

 Создано: 25.08.2025 в 10:06
Обновлено: 01.09.2025 в 06:57

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 105**

7 290 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 105

Улица

[улица Красный Путь](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

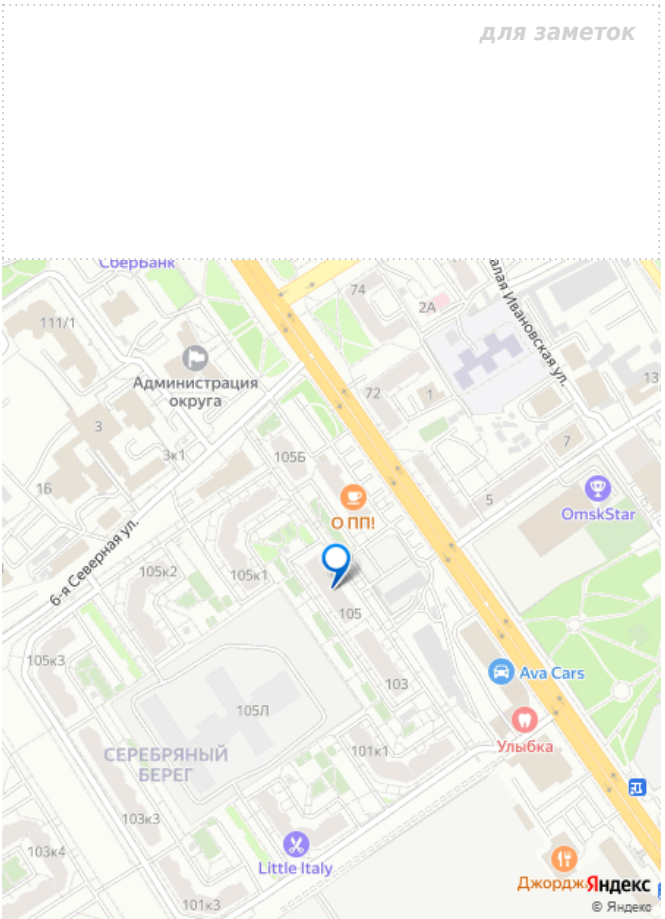
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассмотрим обмен на вашу недвижимость.

ВИДОВАЯ КВАРТИРА В ОКРУЖЕНИИ

ПАРКОВЫХ ЗОН С ОТЛИЧНОЙ ЭРГНОМИКОЙ!

КУХНЯ полностью укомплектована мебелью.

ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ с прекрасной

панорамой зелёных зон Иртыша, с

перспективой сохранения даже после

ближайшей застройки. Её площадь и отделка

позволяют организовать здесь зону отдыха

или кабинет. **ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ ВАННАЯ**

комната со всем необходимым, включая

стиральную машину. **ГАРДЕРОБНАЯ** для

размещения всех личных и бытовых вещей.

УДОБНАЯ НИША в прихожей под размещение

большого шкафа, где может разместиться и

хозяйственная часть. **РАЗМЕР КОМНАТЫ** - не

только под большой диван, но и для

дополнительных функциональных зон.

Хорошее состояние квартиры - готовность к

проживанию с первого дня владения. Высота

потолков - 280 см! Светло и просторно.

РАСПОЛОЖЕНИЕ дома уникальное - в

шаговой доступности пляжная зона, где в

летнее время можно расположиться для

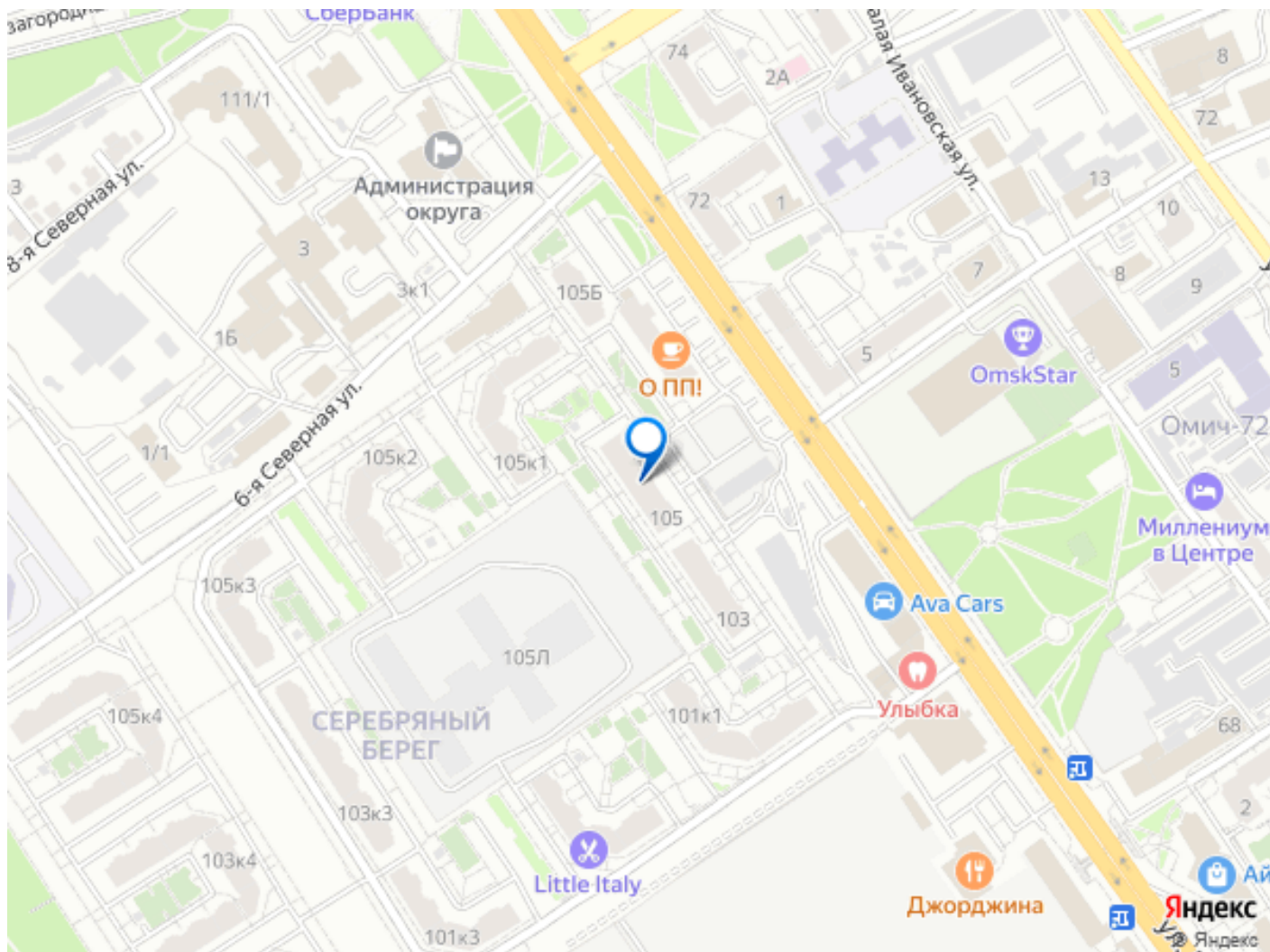
отдыха, в том числе для барбекю с

компанией, а зимой совершать красивейшие

прогулки с прекрасными видами. Здесь

отличные возможности для велосипедного,

лыжного спорта, рядом есть фитнес клубы, спортивная площадка. В соседних домах - пункты выдачи Ozon, Wildberries, супермаркеты Магнит, Пятёрочка, чуть дальше - Ярче!, Marafett и другие популярные сетевые магазины. ЖК «Серебряный берег» давно зарекомендовал себя своим благоустройством, современными спортивными и детскими площадками, большим количеством парковочных мест. В шаговой доступности здесь, кроме набережной Иртыша, сразу три парковых зоны - Зелёный остров, парк Старозагородный, сад имени Гензе. Супермаркет, Wildberries, Ozon, салоны красоты, пекарни, кофе на вынос, студия фитнеса, ветеринарный кабинет - всё буквально в нескольких метрах от дома! До остановки транспорта - 2 минут. Мы уже готовы к сделке, никаких сложностей и ограничений - единственный взрослый собственник, без ипотечных и других обременений. Сделаем это приобретение для вас быстрым и приятным событием. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС - оперативно организуем для вас просмотр!



Move.ru - вся недвижимость России