

Продвижение, Продвижение
79136320759

🕒 Создано: 22.06.2025 в 20:45
Обновлено: 25.09.2025 в 11:54

**Омская область, Омск, проезд 4-й
Амурский, 9
4 600 000 ₽**

Омская область, Омск, проезд 4-й Амурский, 9

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

37.1 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

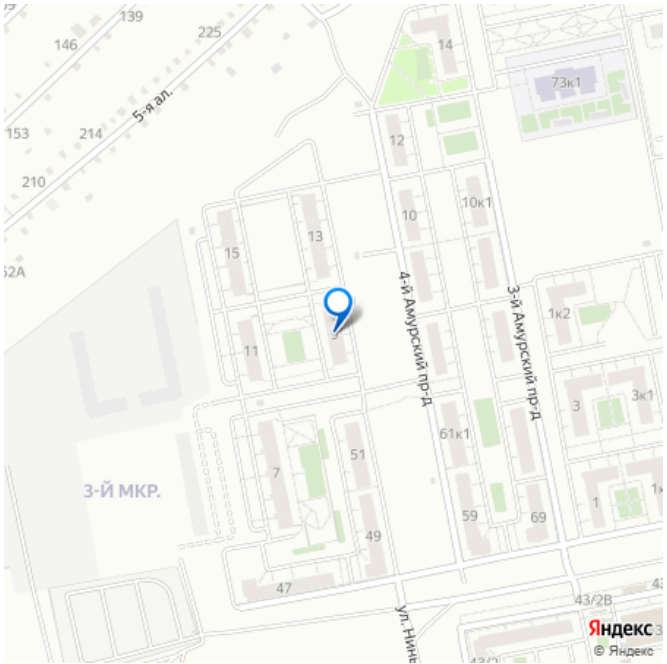
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

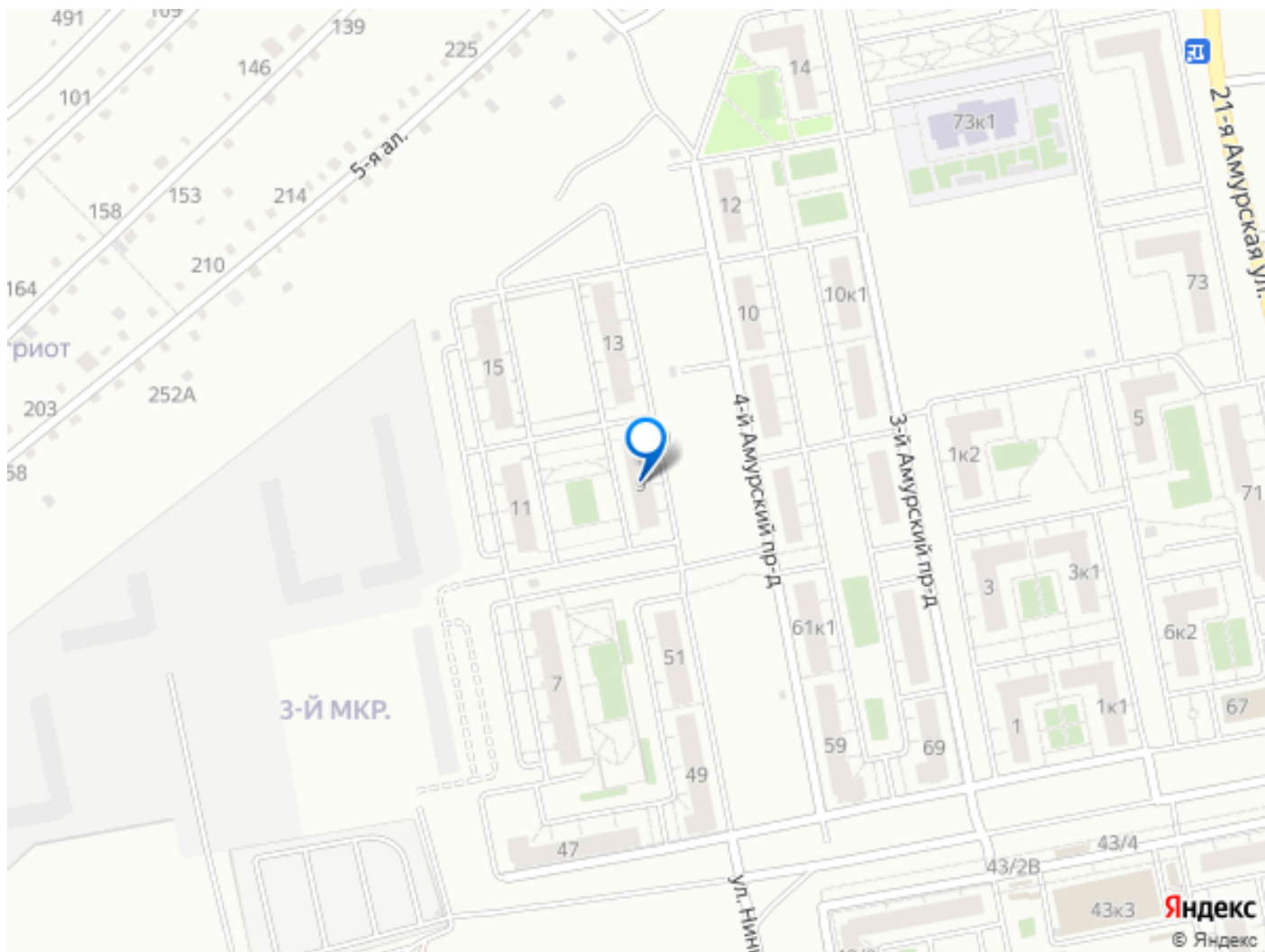
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная новость! В новом современном микрорайоне, стартовала продажа 1 комнатной квартиры на комфортном 2 этаже. Качественный ремонт от застройщика «Под ключ». Квартира полнометражная, просторная - 37,1 кв.м, кухня 9,2 кв.м, что позволит легко разместить функциональную кухонную и обеденную зону. Санузел совмещённый, при этом четко распределяется зона ванны, установлены счетчики водоснабжения. Окна выходят в сторону детской и спортивной площадки, во двор. Балкон с витражным остеклением, плюс установлен короб под кондиционер, красиво удобно, практично! Подъезд аккуратный, полностью в кафеле, большой грузовой лифт и сквозные выходы с 2 сторон. Двор выполнен в современном стиле- детская, спортивная площадка, беседка для отдыха и огражденная, охраняемая территория. Все социально значимые объекты в шаговой доступности - школа, детский сад, супермаркет, аптека. Транспортная развязка удобная, остановка рядом. Чистая продажа. Квартира без долгов и обременений. 1 собственник. Возможен быстрый выход на сделку. Звоните! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России