

Собственник

79136215539

 Создано: 25.09.2025 в 05:58
Обновлено: 24.10.2025 в 13:05

Омская область, Омск, улица Химиков, 12
4 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 12

Улица

[улица Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

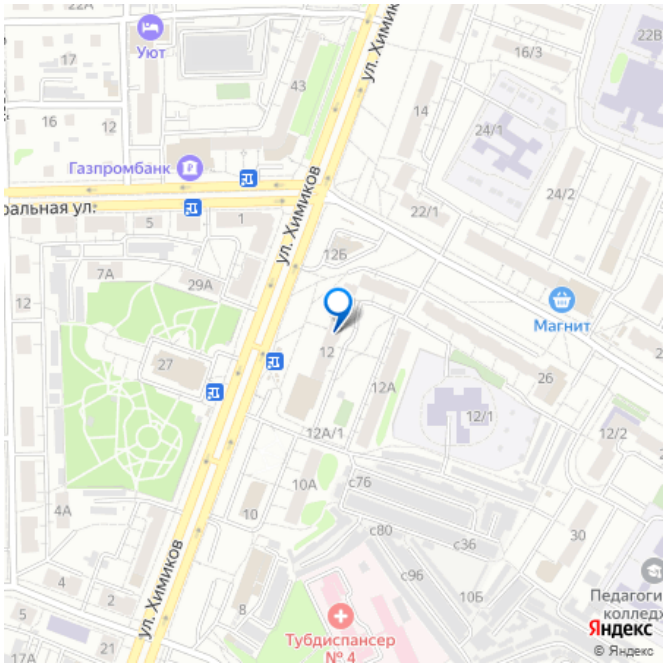
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске по адресу: улица Химиков, 12. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, жилая — 19.2 кв. м, кухня — 9.2 кв. м.

Квартира находится на 5 этаже 9-этажного панельного дома 1985 года постройки.

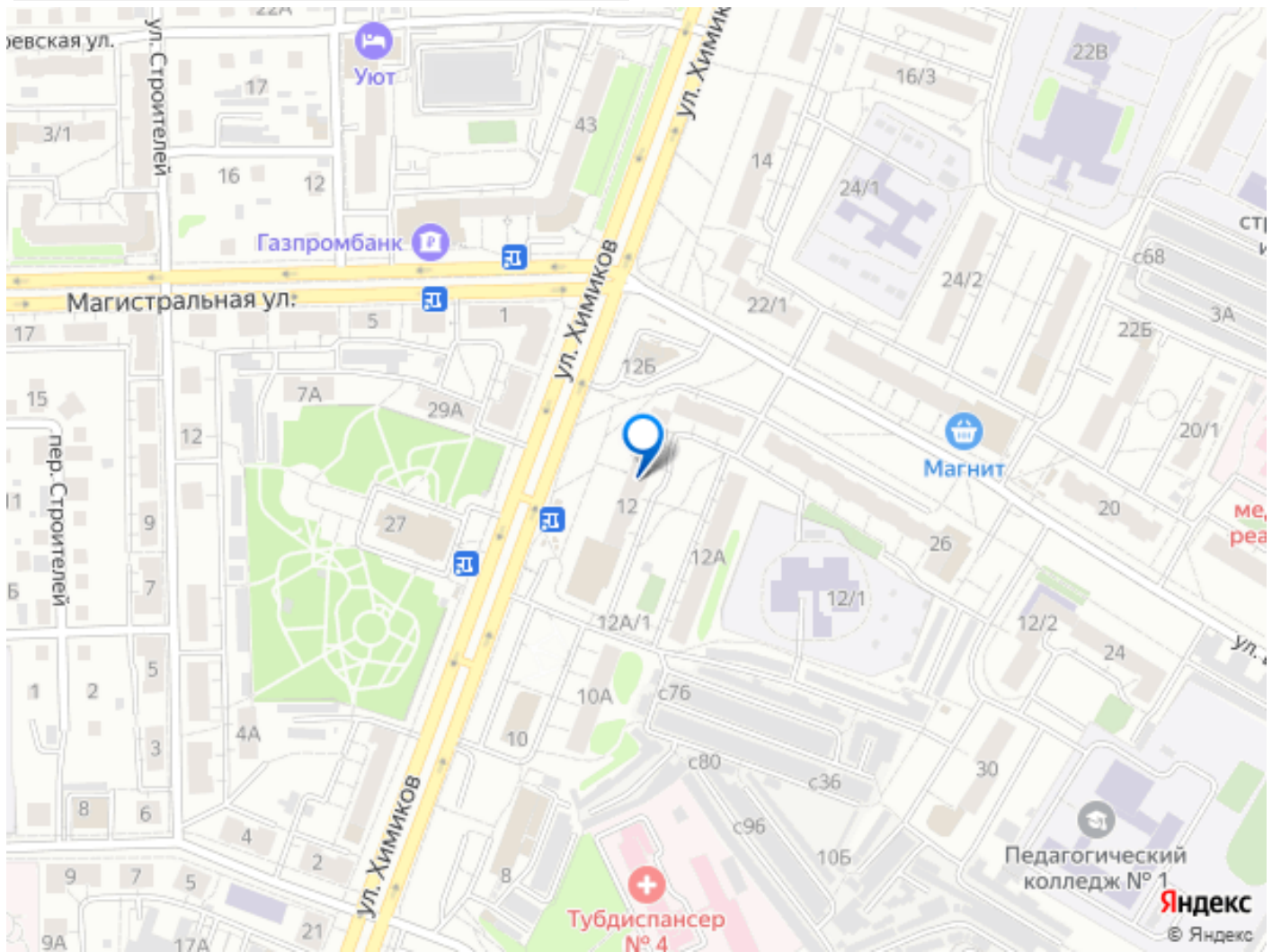
Высота потолков — 2.65 метра. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому можно сразу въезжать и жить. Просторная кухня позволит воплотить мечты о уютных семейных ужинах, а из окон открывается вид на улицу. В квартире есть балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе.

Санузел совмещенный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом.

Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Это придает дополнительное удобство для тех, кто ценит комфортную городскую жизнь. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Также удобно добираться до общественного транспорта, что позволяет быстро и легко перемещаться по городу. Квартира продается без посредников, от собственника.

Документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Возможна ипотека, поэтому можно быстро оформить все необходимые документы. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени, и оцените все преимущества этой квартиры лично. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов Омска!





Move.ru - вся недвижимость России