

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:24

Обновлено: 01.10.2025 в 10:13

Собственник

79139709143

**Омская область, Омск, Съездовская
улица, 144**

4 200 000 ₽

Омская область, Омск, Съездовская улица, 144

Улица

[улица Съездовская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

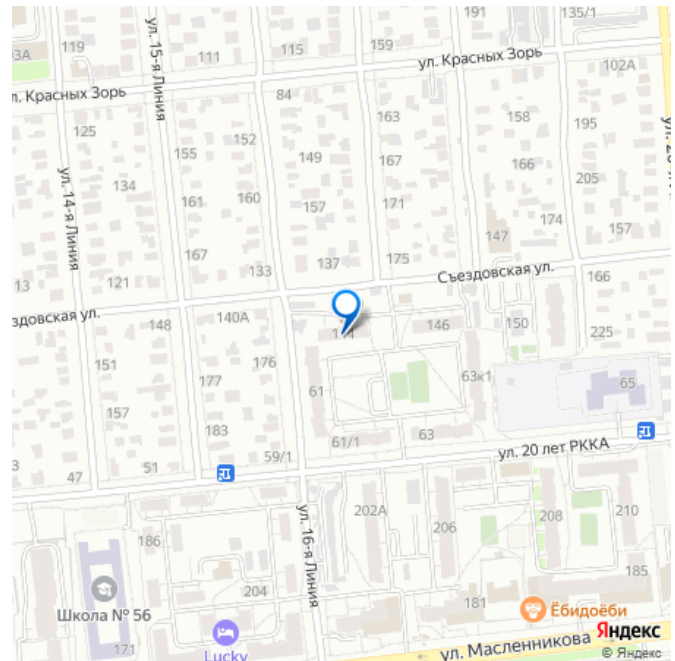
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира в уютном районе нашего города! Всё для жизни — в шаговой доступности. **ИДЕАЛЬНОЕ**

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Район для жизни без машины! Вся инфраструктура — прямо у вашего порога. Забудьте о долгих поездках:

Транспорт: остановки у дома. Продукты: магазины и сетевые супермаркеты рядом.

Отдых и спорт: Парк им. 30 лет ВЛКСМ, стадион «Красная Звезда», два бассейна («Альбатрос» и открытый с подогревом зимой!). Образование и дети: Школы (56, 130), детский сад 37, школа искусств, детские секции. Спорт зимой: ледовые катки и лыжня в пешей доступности. **О КВАРТИРЕ:**

Готовый вариант для комфортного заезда.

Дом: 1991 года постройки, крепкий, ухоженный. Комфортный 3-й этаж (не низко, не высоко). Ремонт: Состояние хорошее, есть всё необходимое для жизни. Встроенные шкафы: В прихожей и комнате (экономия на мебели!). Кухня: Полностью укомплектована и остается в квартире. Возможно с мебелью и техникой: Рассмотрим вариант продажи с

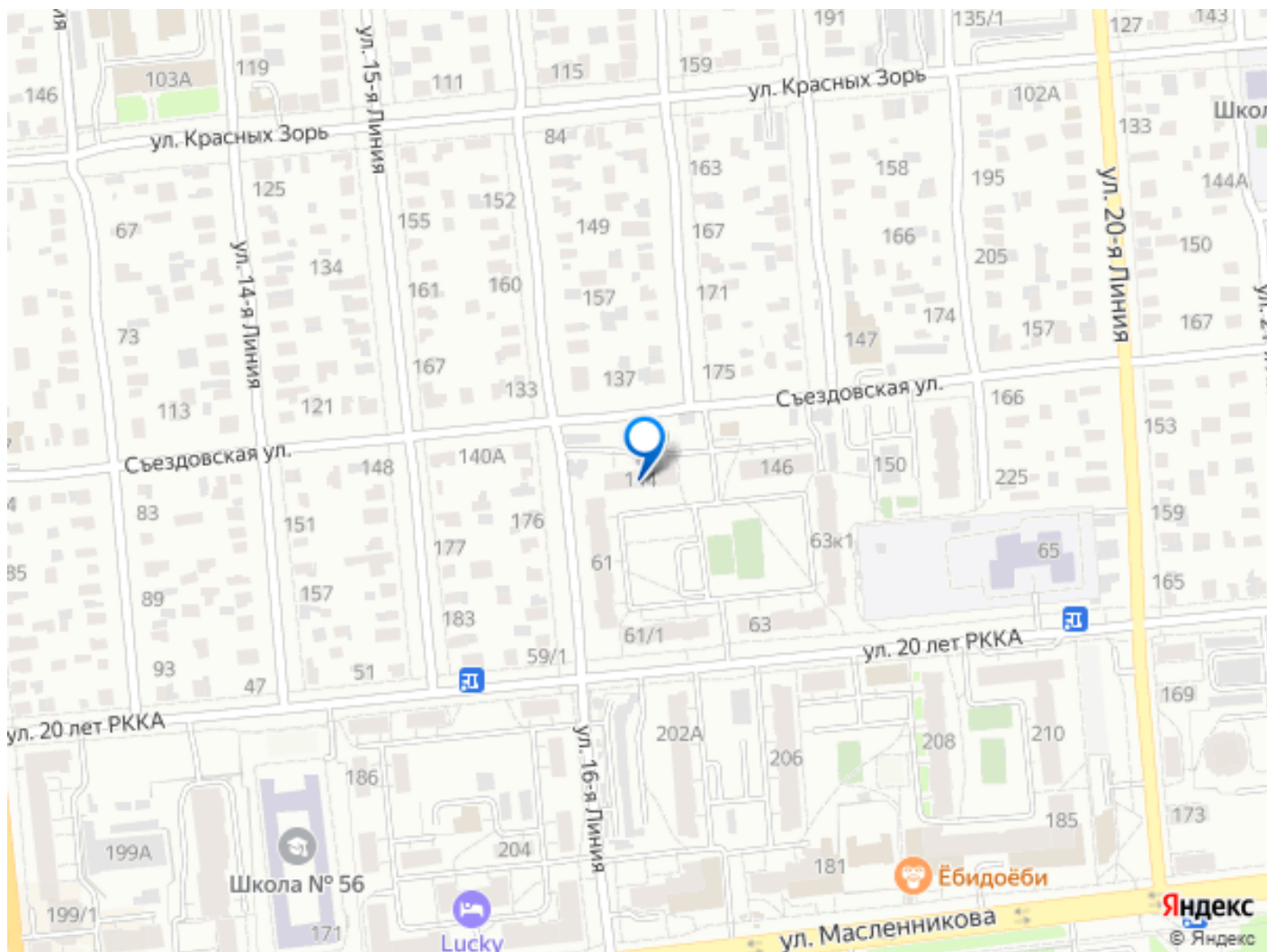
кроватью, холодильником и стиральной

машиной. **ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И**

ВЫГОДНАЯ СДЕЛКА Документы: Полный

пакет готов, никаких обременений. Продажа от собственника. Срочно! Звоните по всем вопросам.





Move.ru - вся недвижимость России