

🕒 Создано: 04.12.2024 в 14:07

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 13:22

MR.PROFI, MR.PROFI

79139709809

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 18/1**

4 100 000 ₺

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 18/1

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

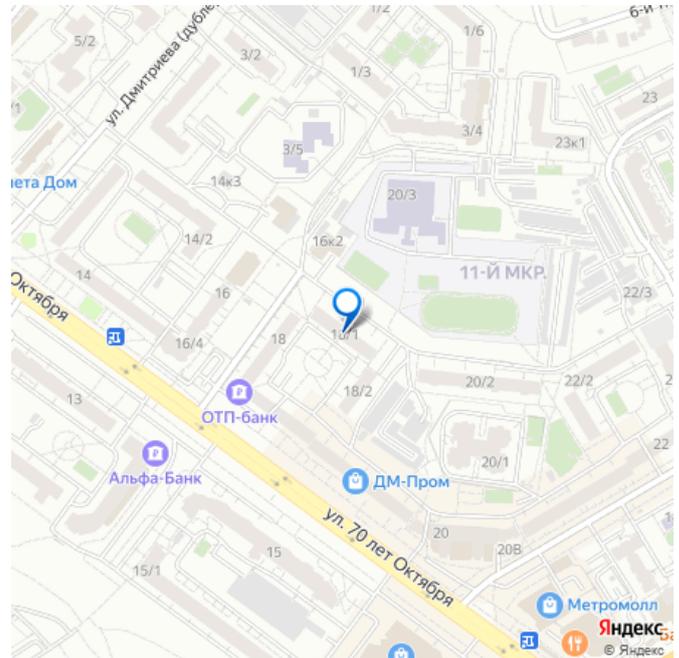
10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

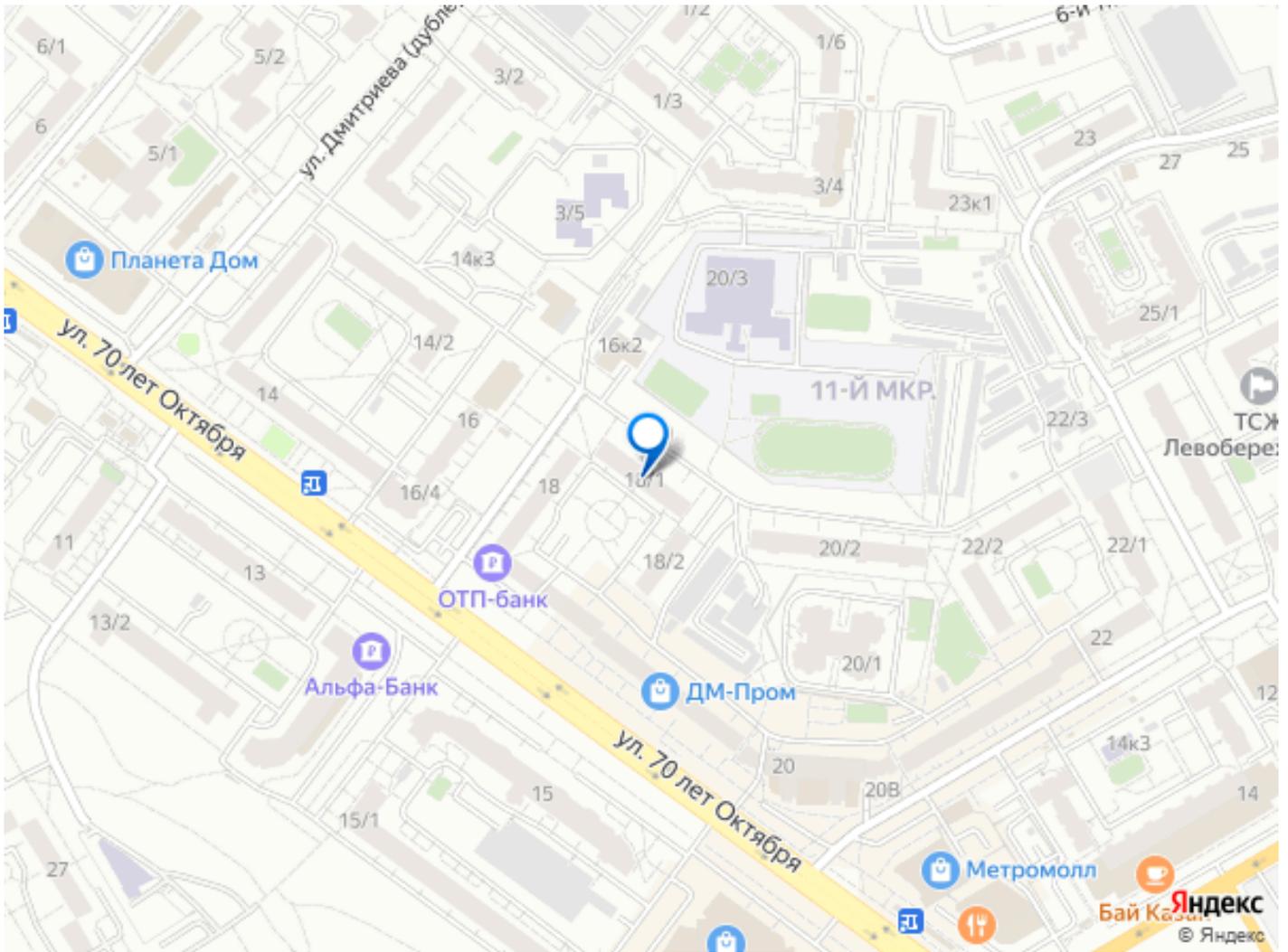
возможна ипотека, лифт

Описание

MR.PROFI эксперт в сфере недвижимости, предлагает однокомнатную квартиру общей площадью 36.9 квадратных метров на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1995 году. Дом расположен в тихом районе города Омска, на улице 70 лет Октября, в 11 микрорайоне. Квартира обладает функциональной планировкой: комната, кухня площадью 10 квадратных метров, совмещённый санузел и балкон, откуда открывается вид на благоустроенный двор. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Для семей с детьми особенно важно отметить наличие детской площадки во дворе, а также удобную парковку для автомобилей. Кроме того, благодаря расположению окон квартиры, вы сможете наслаждаться спокойствием и уютом дворовой территории без лишнего шума улицы. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и качество жизни вдали от городской суеты. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах. Есть возможность купить и 3х комнатную квартиру , расположенную в этом же тамбуре!! При необходимости поможем с оформлением ипотеки любой сложности , минимальным

первоначальным взносом или сниженной ставкой! Юридическое сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России