

🕒 Создано: 20.01.2025 в 17:08

Обновлено: 07.09.2025 в 11:41

Собственник

79131531526

**Омская область, Омск, проспект
Космический, 20к1**

3 400 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Космический, 20к1

Улица

[проспект Космический](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

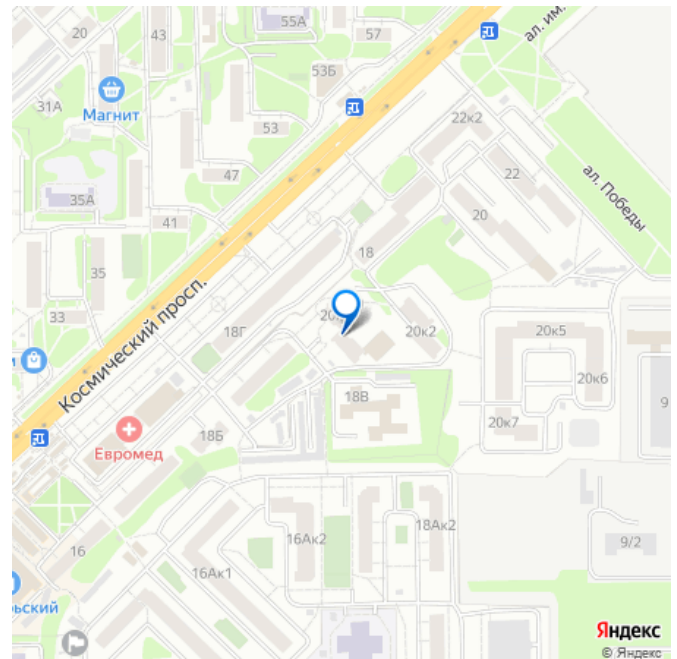
11.6 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

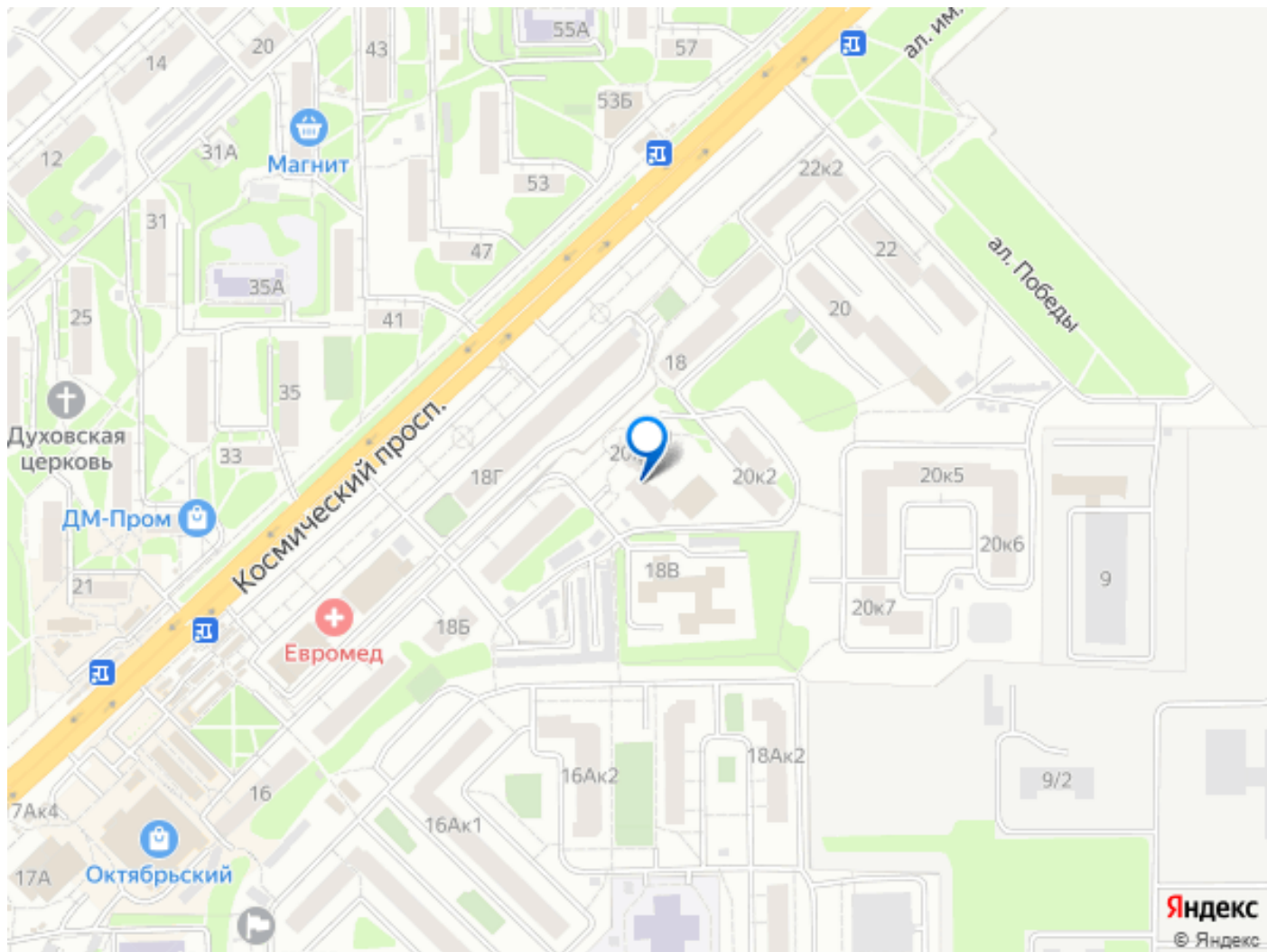
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1-ком. квартира с большой кухней. Кирпичный дом, толстые стены, соседей не слышно, комфортный 4 этаж, поблизости остановки общественного транспорта, школы (по прописке относится гимназия 118, которая недавно открылась после капремонта, не по прописке лицей Омавиат), детские сады, детская школа искусств, детская и взрослая поликлиники (через пару остановок), магазины, аптеки, и конечно же парк 30 лет ВЛКСМ. Во дворе, на 1 этаже дома и в лифтах установлены камеры видеонаблюдения, у жильцов имеется мобильное приложение для просмотра. Лифты были заменены на новые по капремонту. На этаже 7 квартир, соседи мирные, не антисоциальные. В квартире остается при продаже стенка в гостиной, кухонный гарнитур с вытяжкой, эл.варочная панель (в доме нет газопровода), два шкафа-купе у входной двери, тумба угловая в прихожей, кухонный стол, компьютерный стол. Квартира в ипотеке, поэтому сделка будет проходить в банке. Мат.капитал при покупке не применялся. Дети в квартире не прописаны. В квартире 1 собственник. Просьба не звонить после 21 часа и не беспокоить посредникам.





Move.ru - вся недвижимость России