

Михеева Юлия, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136805965

Создано: 15.08.2025 в 07:54

Обновлено: 05.10.2025 в 07:52

**Омская область, Омск, проезд 1-й
Амурский, 5к4**

4 610 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 5к4

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

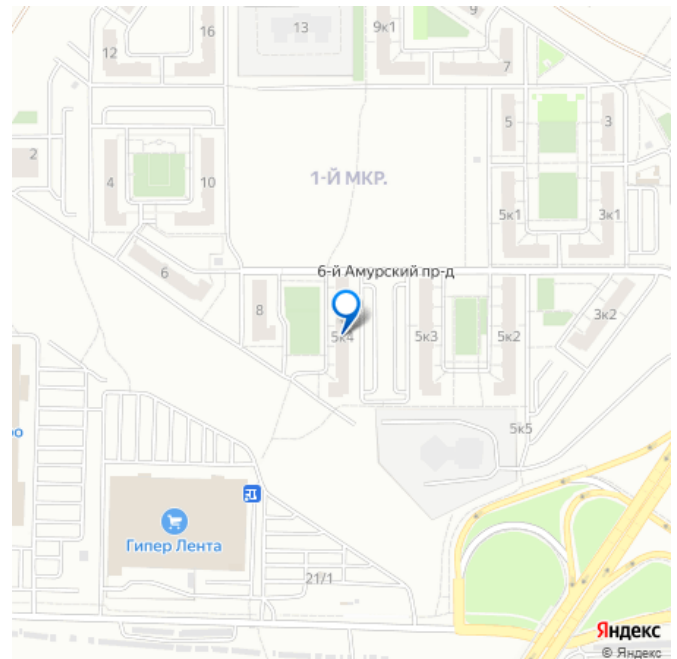
лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

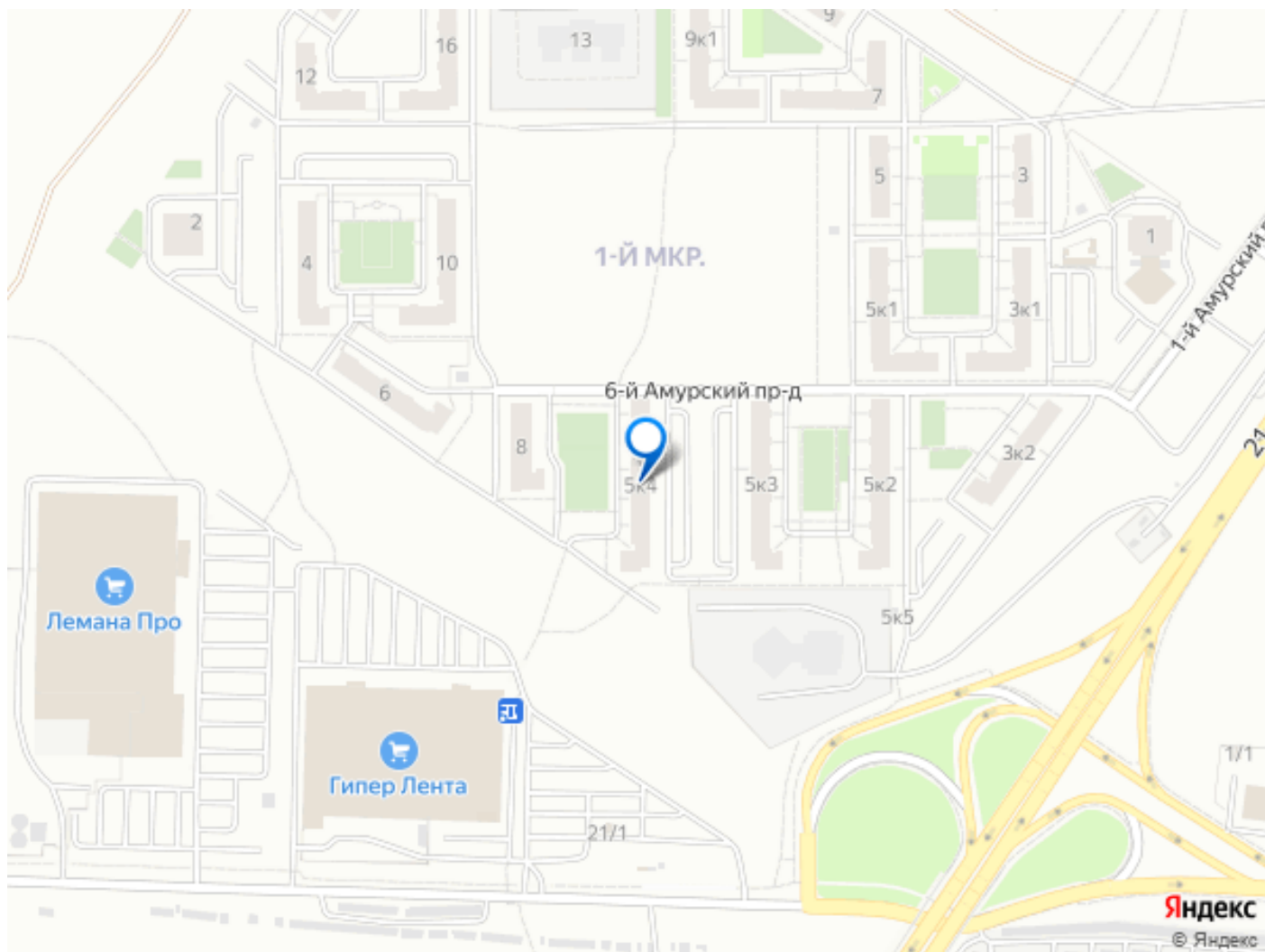
да

возможна ипотека, лифт

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает Вашему вниманию квартиру в новом доме в микрорайоне «Амур-2». Придомовая территория облагорожена. Двор оборудован современной детской площадкой и автопарковкой. Квартира не угловая. Удобное зонирование. Установлена надежная входная дверь. В квартире выполнен косметический ремонт, на полу уложен линолеум. Из комнаты выход на застекленный балкон. Окна ПВХ ориентированы на западную сторону света. Удобная вместительная кухня. Установлен кондиционер. При продаже квартиры остаются кухонный гарнитур, мебель и техника. Инфраструктура района развита. В шаговой доступности расположены детский сад 44, школа 30, гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», а также многое другое. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любой район города. Остановка общественного транспорта «Спецшкола» находится недалеко от дома. Звоните в любое удобное для Вас время! С удовольствием организуем просмотр и поможем Вам приобрести эту квартиру. Оформление ипотеки - в подарок от нашей компании.





Move.ru - вся недвижимость России