

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:41

Обновлено: 26.09.2025 в 13:59

Продвижение, Продвижение

79136320759

Омская область, Омск, улица Сергея

Тюленина, 18

4 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Сергея Тюленина, 18

Улица

[улица Сергея Тюленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

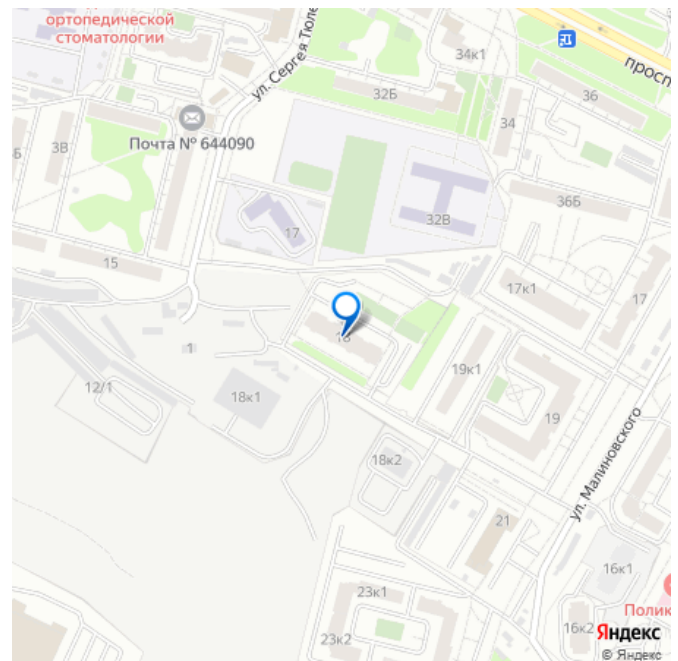
9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

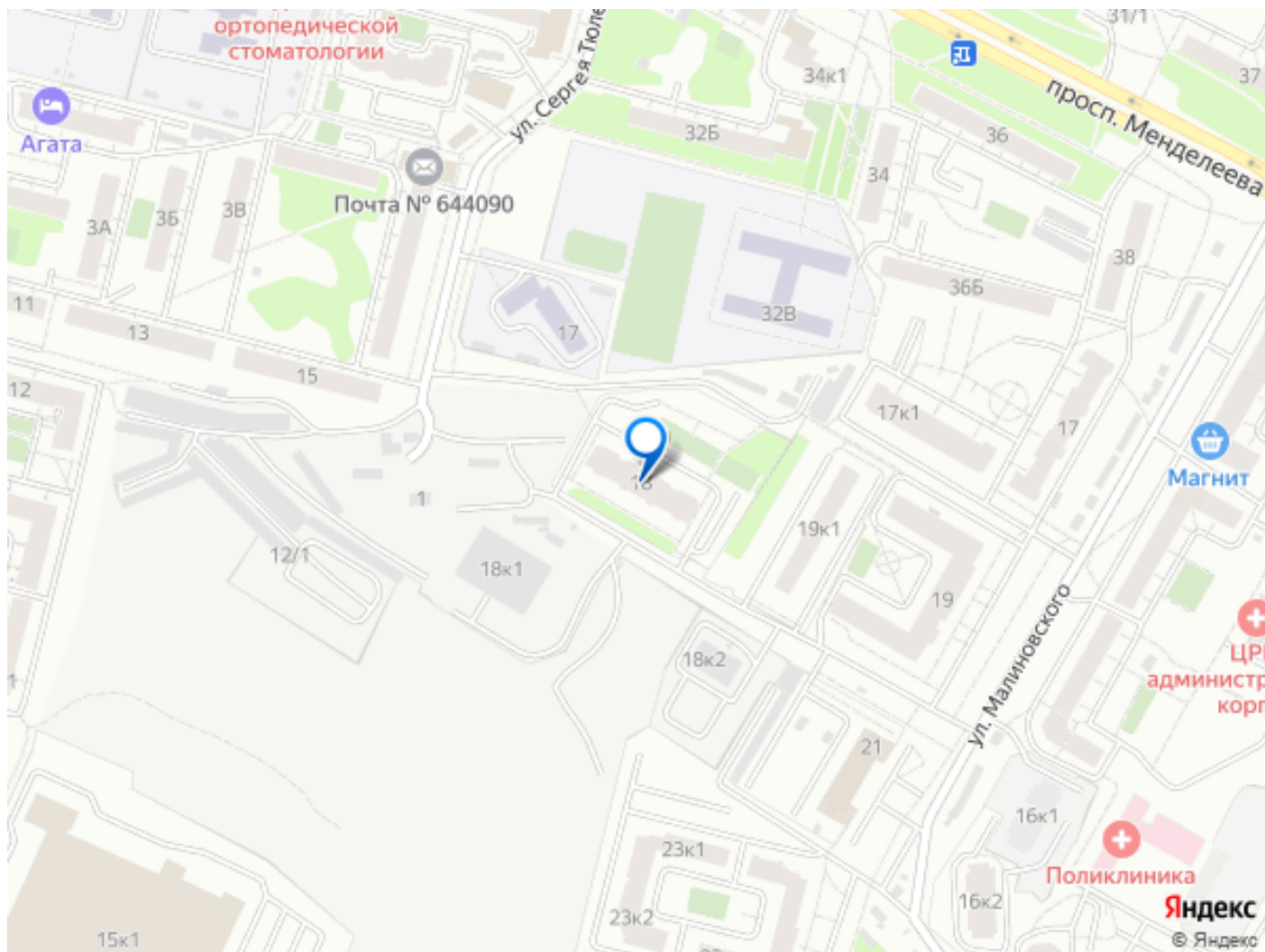
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа! Квартира светлая и очень теплая зимой! Удачная планировка. Квадратной формы кухня, благодаря которой хорошо расположился угловой кухонный гарнитур и обеденная зона. Просторная комната. Удобный коридор с отдельной зоной для раздевания (есть шкаф-купе). Большая лоджия с выходом из коридора. Ее легко можно обустроить под кабинет или лаунж зону. Свет и розетка выведены на лоджию. Санузел облицован кафелем, установлены счетчики на воду. 10 этаж - технический. Это большой плюс- т.к. исключает шум соседей сверху. При продаже остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, 2 шкафа-купе. Есть межэтажная площадка. Дом кирпичный, 2013 года постройки. Дом огражден забором с 2 въездами с автоматическими воротами. Территория большая. Видео наблюдение по периметру дома. Есть детские площадки для разных возрастов. На парковке всем места хватает! Развитая инфраструктура. Рядом детский сад 81, школа 120, множество магазинов, в т.ч. Метро. Удобная транспортная развязка. Остановка Охрименко.





Move.ru - вся недвижимость России