

 Создано: 18.06.2025 в 14:49
Обновлено: 19.09.2025 в 14:33

Елена Павлова, Елена Павлова
79136103139

Омская область, Омск, бульвар М.М. Кузьмина, 5

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, бульвар М.М. Кузьмина, 5

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.74 м
14.1 м²
9.6 м²
36.8 м²
2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

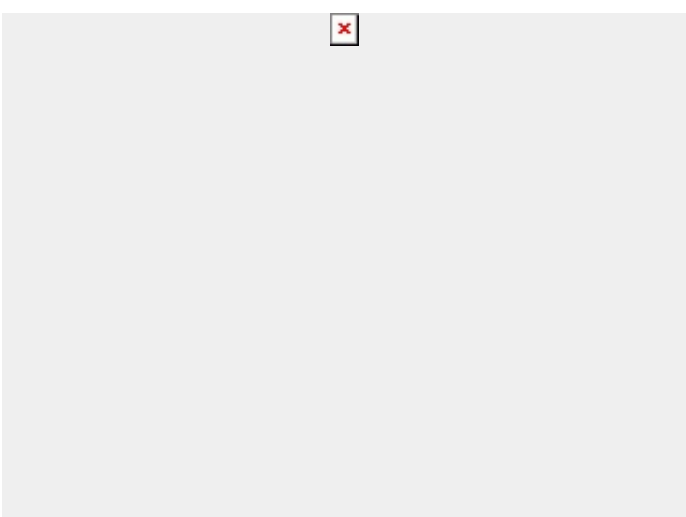
Покупка в ипотеку

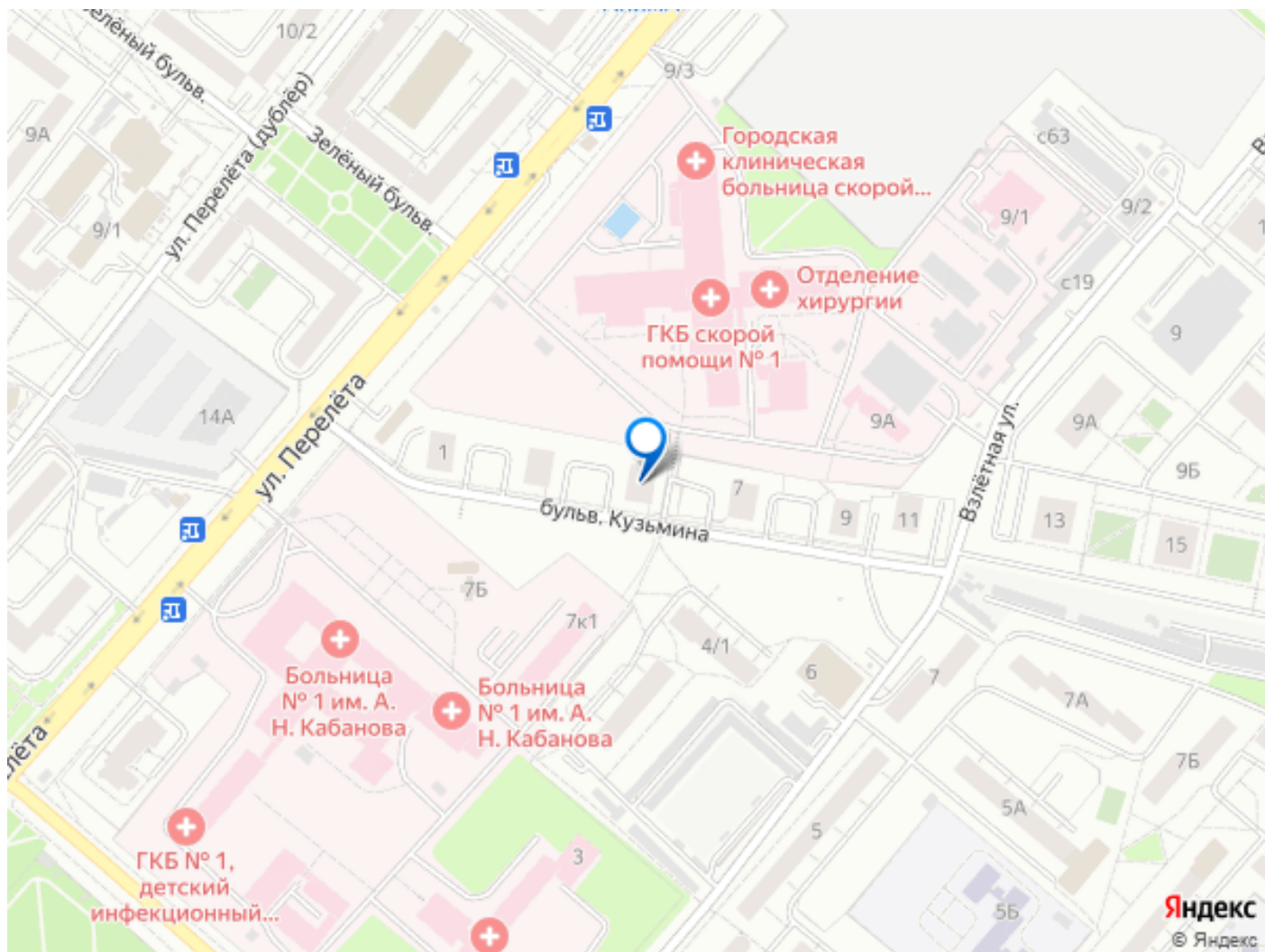
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске на бульваре М.М. Кузьмина, 5. Общая площадь квартиры составляет 36.8 кв. м. В квартире нет ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. В квартире заменена электропроводка, оштукатурены стены, на стенах между соседней квартирой и выходом в подъезд установлена шумоизоляция, окна ПВХ, балкон большой и застеклен. Ванная комната почти полностью готова, установлены приборы учета воды. Просторная кухня, удобный коридор есть место для шкафа-купе. В комнате выделено место для гардеробной. Перепланировка узаконена. Квартира не угловая, теплая, светлая. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его удобным для маломобильных людей. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для своего автомобиля. Район отлично подходит для комфортной жизни: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Есть прямой проход к БСМП. Всё необходимое для жизни — в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений и готова к быстрой сделке. Возможна ипотека. Все документы готовы.





Move.ru - вся недвижимость России