

Собственник

79835212208

Омская область, Омск, улица 21-я

Амурская, 43

4 695 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 43

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

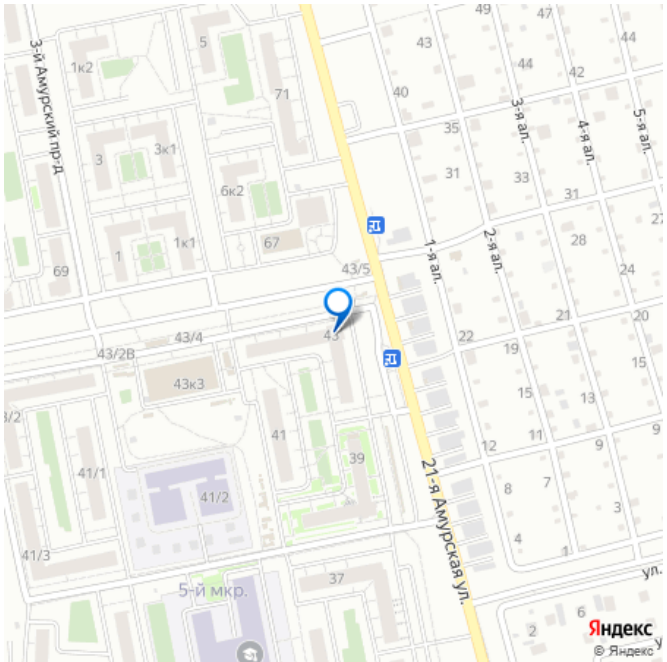
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже. Без обременений. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку, сертификаты. Сделка с безопасным расчётом. В современном уютном квартале продается просторная 1-комнатная квартира площадью 36.8 кв.м. (площадь указана без учёта площади балкона) на 7 этаже в панельном доме (2013 года постройки). Не угловая, теплая и светлая, ориентирована на солнечную юго-западную сторону. С видом из окон на двор. В квартире очень тихо и комфортно. Нешумные соседи. Современный пассажирский лифт. Имеется отдельный тамбур на две квартиры. Дом имеет собственную газовую котельную.

Поддерживается чистота и порядок как в подъездах, так и на придомовой территории.

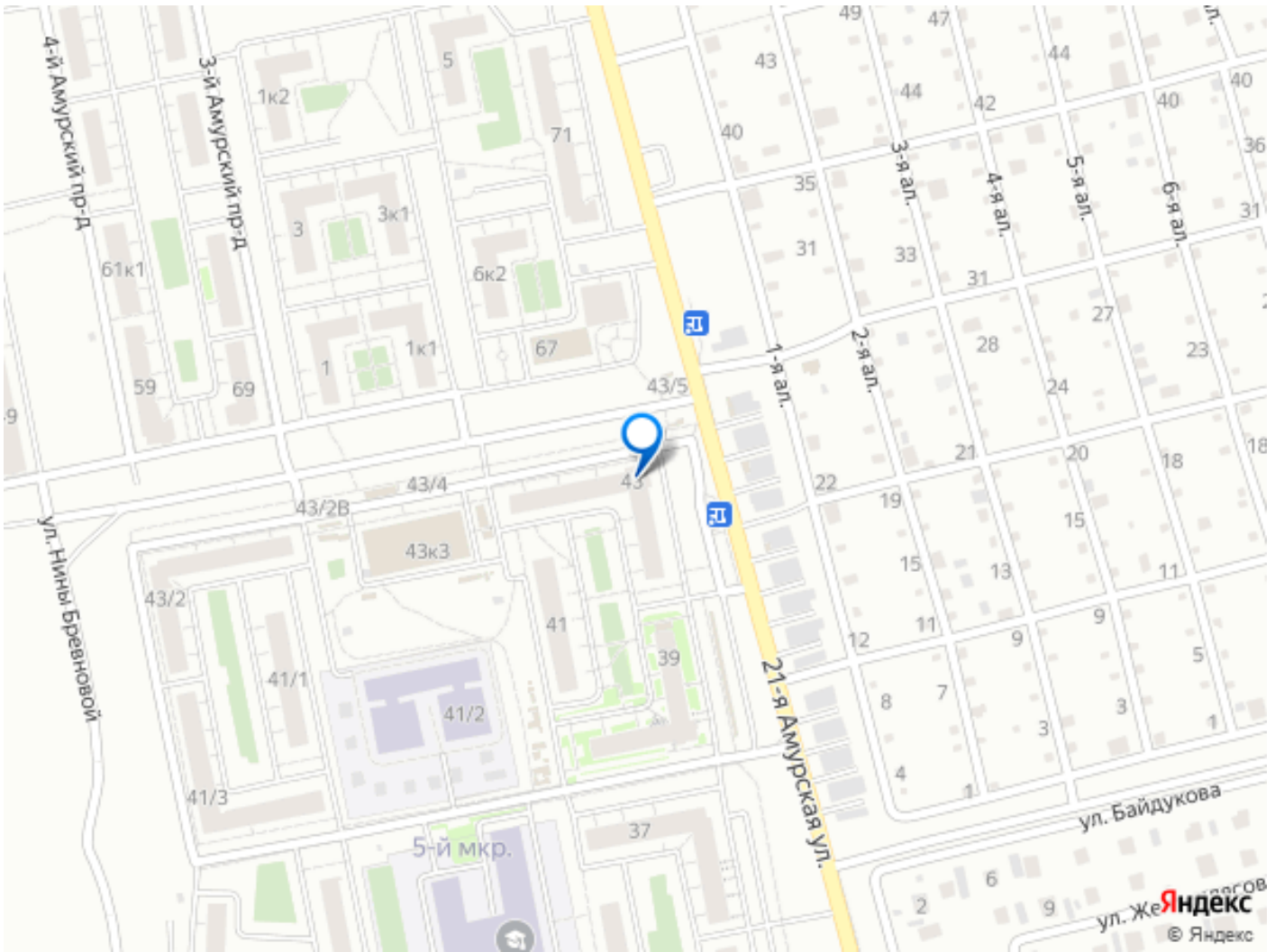
Уделяется внимание озеленению двора.

Система круглосуточного видеонаблюдения.

Места для парковки автомобилей. Рядом с домом находятся: современные детский сад и СОШ 96, магазины и продуктовые павильоны, торговый комплекс, супермаркеты Пятерочка и Магнит, Озон, Wildberres, пекарни и кафе, салоны красоты, парикмахерские, аптеки. В шаговой доступности Гипермаркет Лента (банкоматы многих банков) и Лемана Про (бывший Леруа). В радиусе двух остановок находится Аквапарк, бассейн, центр семейного отдыха, спортивные и

танцевальные школы. Хорошая транспортная доступность, остановка общественного транспорта (автобусы, маршрутки) находится рядом домом. Удобная транспортная парковка для автомобилистов.





Move.ru - вся недвижимость России