

Виктория Романюк, Самолет Плюс
Омск
79835623483

 Создано: 15.07.2025 в 13:58
Обновлено: 15.09.2025 в 12:56

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 17к1**

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 17к1

Улица

[проспект Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

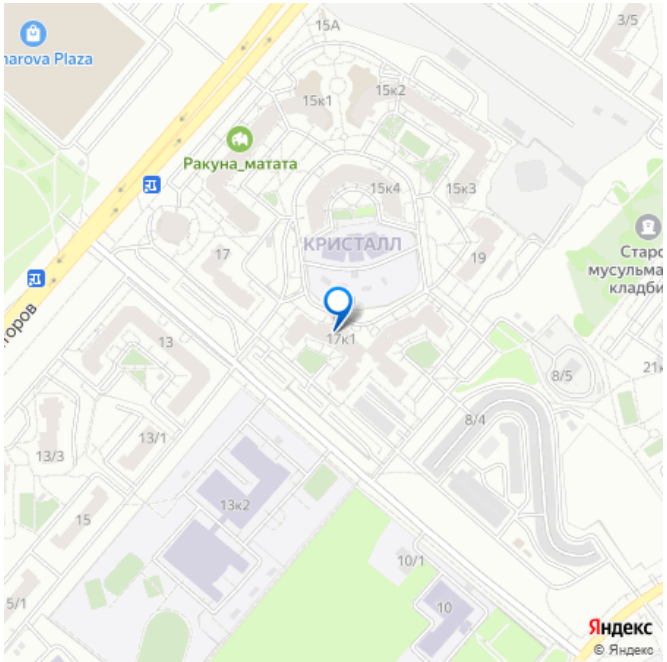
2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110807047 Продается уютная
однокомнатная квартира в микрорайоне
Кристалл! Идеальный вариант для
комфортной жизни или выгодного вложения.
Отличное расположение, развитая
инфраструктура, комфортный первый этаж
(под квартирой коммерческие помещения)
тепло и сухо, две просторные лоджии.
Косметический ремонт - можно заехать и
жить сразу! Мебель и техника в наличии. В
шаговой доступности: магазины, Зеленый
рынок, школа, лицей, детские сады,
остановки общественного транспорта. А
также парк им. 300-летия Омска для пешех и
велосипедных прогулок и ТЦ Мега для
шопинга и развлечений. Звоните! Эту
квартиру можно приобрести по сниженной
ипотечной ставке 13,75%. Подробности по
телефону



