

🕒 Создано: 29.08.2025 в 12:30

Обновлено: 12.10.2025 в 21:28

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79136400477,7983520
0842**

**Омская область, Омск, улица Бородина,
13**

3 430 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бородина, 13

Улица

[улица Бородина](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

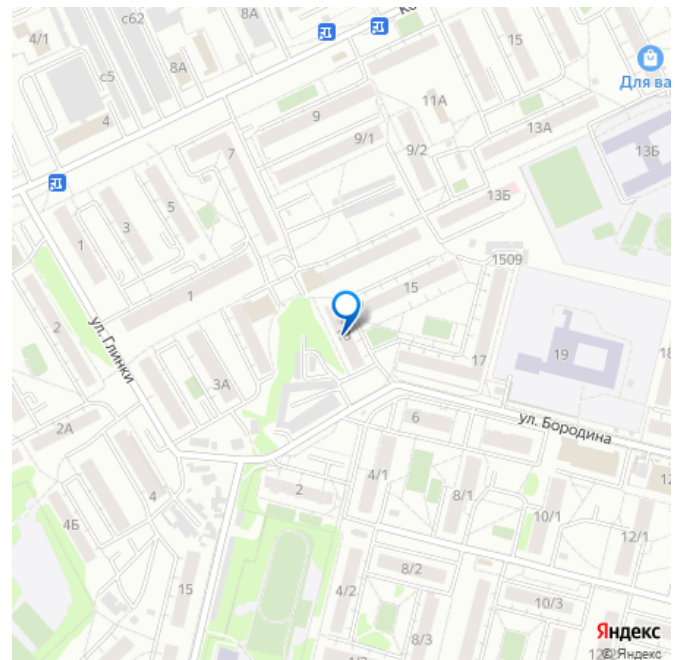
7.5 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

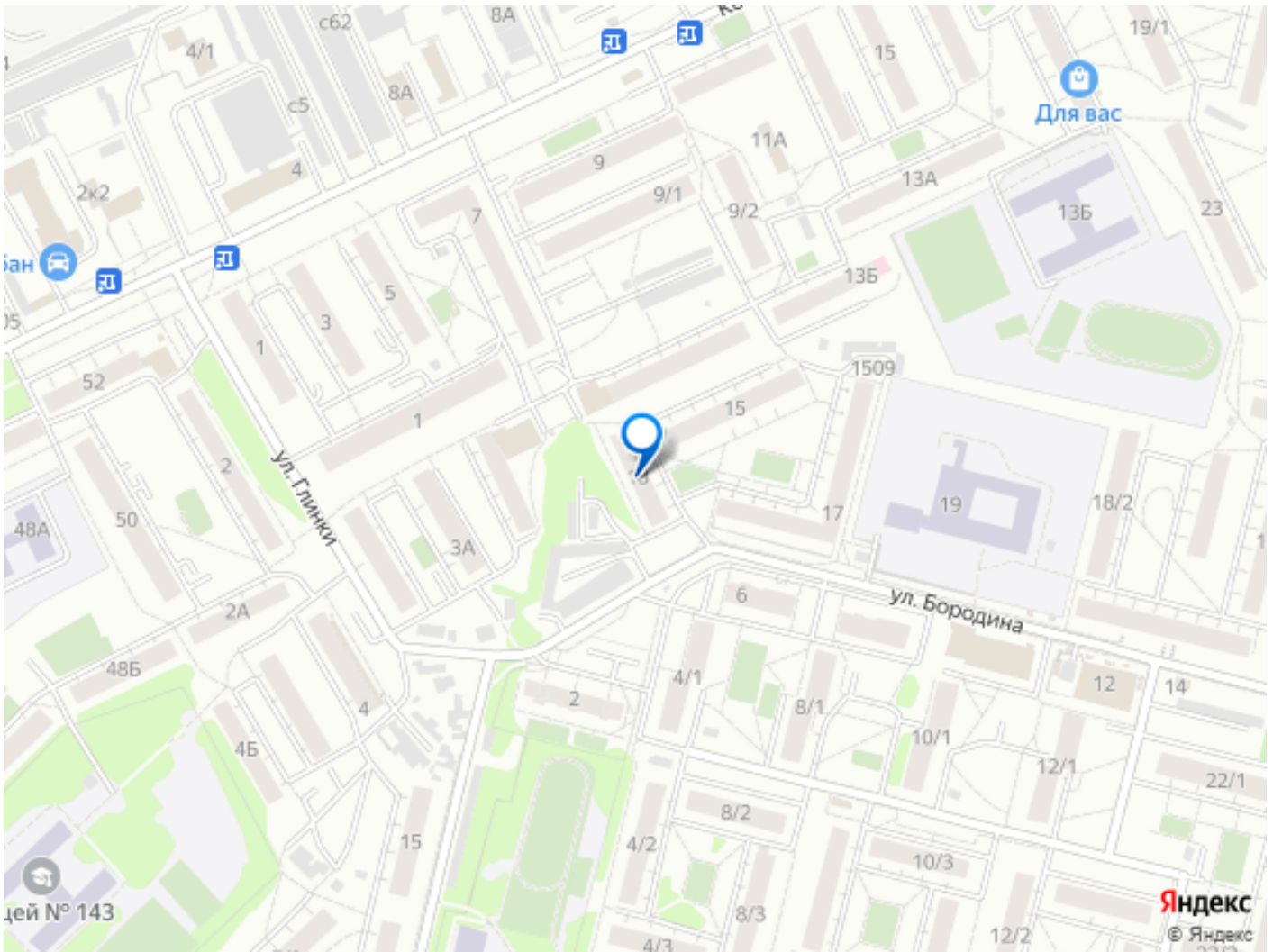
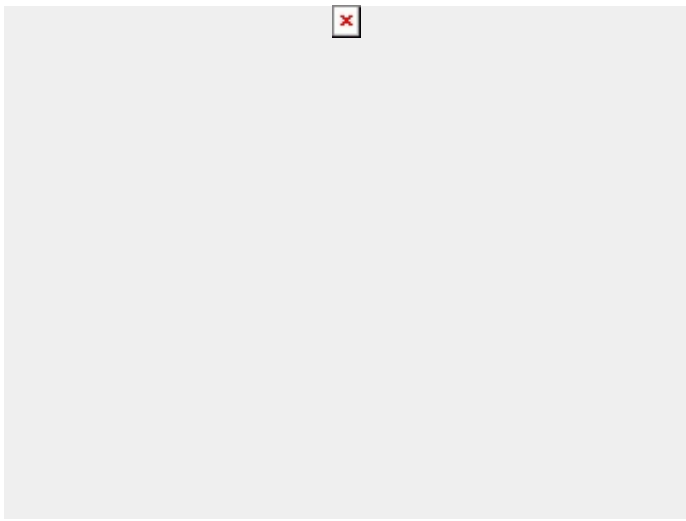
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АН Премиум предлагает к продаже отличную 1 ком квартиру Омской серии просторную, светлую и тёплую в шикарном месте с отличнейшей транспортной развязкой в любую часть города и развитой инфраструктурой. Квартира с хорошим качественным ремонтом. Отличная планировка, просторный коридор 6,8 кв.м. Кухня 7,5 кв.м квадратной формы, остается кухонный гарнитур с большой рабочей поверхностью, на полу установлен электрический теплый пол. Просторная комната 17,9 кв.м.. Совмещенный санузел 3,4 метра. Окна ПВХ. Установлены приборы учета воды, газа, электроэнергии. Чистый ухоженный подъезд, порядочные, дружные соседи. Возле дома, есть все необходимое для комфортного проживания семьи. Ухоженный уютный двор. Большая детская площадка. Рядом находятся две школы, три д. Сада, социальный рынок, строительный рынок, Первомайский торговый комплекс и Первомайский кинотеатр, г. М Окей, Лента, а также множество Магнитов, Пятёрок и т. д, аптеки, банки, всё рядом. Рядом три остановки общественного транспорта. Идеальная квартира для проживания и вложения средств. Чистая продажа. Долгов и

обременений нет. Документы полностью готовы к сделке. На сделку предоставляем все справки об отсутствии задолженности по ком. платежам. Подходит под Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом Помощь в оформлении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России