

🕒 Создано: 07.10.2025 в 16:43

Обновлено: 13.10.2025 в 11:56

Агент

79139615384

Омская область, Омск, улица 6-я

Станционная, 69

3 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица 6-я Станционная, 69

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

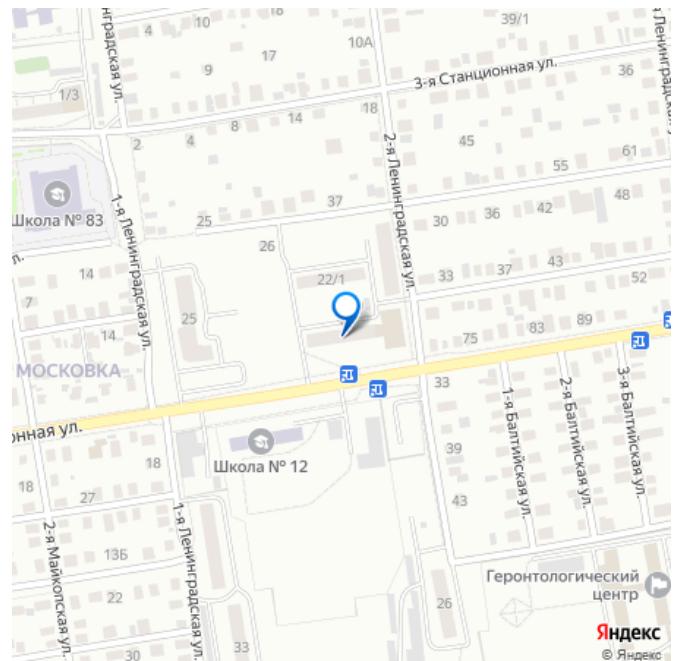
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



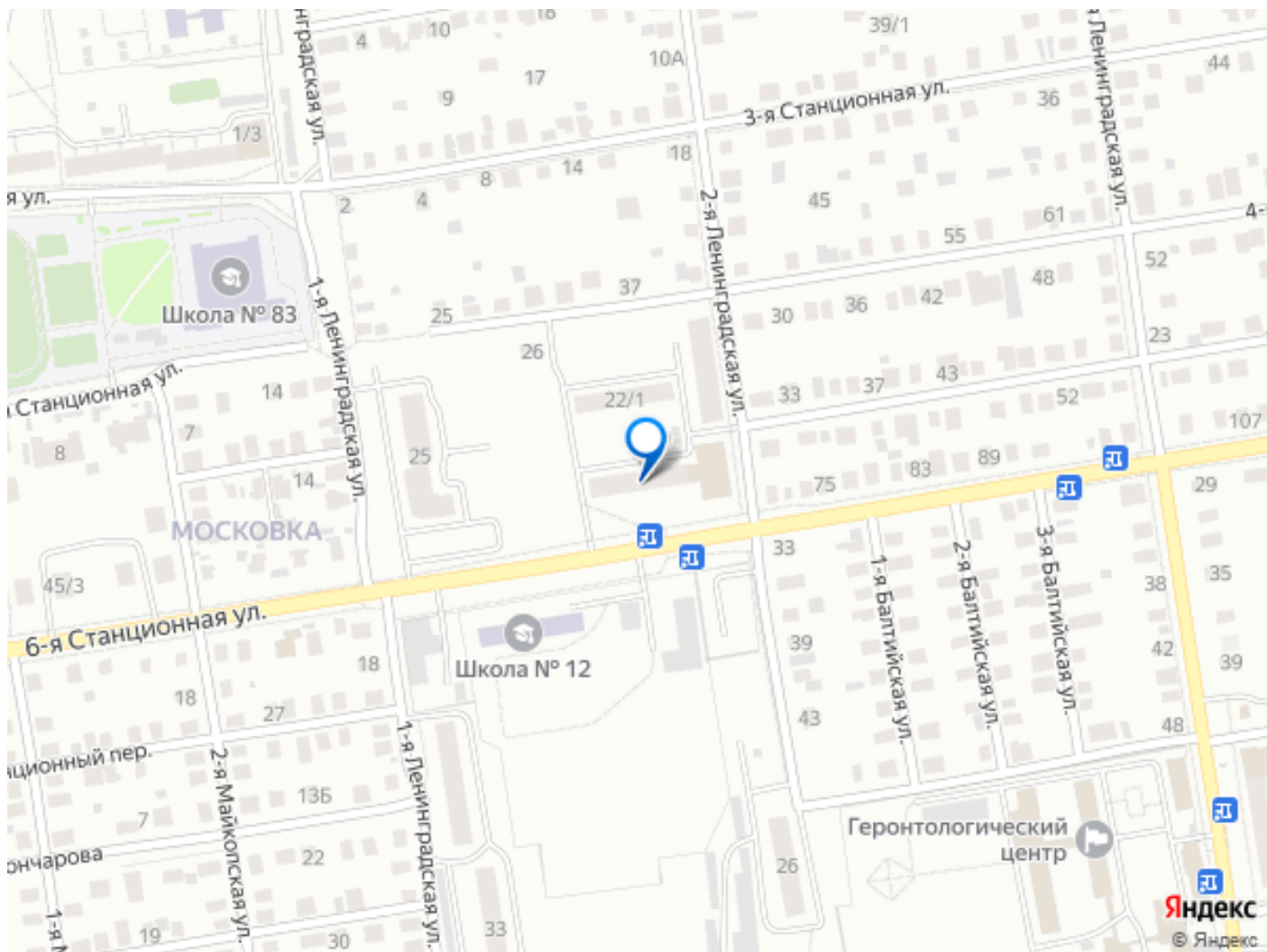
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже светлая и очень теплая 1-комнатная квартира площадью 36 квадратных метров расположена на 5-м этаже 5-этажного жилого дома по адресу: улица 6-Станционная, 69. Не угловая, просторная, без долгов и обременений, 2 собственника более 5 лет. В квартире установлена новая металлическая дверь, окно ПВХ на кухне, балкон застеклен деревянными окнами, обшит деревом, есть место для хранения. Кухня площадью 7,5 квадратных метров, газовая плита. Совмещенный санузел, оборудованный ванной, унитазом и раковиной. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом расположены- школы 83,104; детские сады 253, 207; магазины, аптеки, кафе, сразу у дома остановка общественного транспорта. Также через дорогу расположена березово-сосновая роща, где всегда бегают белки, свежий воздух, отличное место для прогулок. Дом 1987 года постройки, ухоженный и теплый подъезд-есть мусоропровод, ранее был произведен ремонт крыши, также в ближайшее время планируется обновить косметический ремонт. Во дворе дома есть места для парковки автомобилей, детская площадка. Звоните, записывайтесь на просмотр, реальному покупателю возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России