

🕒 Создано: 02.10.2025 в 15:25

Обновлено: 28.10.2025 в 11:49

<https://omsk.move.ru/objects/9285433153>

Вера Карпушина, Квартсервис

79131412730

Омская область, Омск, проезд 1-й

Амурский, 7

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 7

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

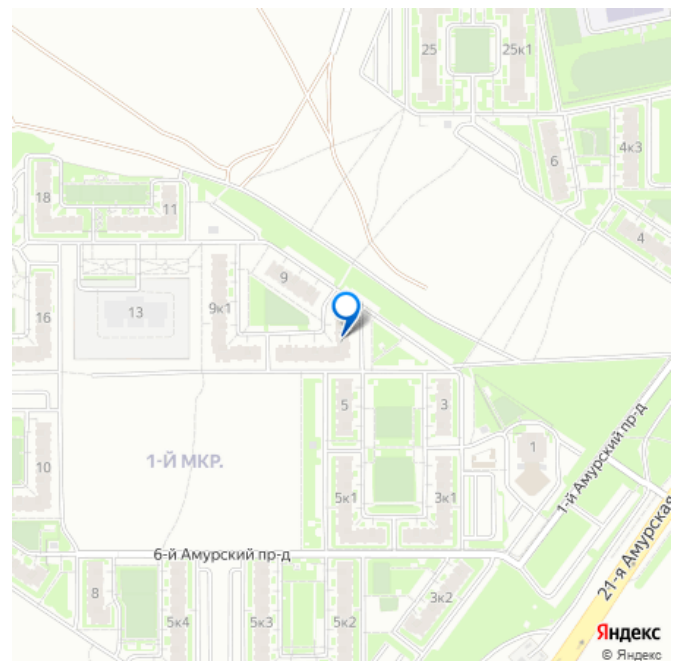
9 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ (АРЕНДА). Отличная 1комнатная квартира! В квартире никто не жил! Документы готовы. Чистая продажа. О квартире: Светлая и уютная 1 комнатная квартира с удобной планировкой. В квартире есть 1 изолированная комната, большая кухня, совмещенный санузел. Удобный тамбур на две квартиры добавляют практичности. Ремонт: Ремонт от застройщика, установлены современные окна ПВХ, застекленный балкон, установлены все необходимые счетчики. Расположение: Квартира находится в современном микрорайоне с хорошей транспортной развязкой. Инфраструктура рядом: новый детский сад, современная школа 96, гипермаркет «Лента», «Лемана Про». Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. 5 минут до ближайшей остановки. Не упустите шанс на комфортную жизнь в замечательной квартире с выгодными условиями ипотеки! ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от

выбора объекта недвижимости до
подписания договора и получения ключей; •

- •Оценка вашей недвижимости и
составление финансового плана покупки.

Уникальное предложение для владельцев
недвижимости. • • Это ваша возможность

сэкономить время и деньги. •Все
необходимые документы уже готовы и
прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений!

Звоните нам прямо сейчас! Показ проводится
по предварительной записи в удобное для
вас время. Омская обл., г. Омск, Центральный
р-н, проезд 1-й Амурский, д. 7 Арт. 118689251



