

Александр Вавило, Самолет Плюс
79136605373

Создано: 27.08.2025 в 10:27
Обновлено: 13.10.2025 в 13:52

**Омская область, Омск, улица 33-я
Северная, 122**

4 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица 33-я Северная, 122

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.7 м
19.2 м²
9.1 м²
38.3 м²
1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

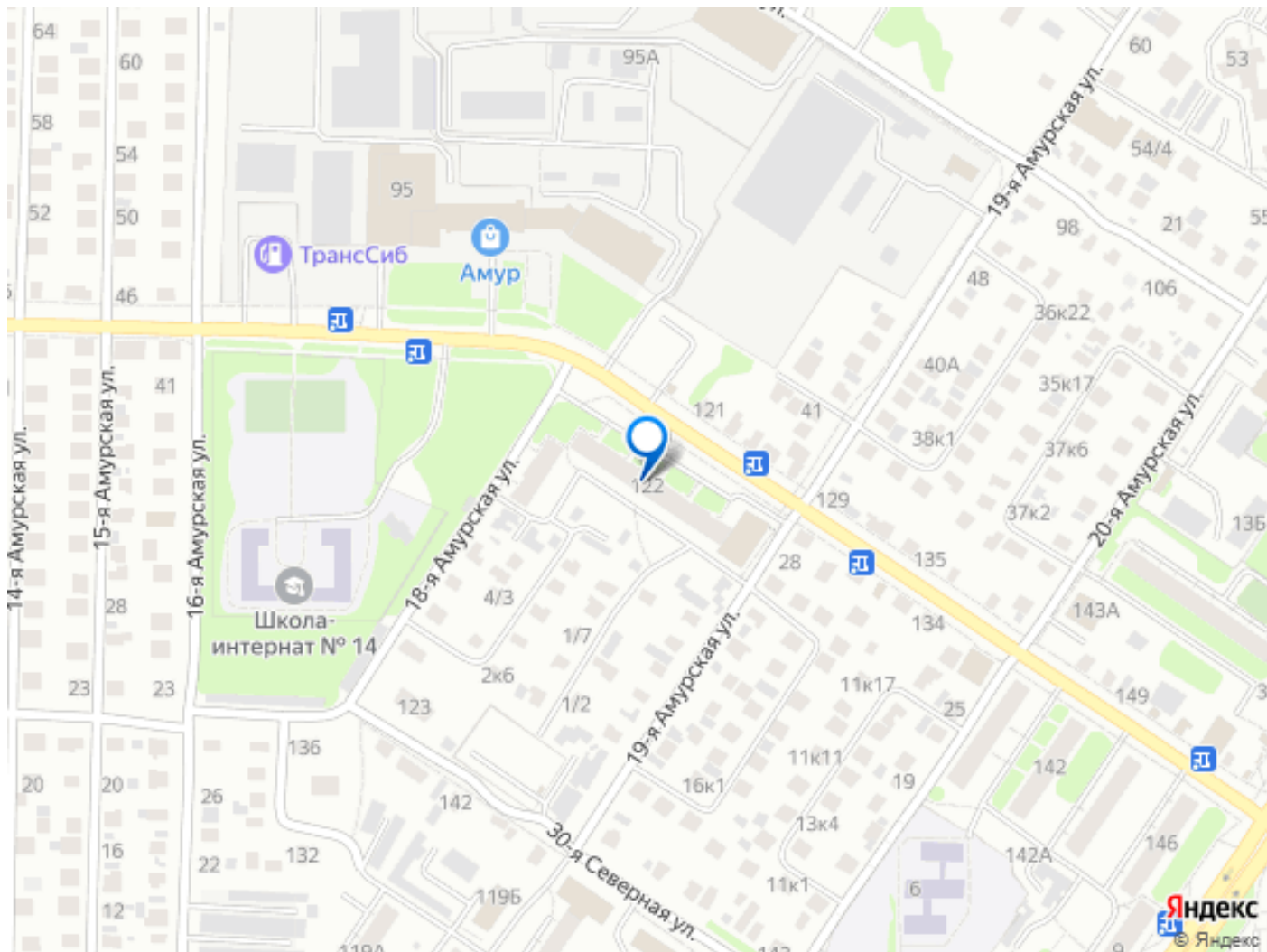
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Ипотека со ставкой от 12,25% Квартира светлая, теплая, очень уютная, в доме 1991 года постройки. Удобный 1 этаж 10-ти этажного панельного дома. Общая площадь 38,3 кв.м. Комната изолированная - не студия. Сделан современный ремонт с использованием качественных материалов (делали для себя). В квартире имеется обустроенный балкон с вместительными полками. У квартиры есть общий тамбур с соседями - в квартире тихо и не слышны шумы с подъезда, также в тамбуре есть место для хранения дополнительных вещей. Сами соседи, спокойные, приветливые. Удобная транспортная развязка как для передвижения на общественном транспорте, так и на автомобиле. До центра города можно добраться за 15-20 минут на автобусе. Во дворе есть детская площадка и парковочные места. Один взрослый собственник, квартира без обременений, в собственности более 10 лет, документы готовы к сделке. Чистая продажа! Но рассмотрим для обмена 2 и 3 комнатные квартиры от 50 кв.м. неподалеку (не хрущевки!!!) Для поиска: квартира , центральный округ Омск , центр , однушка , однокомнатная , доступно , ипотека , выгодно , молодая семья Арт. 113540505





Move.ru - вся недвижимость России