

🕒 Создано: 04.09.2025 в 18:54

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 11:01

**Омская область, Омск, улица 21-я**

**Амурская, 43**

**4 597 000 ₺**

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 43

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

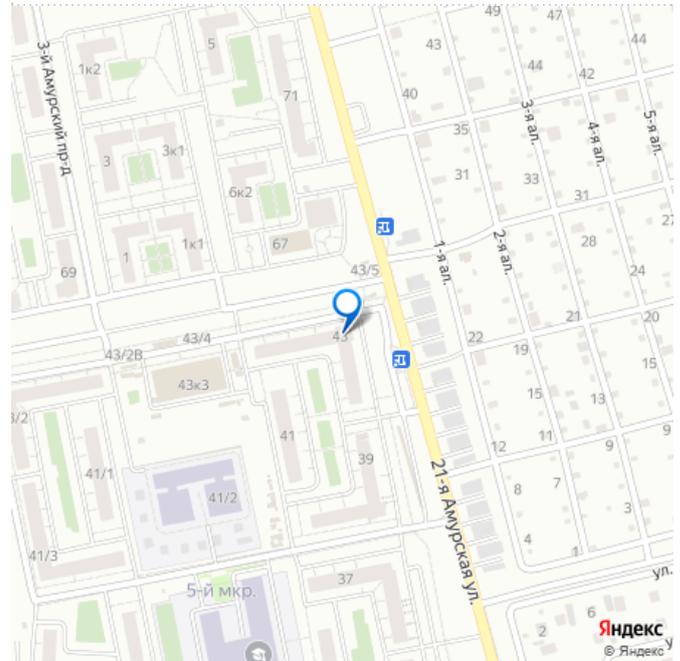
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

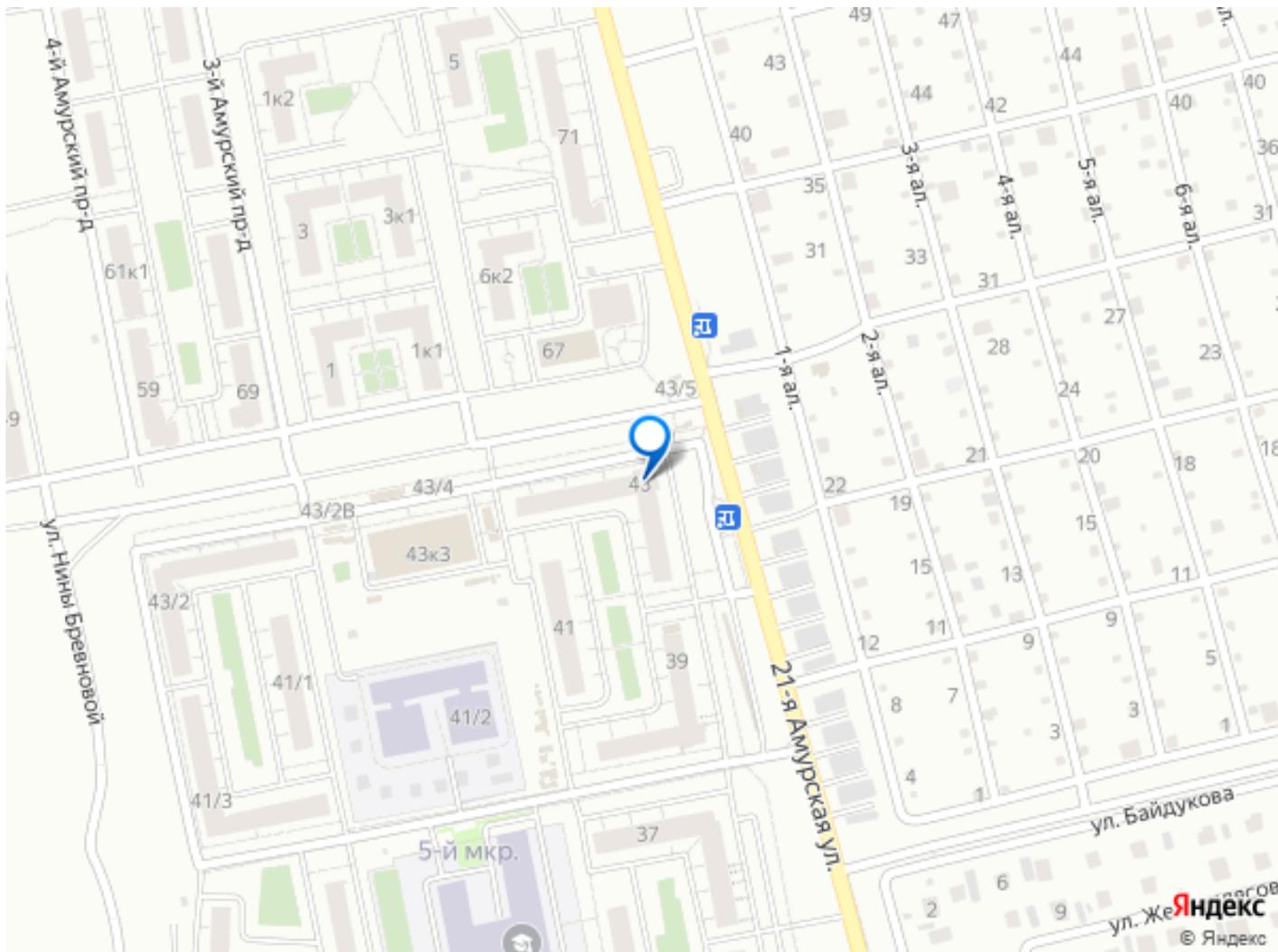
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Сертифицированное агентство недвижимости Омской гильдии риэлторов «Содействие» предлагает к Вашей покупке отличную 1-комнатную квартиру в динамично развивающемся микрорайоне новой застройки «Амур-2». ЧИСТАЯ ПРОДАЖА Дом 2013 года постройки. Общая площадь 36,8 кв.м. (без учета балкона), жилая комната 18,9 кв.м., кухня 9,2 кв.м. Востребованный 7 этаж, не угловая. Окна на солнечную сторону во двор, что позволяет наслаждаться тишиной. Состояние квартиры «Заходи и живи». Сделан основательный капитальный ремонт и поддерживается в отличном состоянии. Покрытие пола ламинат. Потолки - натяжные. Совмещенный санузел в отличном состоянии. Мебель по согласованию. Балкон остекление ПВХ. Закрытый тамбур на две квартиры. Ваше комфортное проживание обеспечит район высокоразвитой инфраструктуры, непосредственная близость к остановке общественного транспорта, детский сад 44, школа 96 во дворе, гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», множество магазинов. Без долгов и обременений. Полная цена в договоре. Звоните все обсудим! Звоните в удобное для Вас время! С удовольствием организуем просмотр и поможем Вам приобрести эту квартиру!



Move.ru - вся недвижимость России