

🕒 Создано: 08.10.2025 в 19:50

Обновлено: 08.10.2025 в 20:27

Собственник

79831110759

**Омская область, Омск, улица 70 лет
Октября, 22/2**

5 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица 70 лет Октября, 22/2

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

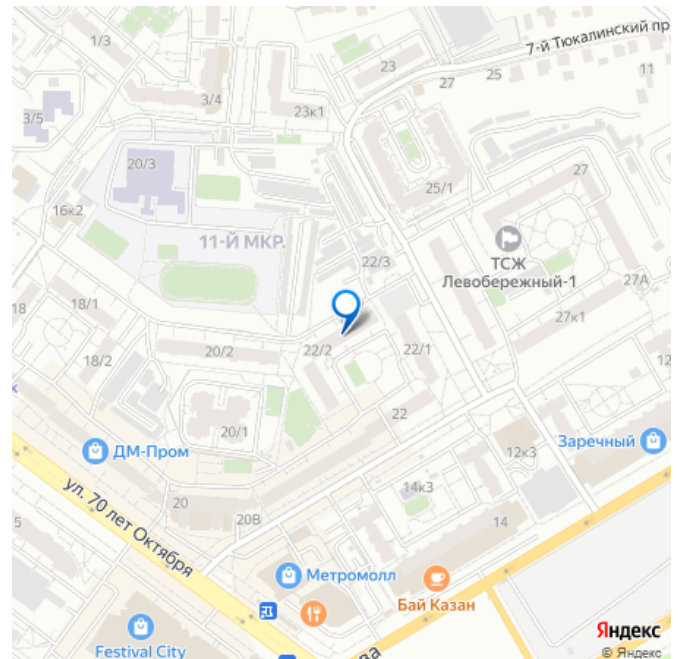
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Сердце левобережья, площадью 36,8 кв. м. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. В квартире сделан евроремонт с применением качественных материалов, ремонт делался для себя - ни на чем не сэкономили. Вся новая проводка (медь, автоматика Schneider, диф), батареи (Royal thermo), сантехника (Grohe), натяжные потолки Европа, окна ПВХ 5-камерные, подоконники Crystallit, качественная входная дверь с шумоизоляцией, огромный шкаф купе, встроенный шкаф на балконе и коридоре, кондиционер, боллер. Окна выходят во двор на юг, всегда светло. В квартире очень тепло на всю зиму перекрываем батарею в комнате. Дом в хорошем состоянии, обслуживается ТСЖ, лифт новый. Есть свое парковочное место. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это удобное место для проживания, где все необходимое находится в шаговой доступности. Квартира без обременений, продается от собственника. Возможна ипотека. Агентствам запись на просмотр с клиентом!



