

Альфа Риелт, Альфа Риелт
79835623236

🕒 Создано: 30.10.2025 в 17:22
Обновлено: 30.10.2025 в 16:40

**Омская область, Омск, проезд 1-й
Амурский, 3**

5 150 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 3

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.65 м
14 м²
14 м²
36.2 м²
10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

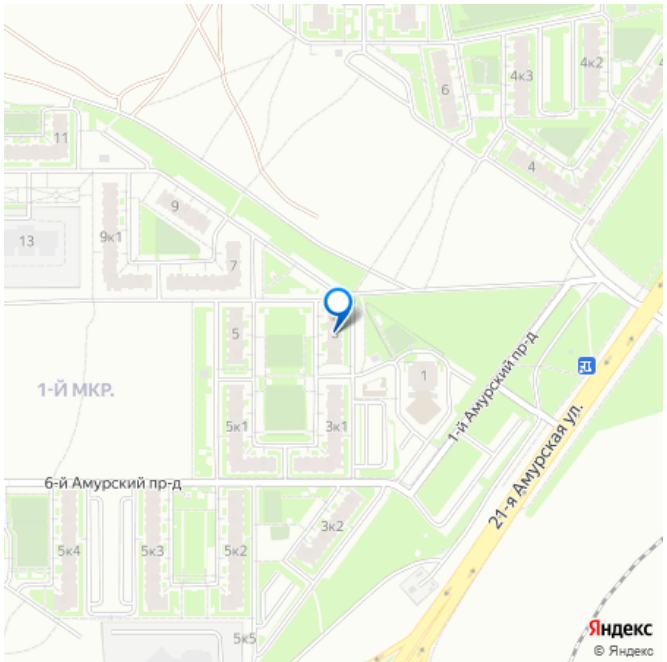
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

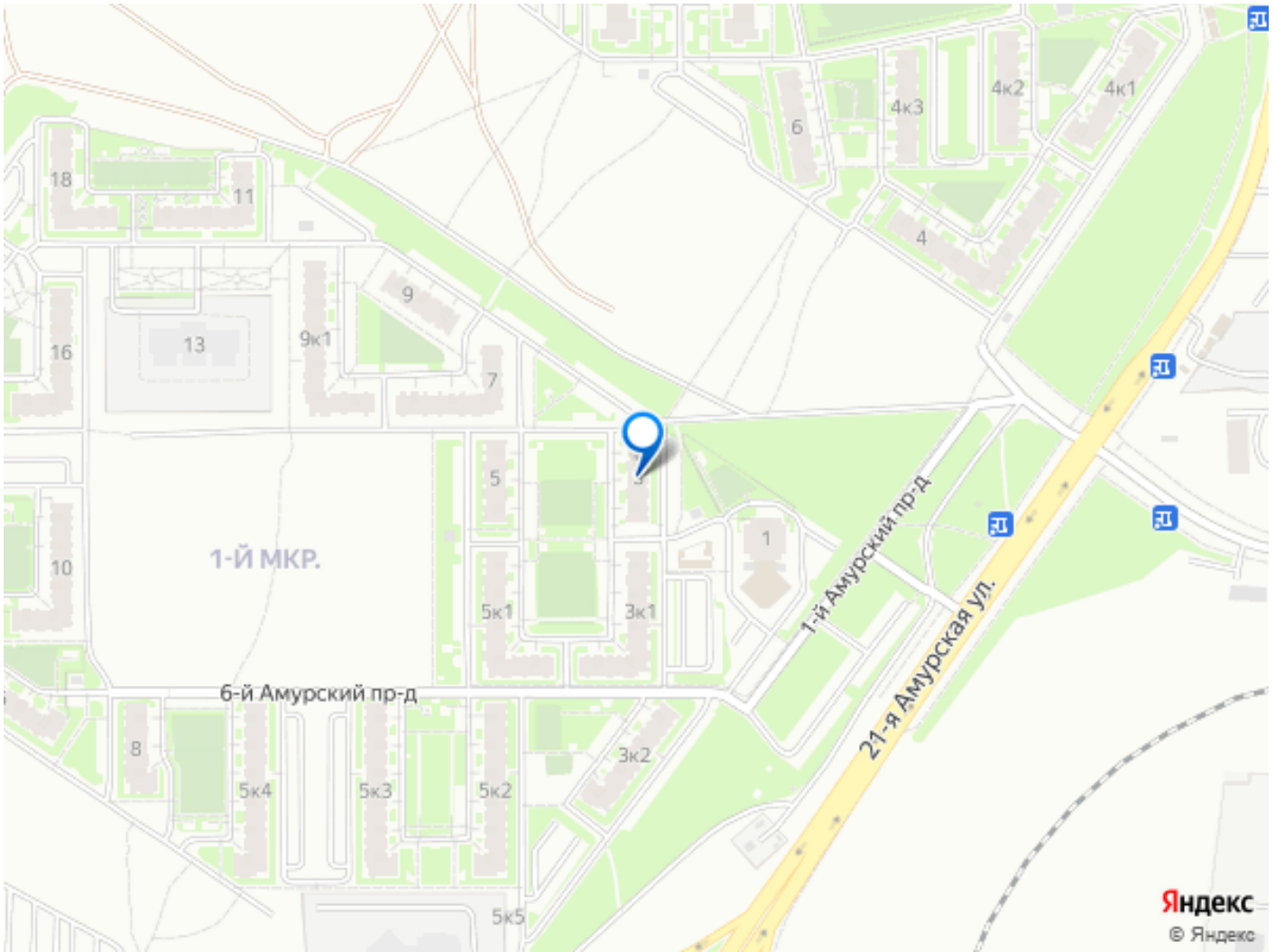
Рассмотрим варианты обмена на недвижимость в Омске! Компания Альфа Риелт предлагает 1-комнатную квартиру с большой кухней в доме 2018 года постройки в микрорайоне Амур-2. Удобная планировка: кухня 14 кв.м, комната с выходом на застекленную лоджию. Вид из окон во двор на детскую площадку. Выполнен качественный ремонт. При продаже частично остается мебель и техника: кухонный гарнитур, шкаф и комод, духовой шкаф, вытяжка, варочная поверхность, посудомоечная поверхность и кондиционер. Все в отличном состоянии. Дополнительное место хранения половина кладовой между этажами (есть на фото). Над квартирой высокий технический этаж. Подъезд и территория вокруг дома находится под видеонаблюдением. Просторная придомовая территория. Достаточное количество парковочных мест во дворе. Новые школа и детский сад рядом с домом, планируется строительство парка. В шаговой доступности магазины, гипермаркеты Лента и Леруа Мерлен, несколько остановок общественного

транспорта. Взрослые собственники.

Подходит под ипотеку и различные

сертификаты. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России