

Создано: 23.10.2025 в 16:56

Обновлено: 23.10.2025 в 17:26

<https://omsk.move.ru/objects/9286048767>

Лариса Чернышова, Роспрофи

79136702705

**Омская область, Омск, улица Крупской,
9/1**

4 070 000 ₽

Омская область, Омск, улица Крупской, 9/1

Улица

[улица Крупской](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

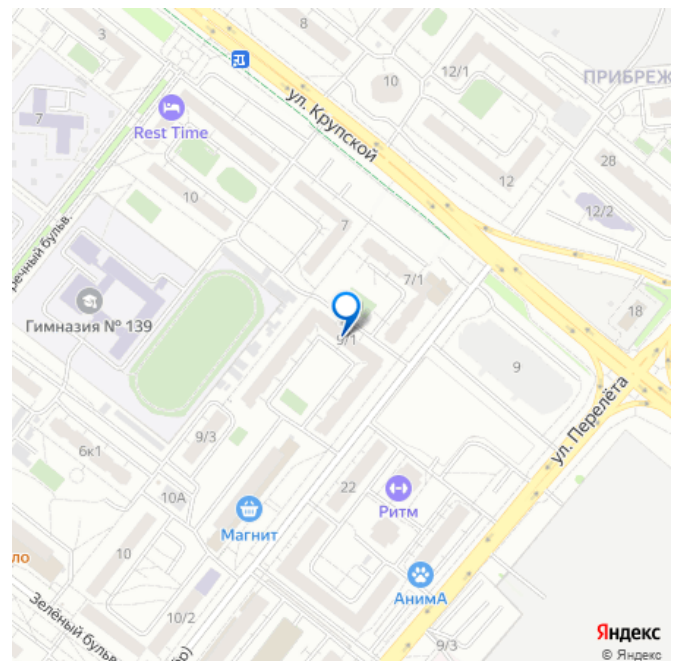
9.2 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

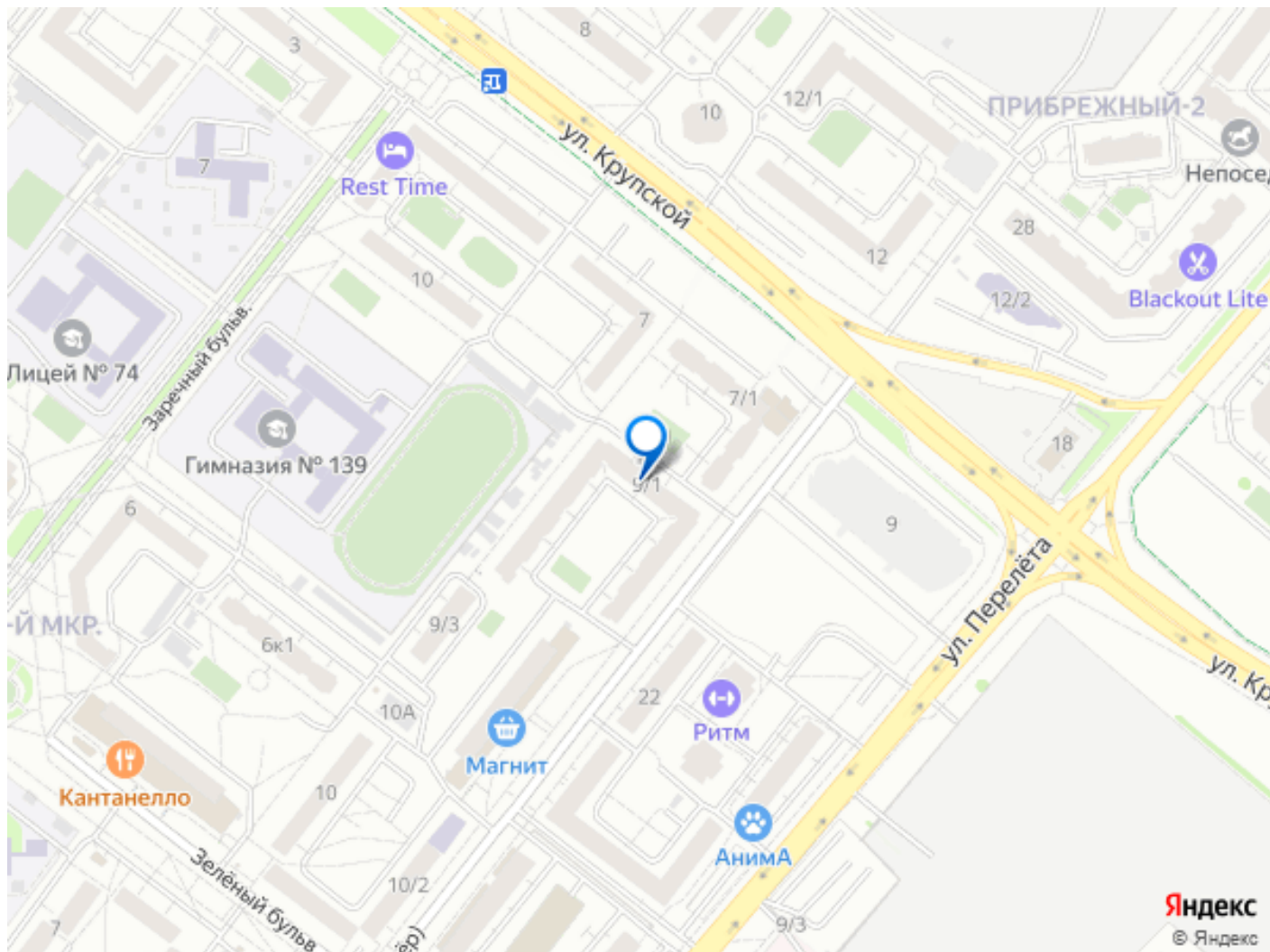
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 87937506. Предлагаем Вашему вниманию полноценную однокомнатную квартиру. дом расположен в спокойном и тихом месте. Квартира светлая и теплая, с прекрасным видом, большим преимуществом является то, что перед домом уже ничего не построят. В квартире просторная светлая комната, наклеены обои, на полу линолеум. Новым хозяевам остается шкаф, диван, кухонный гарнитур, плита. Санузел совмещен, поменяны трубы, Сантехника в рабочем нормальном состоянии, установлены счетчики. Квартира не угловая. В квартире простой косметический ремонт. В этом есть свое преимущество, есть возможность все обустроить по своему усмотрению. Не переплачивая. Либо второй вариант заехать и жить , постепенно облагораживая быт. Сам дом в отличном состоянии. чистый и комфортный подъезд. Внутренний двор очень зеленый с отличной детской площадкой. В шаговой доступности гимназия 139,лицей 74 и 149, детские сады, Q-Drive Арена Омск, гипермаркет Лента, БСМП . остановки общественного транспорта , что позволит быстро добраться в любую точку города все остальное необходимое для комфортного проживания . Все документы к сделке уже подготовлены, чистая продажа. Квартира свободна. Возможна ипотека, материнский капитал. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России