

Создано: 14.03.2025 в 19:49

Обновлено: 20.10.2025 в 09:40

**Омская область, Омск, улица 20 лет
РККА, 9к4**

3 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица 20 лет РККА, 9к4

Улица

[улица 20 лет РККА](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9274517397>

Татьяна Кукса, Татьяна Кукса

**79831125810,7913660
5628**

для заметок



1

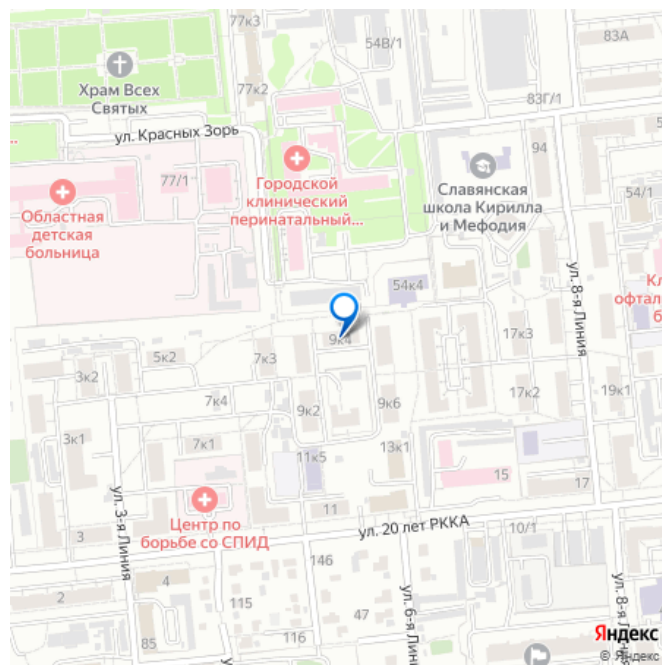
3 м

20 м²

8 м²

36 м²

1/3



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Районе СККА им Блинова, Общая площадь квартиры составляет 36 квадратных метров, из которых 20 квадратных метров занимает жилая зона, а площадь кухни — 8 квадратных метров. Квартира находится на первом этаже трехэтажного кирпичного дома с высокими потолками в 3 метра. перекрытия железобетонные! подходит под ИП, мск В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить, не беспокоясь о дополнительных затратах.

Просторная кухня позволит вам наслаждаться готовкой и приемом пищи. Окна ПВХ квартиры выходят во двор, Санузел совмещенный, что добавляет удобства и функциональности пространству. Дом, в котором находится квартира, построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда найти место для вашего автомобиля. Дом ухоженный, подъезд чистый и аккуратный. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет не только с комфортом проживать в квартире, но и быстро решать повседневные задачи. Отличная транспортная доступность: в нескольких минутах ходьбы находятся

остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически квартира чистая, без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться на экскурсию и задать все интересующие вопросы. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре Омска!



