

Продвижение, Продвижение
79136320759

**Омская область, Омск, улица Романенко,
16А**

3 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Романенко, 16А

Улица

[улица Романенко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

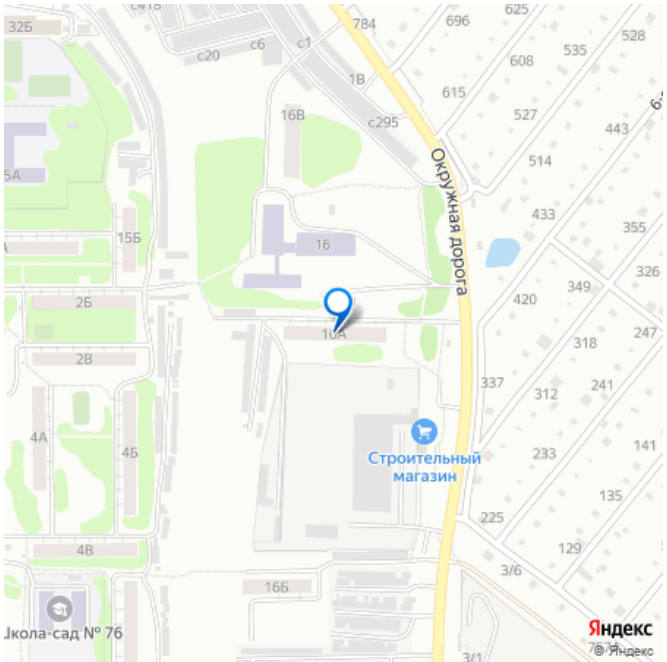
7.2 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

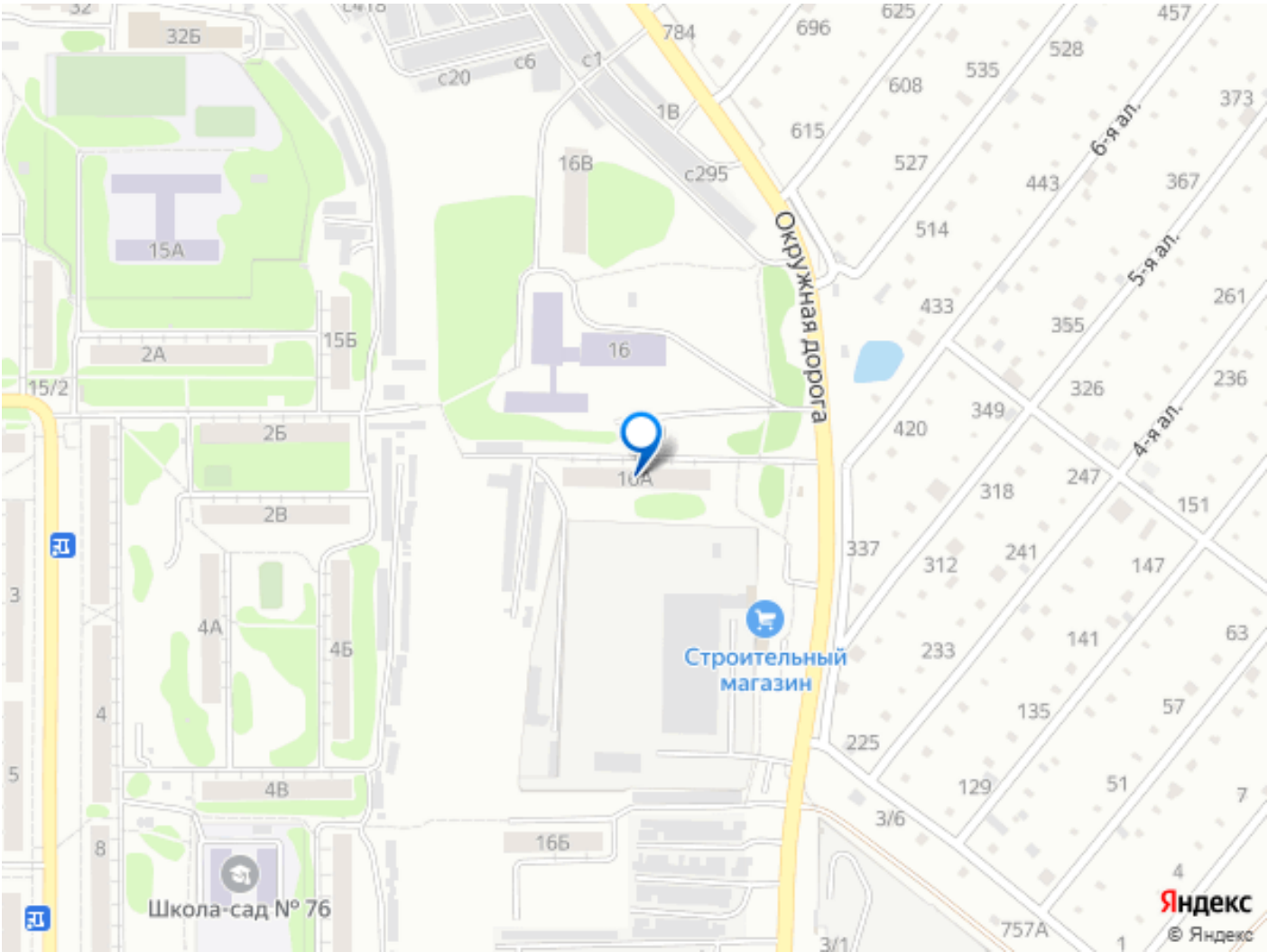
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира после капитального ремонта! Дом Омской серии с увеличенной кухней и коридором. Заменена полностью электропроводка на медную с новыми автоматами и прибором учёта, выровнены стены, пол. В жилой комнате стены оклеены обоями, в коридоре и на кухне нанесена декоративная штукатурка, потолок натяжной матовый со светодиодными светильниками, на полу уложен линолеум (износостойкий), разводка труб и стояки выполнены из полипропилена, батареи алюминиевые, в санузле плитка кафельная, окна пластиковые марки VEKA, дверь входная Torrex с шумоизоляцией. Балкон застеклён окнами ПВХ, возможно организовать зону отдыха и хранения. Квартира тёплая и уютная, на входе оборудована гардеробная для верхней одежды и вещей. При продаже остается в строенная мебель. Дом 1991 года постройки панельный, с хорошей шумо- и теплоизоляцией. Подъезд чистый и ухоженный, мусоропровод заварен и не используется. Во дворе дома имеется парковка для автомобилей, а также детская и спортивная площадки. В микрорайоне развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся детские сады 76, 330, школы 31, 73, больница и поликлиника 17, учебный корпус ОмГПУ, магазины, кафе и

парикмахерские, пункты выдачи заказов
OZON и WILDBERRIES, остановка
общественного транспорта. Один взрослый
собственник, без ипотеки и маткапитала.
Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России