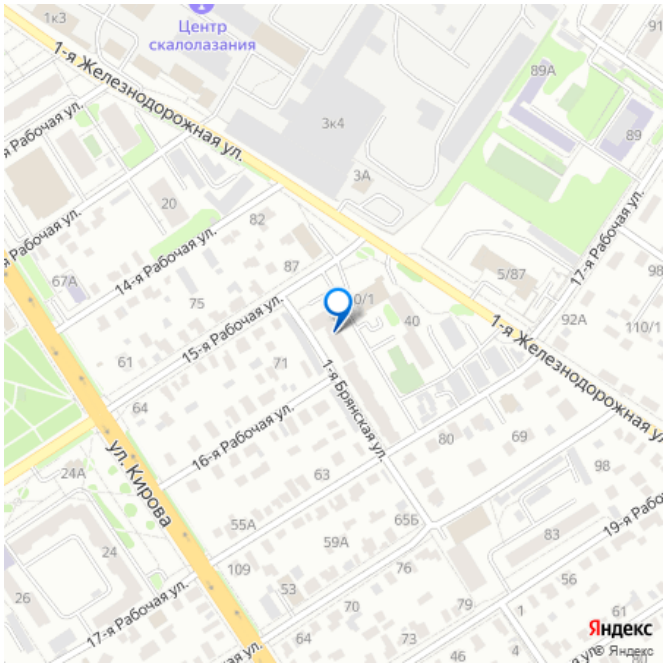
Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

1
18.7 м²
8.8 м²
38.3 м²
3/12

для заметок



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

раздельный

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

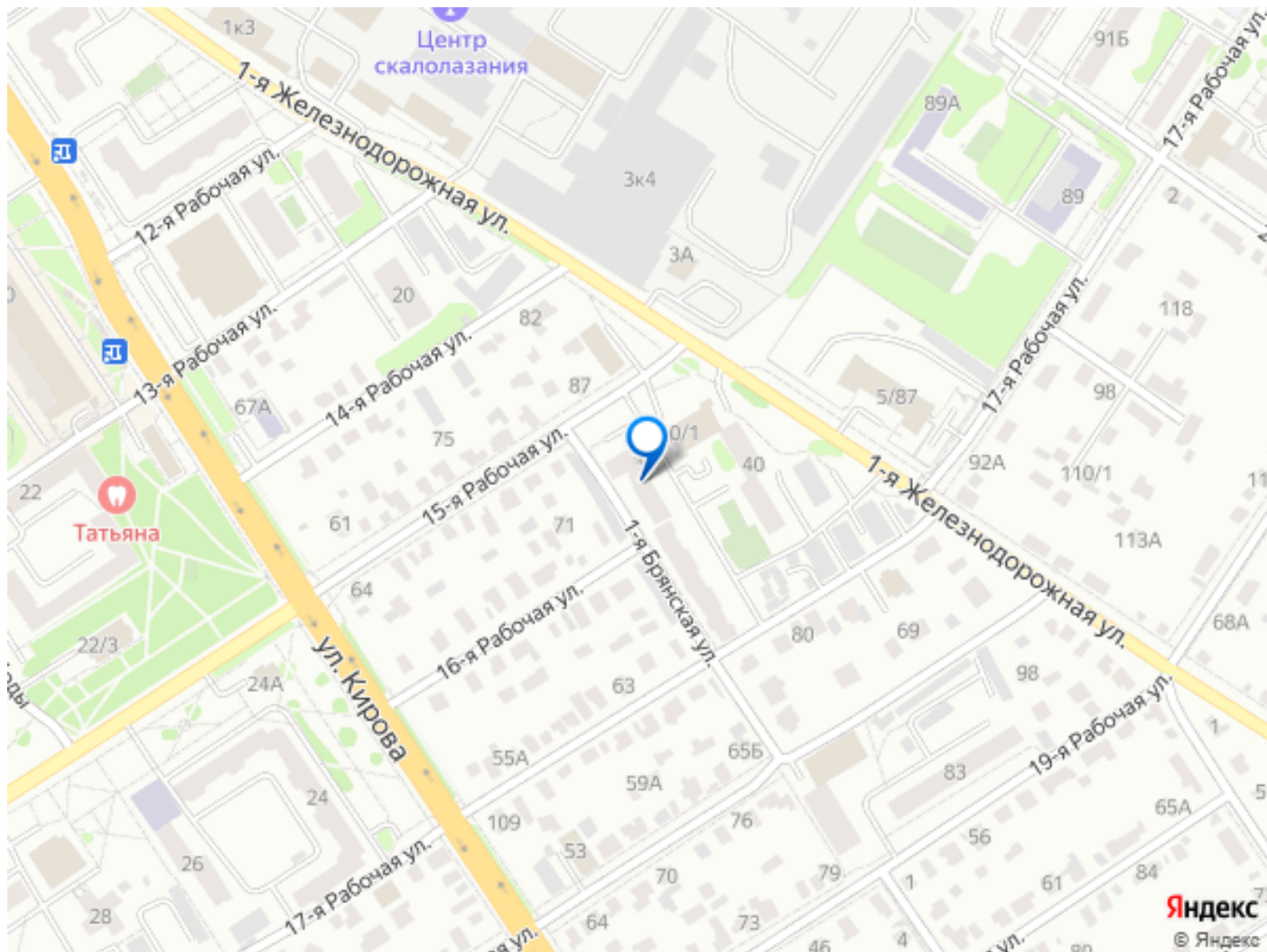
Описание

Ваш идеальный старт или выгодное вложение! Готовы найти именно ту самую квартиру, где сразу чувствуется дом? Тогда это предложение для вас! Мы продаем не просто метры, а готовое пространство для счастливой жизни, наполненное светом, уютом и невероятным комфортом. О квартире: Представьте себя в просторной и светлой однокомнатной квартире с свежим косметическим ремонтом — вам не придется вкладываться в дорогой ремонт, можно заезжать и жить! Высокие потолки 2,65 м дарят ощущение простора и свободы. Просторная гостиная, где с легкостью поместится вся семья и друзья для вечерних посиделок. Удивительно большая кухня 8,8 кв. м — настоящая мечта! Здесь есть место и для обеденного стола, и для готовки, и для утренних чаепитий у своего окна. Раздельный санузел — больше никаких утренних очередей! Длинный коридор с огромным потенциалом — можно организовать удобную систему хранения для всех сезонов. Новые пластиковые окна сохраняют в доме тепло и тишину. Всё честно и прозрачно: установлены счетчики на свет и воду. О доме и районе: Вы будете жить в крепком 12-этажном доме, где есть всё для современной жизни: Два лифта (пассажирский и грузовой) — забываете о подъемах на третий этаж с тяжелыми сумками. Собственное ТСЖ — значит, дом ухоженный и управляется разумно. Наземная

парковка — больше не нужно часами искать место для автомобиля. Удобства в виде мусоропровода на этаже и пандуса. Район просто создан для жизни! Вся инфраструктура — прямо у вашего порога: Рядом лучшие школы и три детских сада — будущее ваших детей под надежным присмотром. Городская поликлиника в шаговой доступности. Магазины на любой вкус: от уютных «Пятерочки» и «Красно&Белого» , «Вайлдберриз» и рынков «Панорама-центр» (как продуктового, так и строительного). Всё необходимое — в пяти минутах ходьбы! Транспортная доступность безупречна — вы легко доберетесь до любой точки города без пробок и долгого ожидания. Самое главное: Квартира продается без обременений, всего один взрослый собственник. Процесс покупки будет максимально быстрым, простым и безопасным. Это чистая продажа — никаких рисков и проволочек! Не упустите свой шанс поселиться в месте, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Это не просто квартира, это — ваш новый дом, полный возможностей и уюта! Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и забрать ключи от своей мечты! Арт. 117409926







Move.ru - вся недвижимость России