

 Создано: 05.07.2025 в 10:58
Обновлено: 03.08.2025 в 13:11

Собственник
79136107499

**Омская область, Омск, Пригородная
улица, 27к2**

4 650 000 ₽

Омская область, Омск, Пригородная улица, 27к2

Улица

[улица Пригородная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

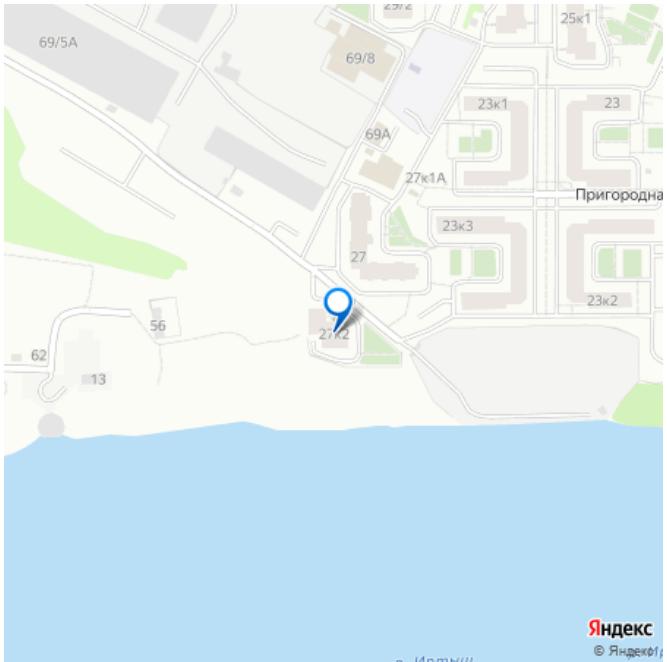
11 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

1/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

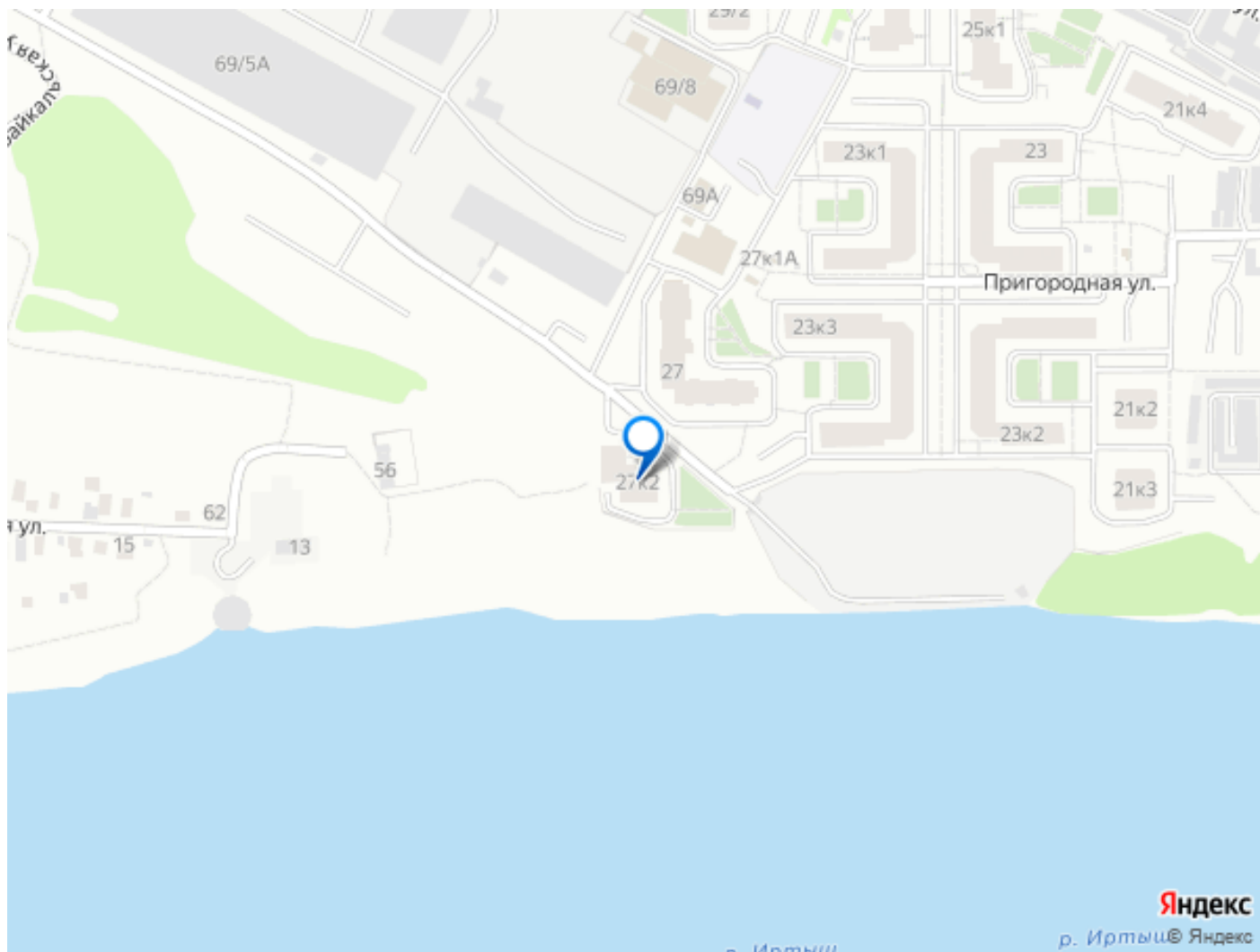
Продается уютная однокомнатная квартира на берегу Иртыша Квартира площадью 37,3 м2 на первом этаже 16-ти этажного дома.

Дом 2022 года постройки, дом почти полностью заселен. Квартира правильной формы, с удобной планировкой. Вид на Иртыш, что позволяет наслаждаться уютом и тишиной, находясь в городе. Квартира с черновой отделкой для воплощения Вашей заветной мечты! Благодаря тому, что квартира имеет форму квадрата, можно грамотно использовать пространство и реализовать все свои идеи и фантазии!

Благодаря виду на Иртыш и имея в распоряжении большой и просторный балкон, можно обустроить уютное место/зону отдыха, где Вы читая книгу или попивая ароматный кофе , наслаждаясь видом из окна, будете отдыхать и расслабляться от городской суеты. Дружелюбные соседи, ухоженный двор с новой детской площадкой. Дом находится в развитом районе, рядом магазины, школа, детский сад и поликлиника. Также рядом стоматологическая клиника, банки и отделение почты России. В пешей доступности Советский парк, КДЦ Кристалл, бассейн, ОмГУ. Хорошая транспортная

доступность, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Лучше один раз увидеть и понять, что Ваша будущая квартира очень уютная и будет местом куда Вы будете с радостью возвращаться! Документы готовы , один взрослый собственник. Фото планировки квартиры взято с сайта застройщика (площадь квартиры со 2 по 15 этаж меньше, чем на 1 и 16). Не агентство, собственник.





Move.ru - вся недвижимость России