

 Создано: 21.07.2025 в 15:46
Обновлено: 15.09.2025 в 07:01

Лебедева Елена, АВЕСТА-РИЭЛТ
79136806076

**Омская область, Омск, проезд 1-й
Амурский, 5к2**

4 400 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 5к2

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

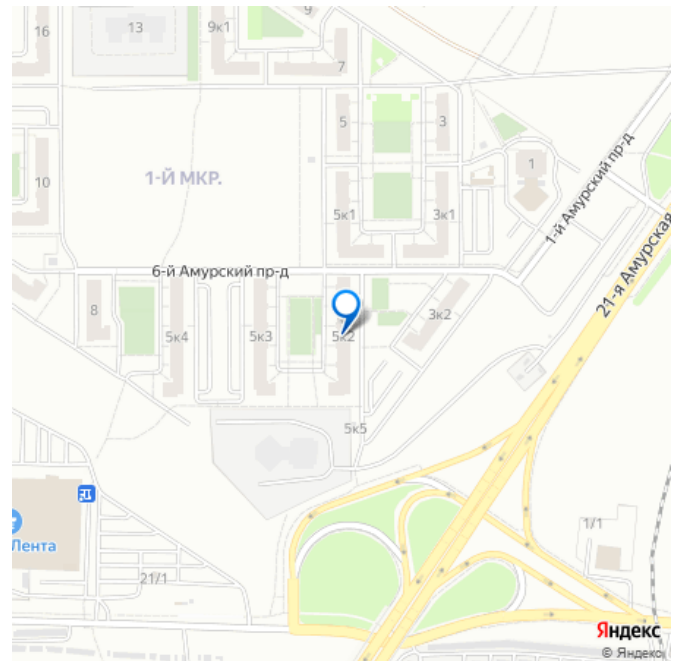
9.2 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

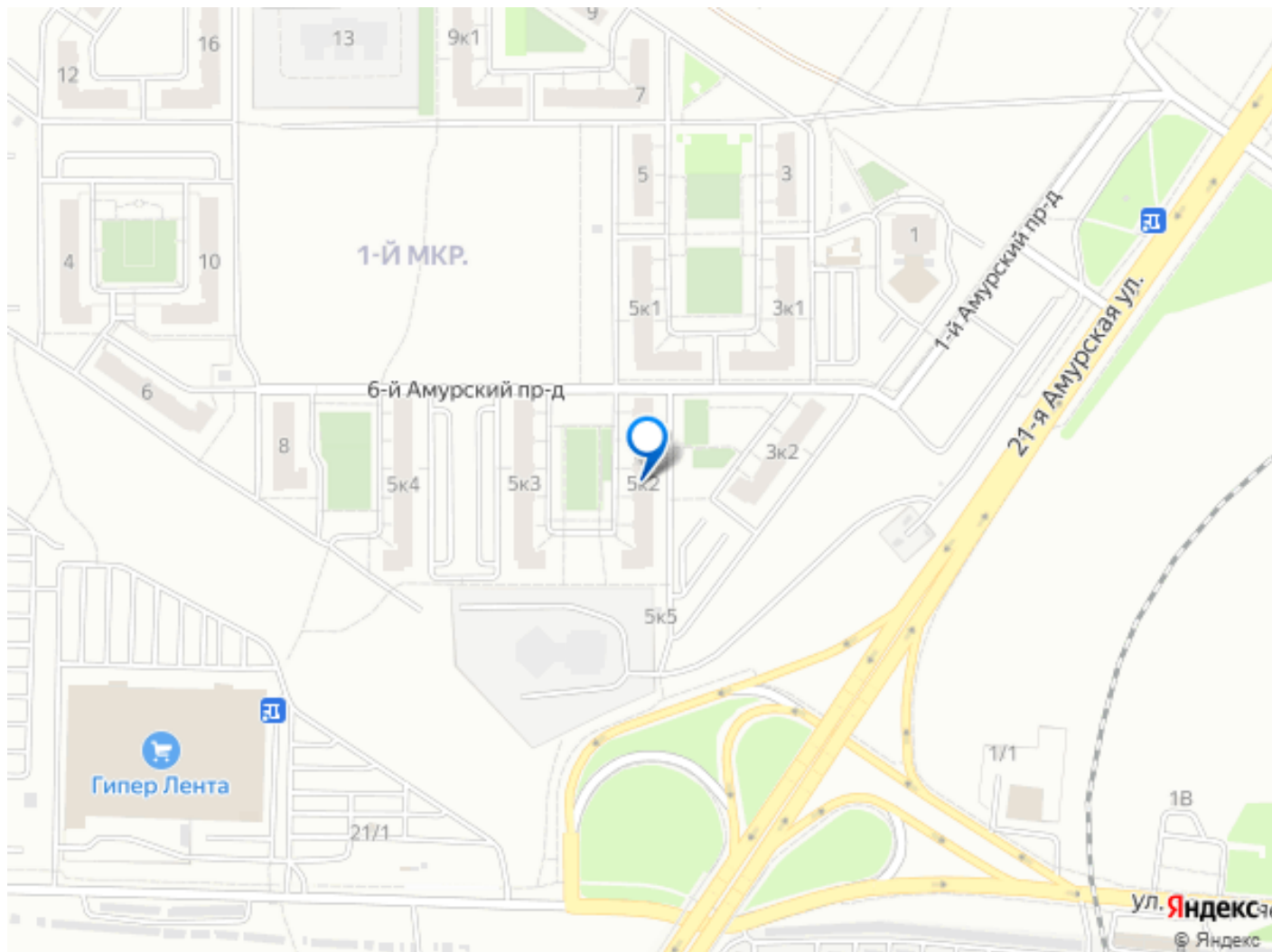
да

возможна ипотека, лифт

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию отличную квартиру в новом доме рядом с остановкой «ТК Лента» в микрорайоне «Амур-2». Квартира просторная, светлая, теплая, расположена на комфортном этаже. Удобная планировка, из кухни выход на застекленный балкон. Санузел отдельный. Окна ПВХ ориентированы на восточную сторону. Балкон остеклен ПВХ, ремонт от застройщика. Квартира не угловая. Большая площадь кухни- мечта любой хозяйки! Чистый подъезд с широкими лестничными пролётами. Во дворе расположена большая современная детская площадка. Придомовая территория ухожена. Созданы все условия для комфортного проживания и отдыха. Новый микрорайон с развивающейся инфраструктурой. Недалеко расположены школа 96, детский сад 44, продуктовые магазины, аптеки, гипермаркеты «Лента» и «Лемана Про». Звоните в любое время по любым вопросам!. Мы организуем для Вас показ этой замечательной квартиры и поможем её приобрести! Документы готовы. Гарантируем безопасность сделки!





Move.ru - вся недвижимость России