О Создано: 26.06.2025 в 10:54

Обновлено: 18.10.2025 в 10:08

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 5к1

4 230 000 ₽

Омская область, Омск, проезд 1-й Амурский, 5к1

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Jiam

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

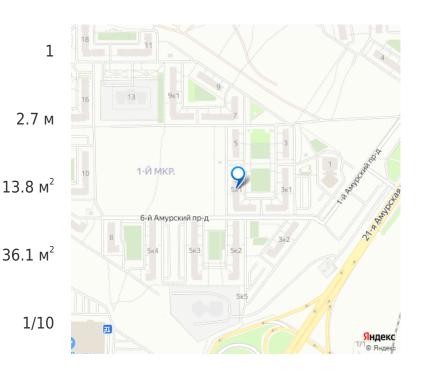
во двор

https://omsk.move.ru/objects/9282000222

Зарина Грибова, ГЮЦН Эталон 79831112435







Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

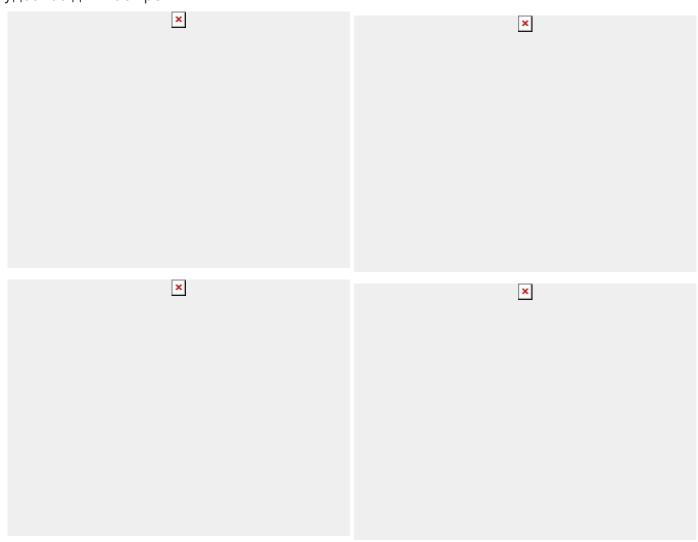
да

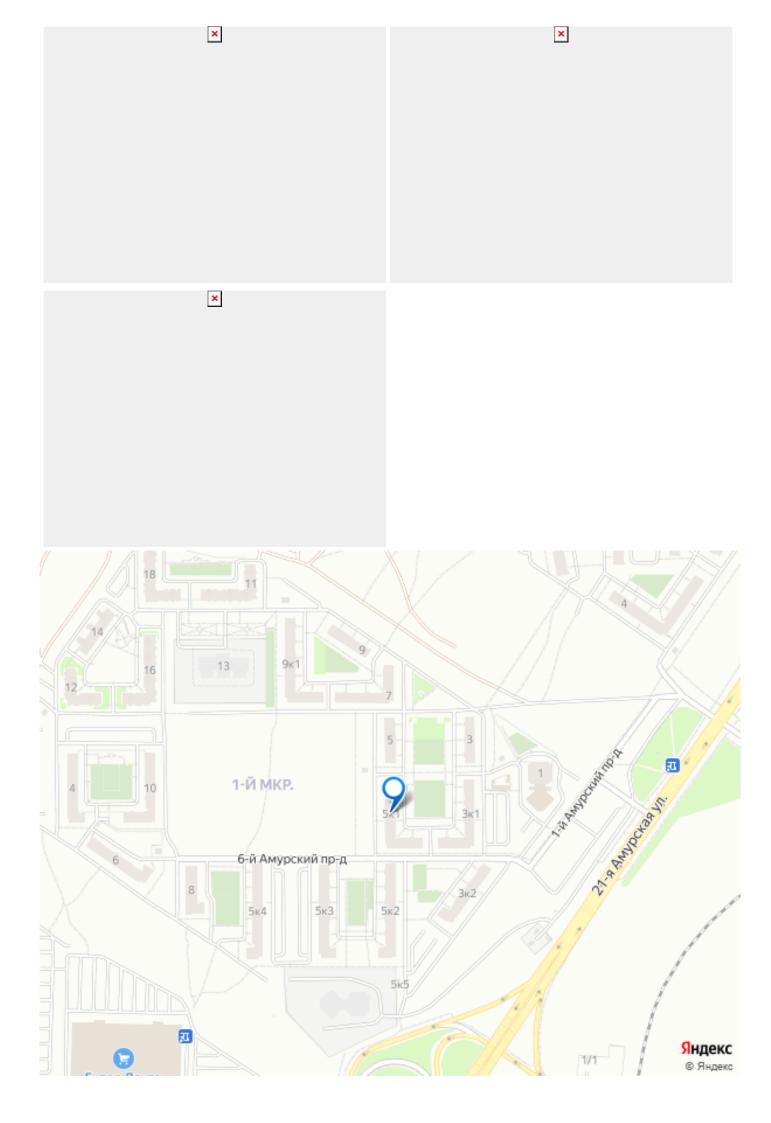
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ГОТОВАЯ К ЗАСЕЛЕНИЮ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В НОВОМ АМУРЕ! Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в одном из самых перспективных районов города. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и практичность! ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Полностью МЕБЕЛИРОВАННАЯ КВАРТИРА - заезжай и живи! Остается: шкаф, стенка, кухонный гарнитур. БОЛЬШАЯ КУХНЯ, которую можно использовать как дополнительную зону отдыха. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: Удобство и легкость доступа никаких лестниц и ожиданий лифта! Окна выходят в тихий двор. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности гипермаркеты «Лента» и «Леруа Мерлен», школы, детские сады. Парковочные места во дворе и за домом. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ: Согласно генплану, в ближайшем будущем за домом появится новая школа и детский сад. УДОБНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Всего 15 минут на автомобиле до центра города. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: рядом аквапарк «Акварио», фитнес центры, ТЦ Амурский, кафе и пр. Покупателю поможем в одобрении ипотеки под наиболее выгодный процент, в том числе и с использованием материнского капитала! Наша компания является

официальным партнёром всех банков города, благодаря чему для наших клиентов ипотечная ставка будет меньше от 0,3% до 0,6% за счёт наших партнёрских привилегий. При необходимости сможем быстро и выгодно продать Ваш объект и подобрать лучший обменный вариант. Гарантируем юридически безопасное и комфортное сопровождение сделки. Агентство недвижимости ГЮЦН ЭТАЛОН оказывает полный комплекс услуг на рынке недвижимости уже более 20 лет и является действующим членом Омского Союза риэлторов, Российской Гильдии риэлторов. Звоните, будем рады показать квартиру в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России