

 Создано: 25.09.2025 в 20:59
Обновлено: 25.10.2025 в 19:50

Собственник
79836209930

**Омская область, Омск, улица Бородина,
4/2**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бородина, 4/2

Улица

[улица Бородина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

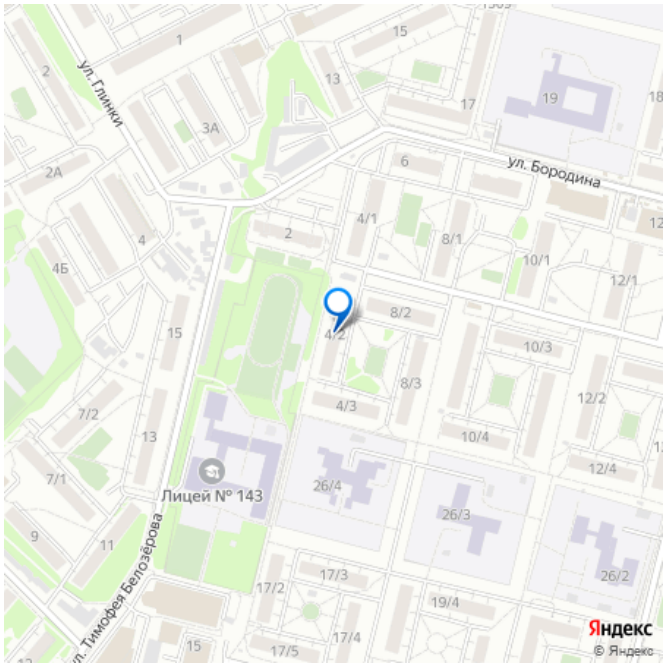
7.7 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

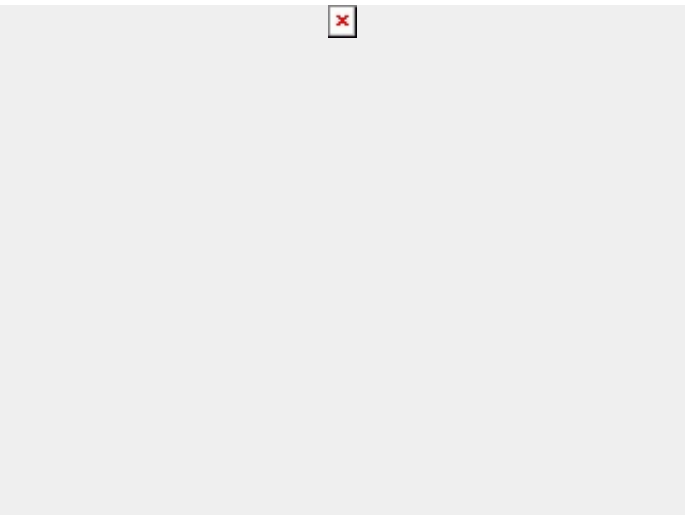
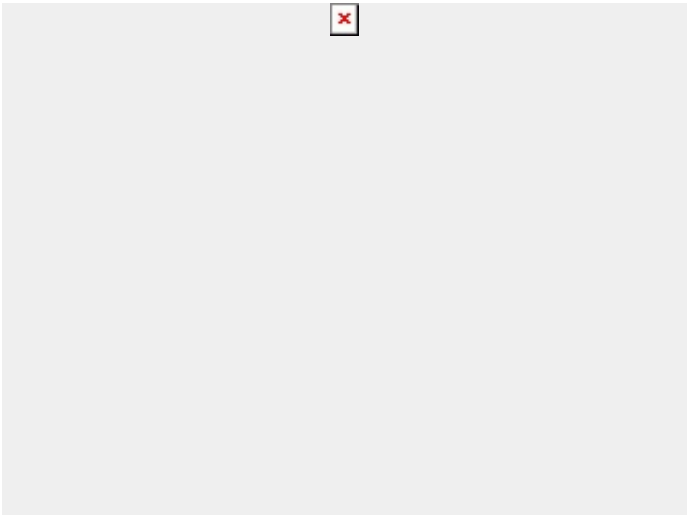
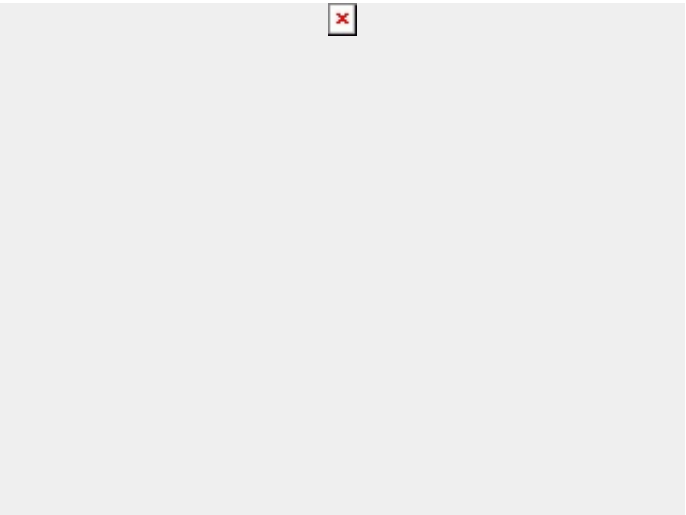
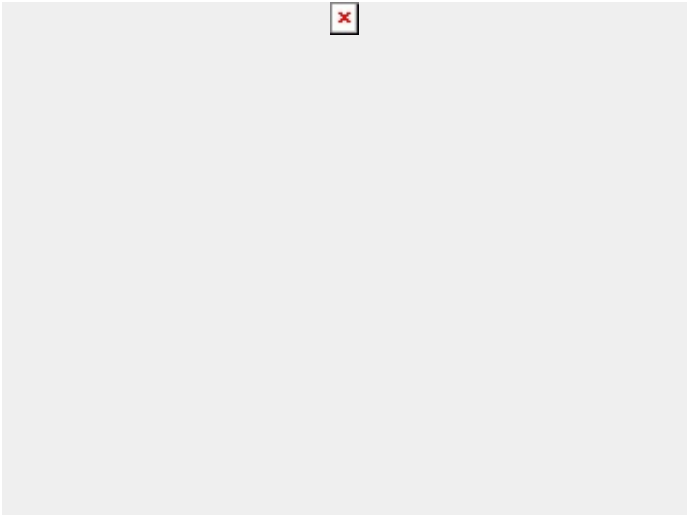
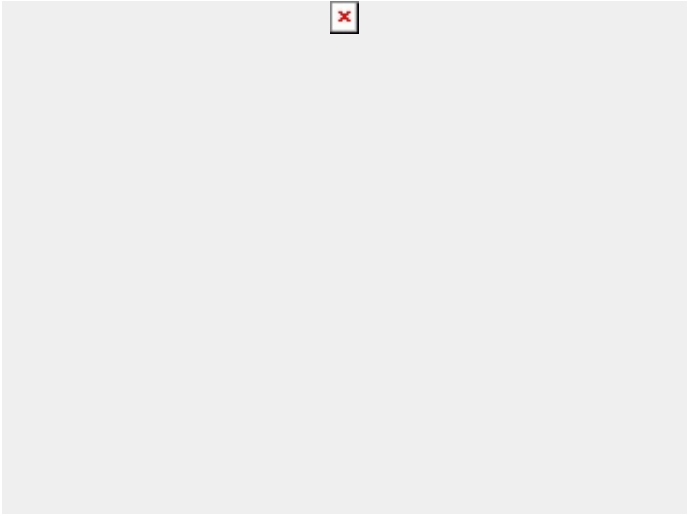
да

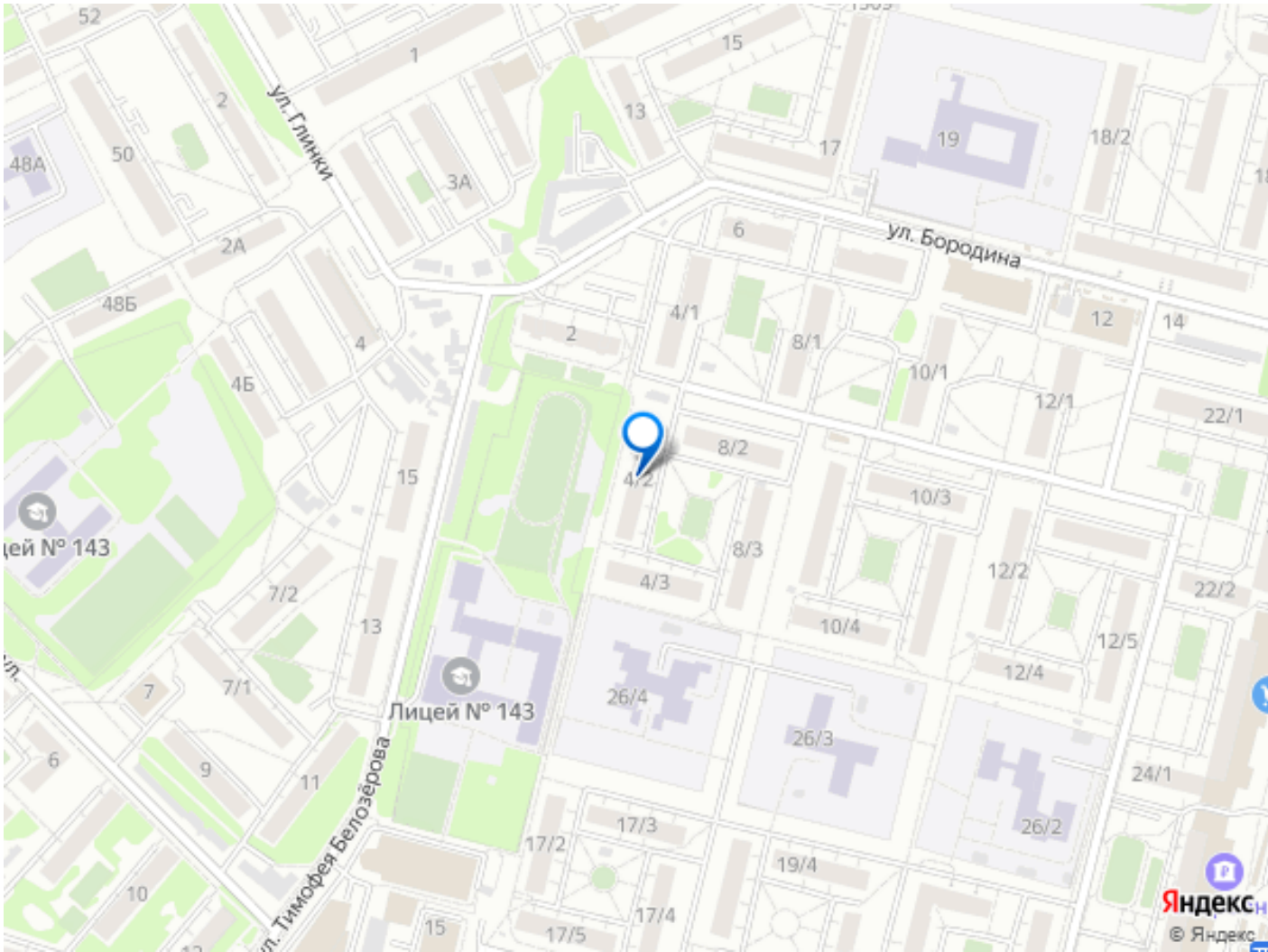
возможна ипотека

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Заозёрный. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2,5 метра, есть один совмещенный санузел и балкон. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заселиться или внести свои изменения. Светлая комната и кухня создают атмосферу уюта и домашнего тепла. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Мусоропровод в доме, поэтому можно забыть о неудобствах с выносом мусора. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Вокруг дома достаточно парковочных мест, поэтому вы без труда найдете, где оставить свой автомобиль. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми или молодых пар. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, поэтому вы не платите дополнительную комиссию. Документы готовы к сделке, квартира не имеет обременений, возможна покупка в

ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России