

🕒 Создано: 11.08.2025 в 10:59

Обновлено: 10.09.2025 в 11:53

<https://omsk.move.ru/objects/9284057130>

Ольга Богданова, Метражи

79136417993

Омская область, Омск, проезд 1-й

Амурский, 5

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 5

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

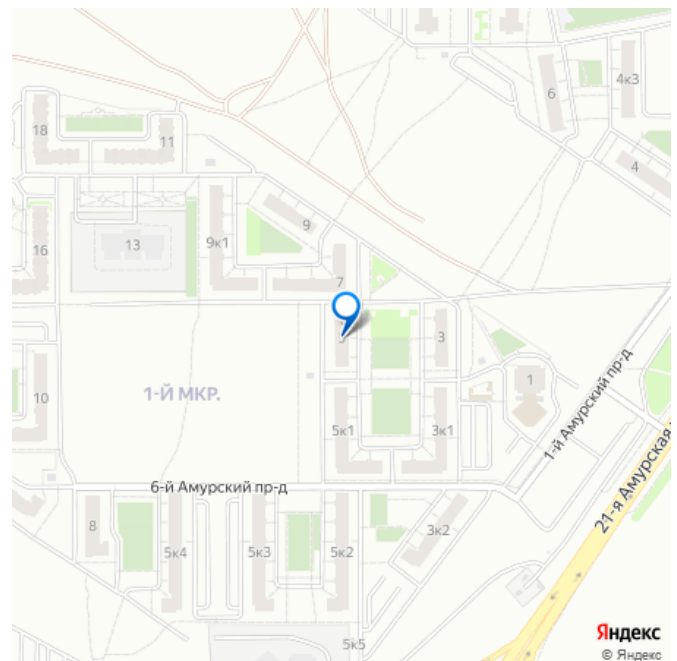
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

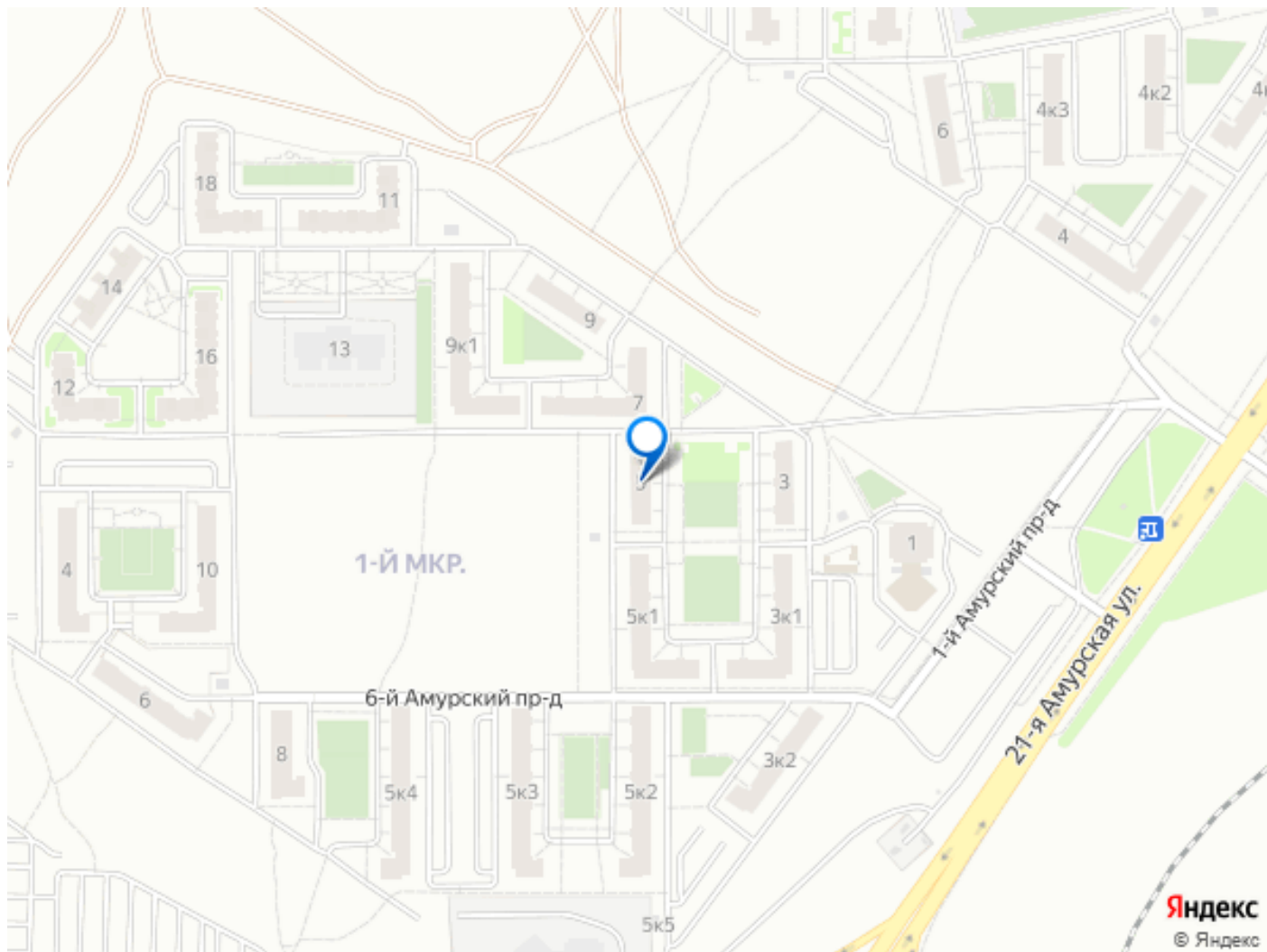
Описание

Продаётся уютная, теплая и светлая квартира. После продажи остаётся вся мебель и техника: диван, шкаф и кухонный гарнитур, холодильник и стиральная машина. Просторная комната и функциональная кухня создают уютную атмосферу. Есть балкон застеклен и утеплен, где можно насладиться свежим воздухом. Дом 2018 года постройки, с ухоженными подъездами и двором.

Парковочные места расположены рядом, поэтому можно не переживать о парковке автомобиля. Рядом с домом находятся школа и детский сад, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены магазины, что облегчает повседневные покупки. Хорошая транспортная доступность: ближайшие остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы.

Квартира готова к продаже, все документы в порядке, обременений нет, один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Профессиональное сопровождение сделки гарантировано. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого уютного жилья. Запись на просмотр по телефону. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России