

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

**Омская область, Омск, улица
Маяковского, 48**

5 770 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 48

Улица

[улица Маяковского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

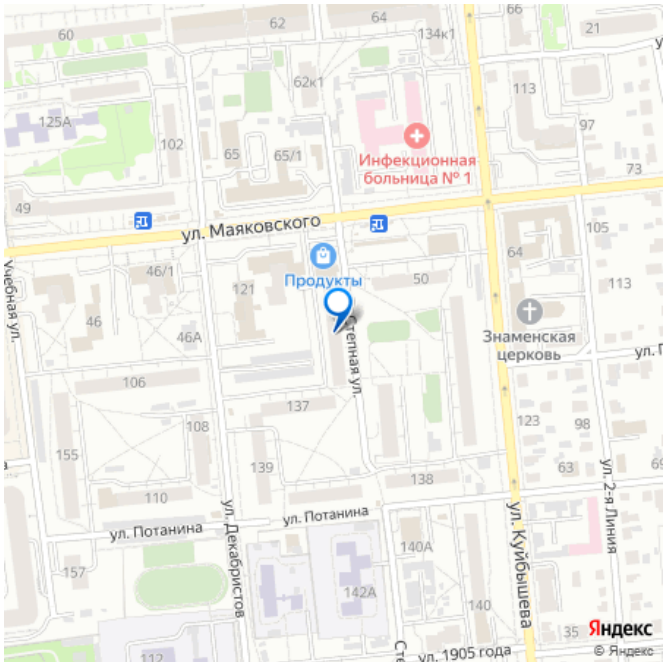
9.2 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1390177. Не упустите уникальную возможность стать владельцем однокомнатной квартиры в центре Омска! Убедительная причина для срочной продажи — отличное расположение. Транспортная доступность: в минуте ходьбы несколько остановок общественного транспорта. Детские сады, Гимназия, банки, сфера обслуживания, торговые точки, парк 30 лет ВЛКСМ, сквер для прогулок - все рядом. Квартира в хорошем жилом состоянии. Двойная входная дверь, окна ПВХ, ориентированы на западную сторону, что гарантирует много естественного света. Электропроводка заменена, стены выровнены, добротные межкомнатные двери, напольное покрытие - керамогранит/ламинат. Встроенный кухонный гарнитур с техникой, шкаф-купе в комнате, кондиционер. В прихожей подсобное помещение для хранения вещей. Санузел совмещен, облицован керамической плиткой, с системой хранения. Балкон остеклен ПВХ, также предусмотрены шкафы для хранения. Тамбур на 2 квартиры, приличные спокойные соседи. Расположение на улице Маяковского — это не только возможность быстро добраться до всех ключевых объектов города, но и

близость к общественному транспорту, что значительно сократит время в пути. В радиусе 1000 метров находятся магазины, кафе и всё необходимое для комфортной жизни. Это идеальный вариант как для молодых специалистов, так и для инвесторов, которые ищут ликвидный объект. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного предложения на рынке недвижимости Омска. Запишитесь на просмотр уже сегодня! Компания МИАРД Владис гарантирует безопасную сделку и юридическую поддержку своим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.



