

Создано: 18.09.2025 в 10:11

Обновлено: 23.10.2025 в 08:01

**Омская область, Омск, проезд 4-й
Амурский, 11**

3 997 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 4-й Амурский, 11

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

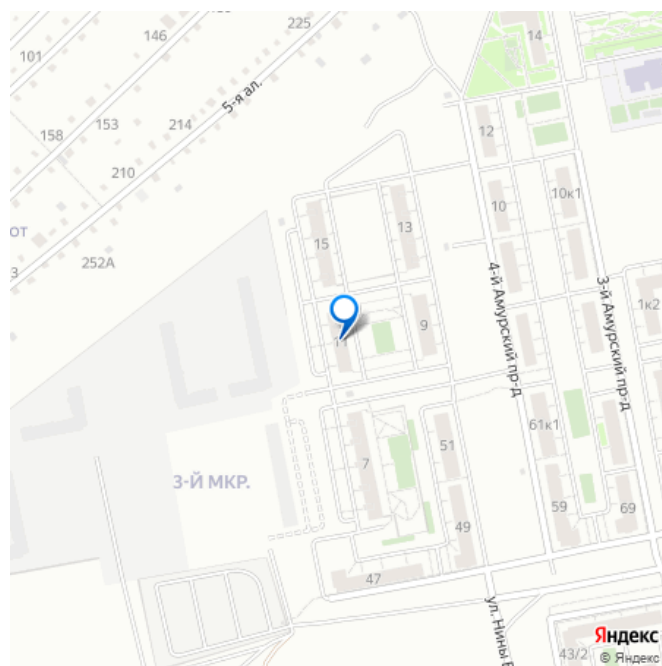
Квартира в новостройке

<https://omsk.move.ru/objects/9285065564>

**ВАРИАНТ НЕДВИЖИМОСТЬ, ВАРИАНТ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79136602503

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

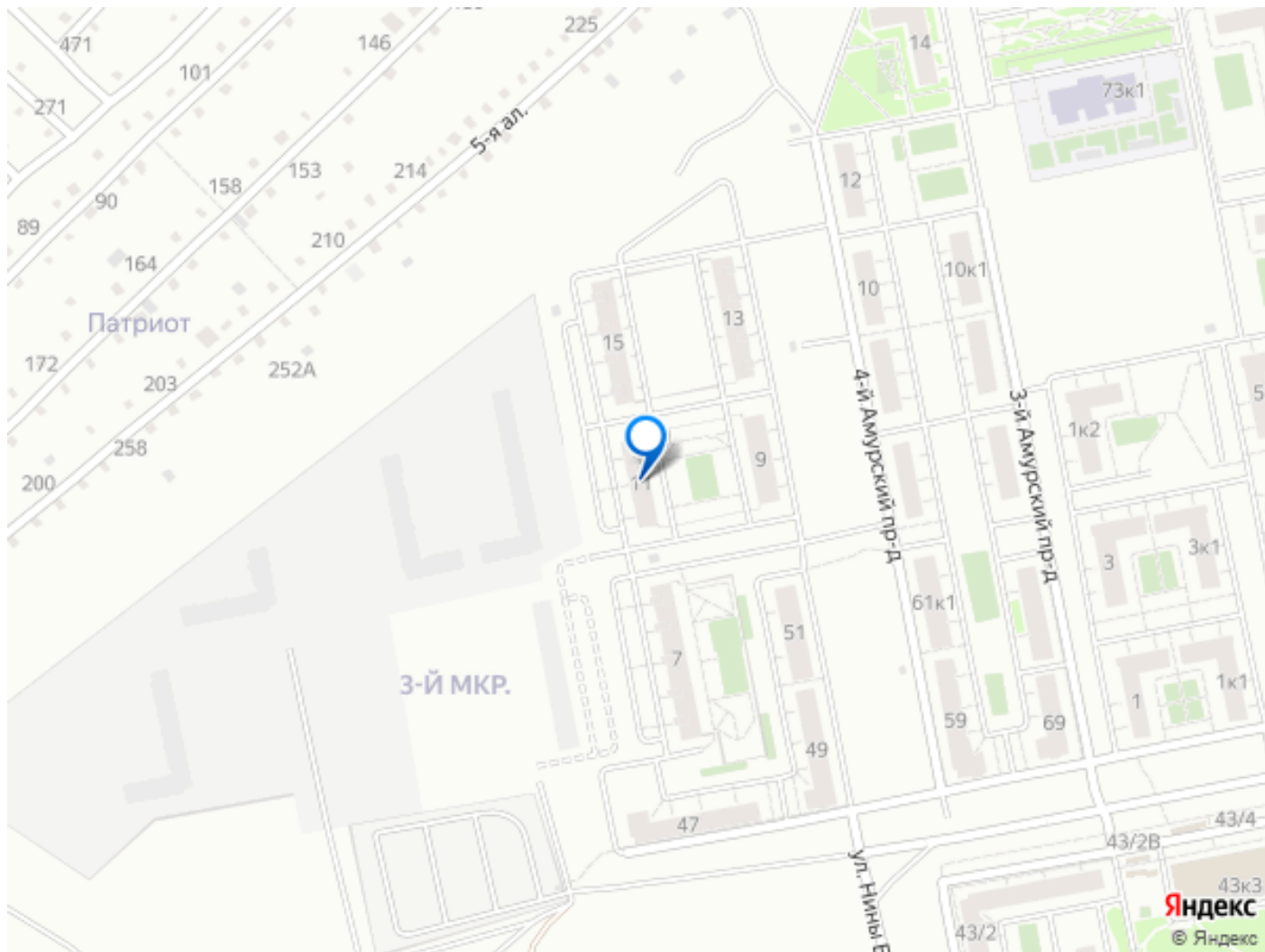
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем рассмотреть вариант инвестирования в недвижимость! В квартире выполнен современный ремонт. Комфортная планировка: гостиная, с выходом на балкон, просторная кухня, удобная прихожая. Наш новый 8-ми этажный дом возведён в 2024 году. Продуманная система Двор без машин - безопасно для Ваших детей! Места для парковки Вашего авто расположены на другой стороне дома. Наш новый микрорайон стремительно развивается, идеально подходит для проживания семьи с детьми. Два новых детских сада, современная школа. Супермаркеты Магнит, Пятёрочка, Лента - все социально значимые объекты в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта Микрорайон Амурский-2, с возможностью быстро добраться в любое направление. Рассмотрим обмен на Вашу недвижимость. Поможем с рассмотрением ипотеки. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, Ваша квартира в счет выбранной. Компания Вариант недвижимость является действительным членом Омской Гильдии риелторов, Российской Гильдии риелторов. Имеет сертификат соответствия национальным стандартам. Являемся партнерами ведущих банков города Омска.





Move.ru - вся недвижимость России