

Емельянова Анна, АВЕСТА-РИЭЛТ
79136806019

 Создано: 23.09.2025 в 22:14
Обновлено: 29.09.2025 в 22:00

**Омская область, Омск, улица 2-я
Трамвайная, 41**

4 130 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Трамвайная, 41

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

для заметок



1
2.6 м
17 м²
8 м²
36 м²
8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

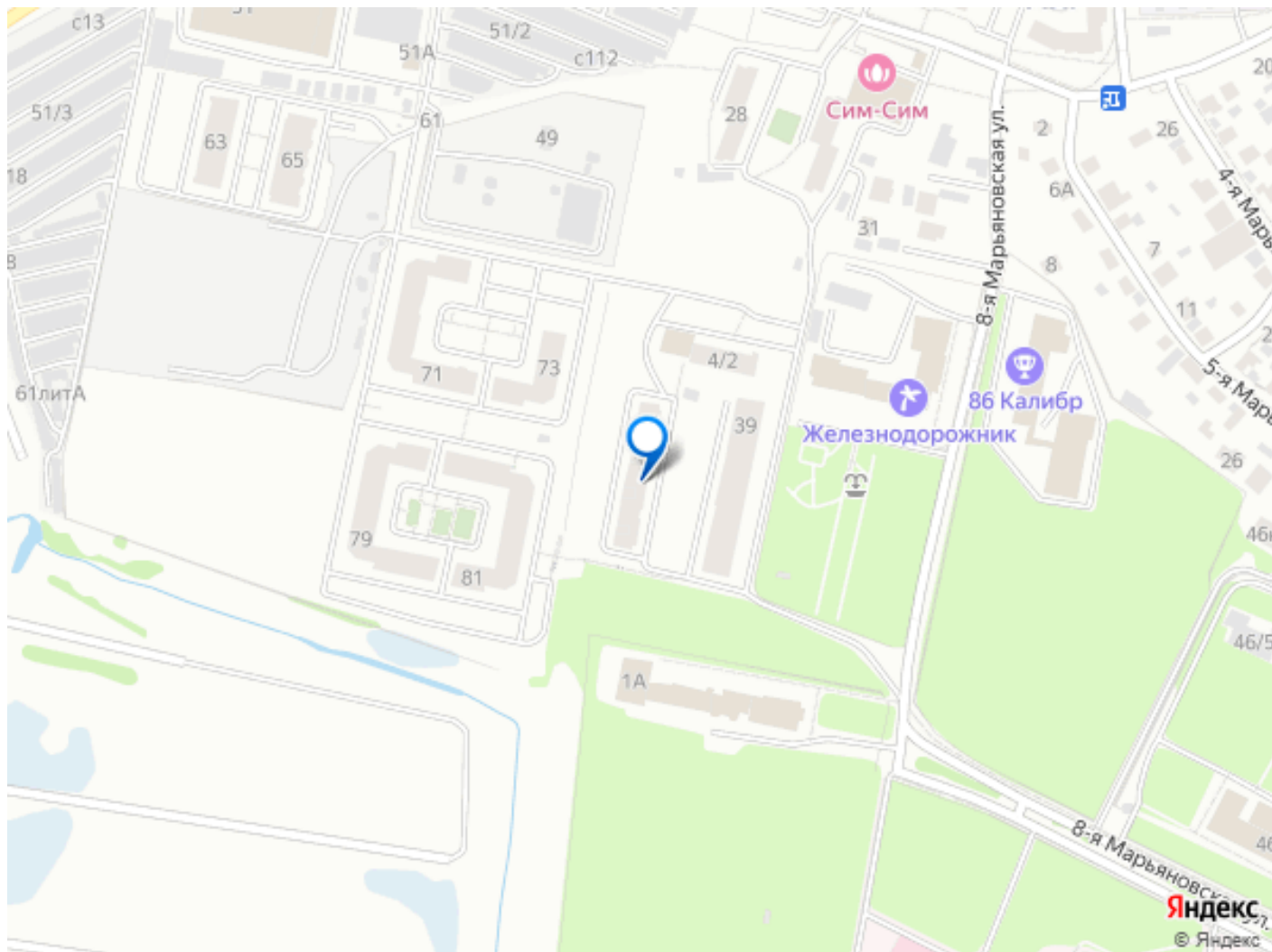
возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию квартиру в современном районе Порт Артура, вблизи остановок «АЗС» и «ПТУ-2». Квартира светлая и уютная, со свежим ремонтом.

Просторные коридор и кухня, есть гардеробная-кладовая. Окна ПВХ и застекленная лоджия ориентированы на западную сторону. Размер совмещенного санузла позволяет спокойно разместить стиральную машину. Чистый, аккуратный современный подъезд, есть подъемник для инвалидов колясок. Во дворе детская игровая площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое: школа 68, детский сад 396, МСЧ 4, ТК «Мир», сквер "Площадь Звезды", спортивно-восстановительный центр, санаторий "Железнодорожник", множество продовольственных магазинов, супермаркет "Пятёрочка", аптеки. Звоните прямо сейчас! Мы покажем и поможем Вам купить эту квартиру! Ипотека в подарок!





Move.ru - вся недвижимость России