

🕒 Создано: 17.08.2025 в 09:30

Обновлено: 16.10.2025 в 08:35

Сфера деловых решений, Сфера деловых решений
79136321601

Омская область, Омск, улица Масленникова, 183

5 400 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 183

Улица

[улица Масленникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

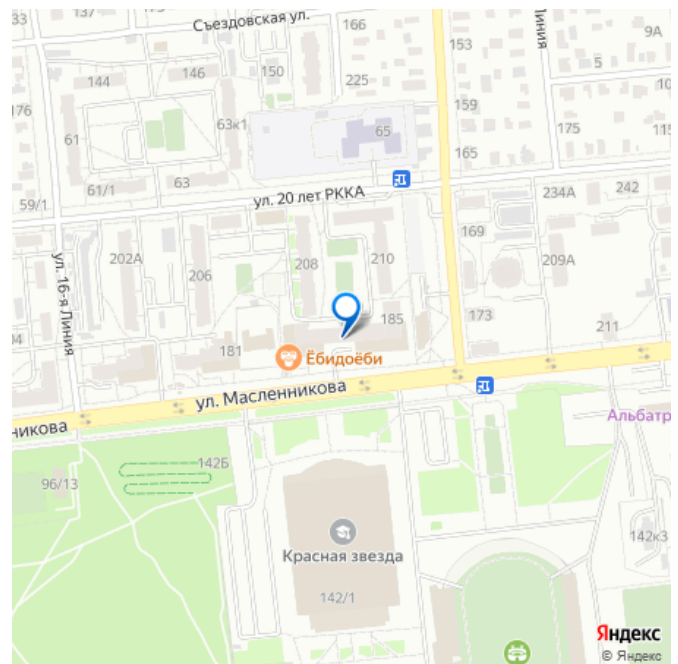
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с ремонтом в центре парка 30 Лет ВЛКСМ, площадью 35 квадратных метров на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, улица Масленникова д.183 В квартире сделан современный дизайнерский ремонт с вниманием к деталям. Планировка позволяет эффективно использовать пространство. В комнате и на кухне есть все необходимое для комфортного проживания. Санузел отдельный, облицован кафелем, что добавляет удобства. Произведена замена радиаторов, труб, установлены приборы учета. Из окна открывается шикарный вид на стадион «Красная звезда». В качестве приятного бонуса мы оставляем всю мебель и технику. Это значит, что вам не придется тратить время и деньги на обустройство-все уже готово для вашего комфорта. Дом, в котором находится квартира, построен из качественного кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание еще более удобным. Наземная парковка рядом с домом решит проблему с местами для автомобиля. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской площадки, что позволит вашим детям проводить время активно и весело. Рядом расположены Школа 56, детский сад 37, Магнит, Пятёрочка, Красное&Белое, Fixprice, пункты выдачи

OZON, Wildberries, стадион Красная звезда, Бассейн Альбатрос, а также торговый центр для вашего удобства. Для прогулок на свежем воздухе вблизи имеется парк, где можно насладиться природой и подышать чистым воздухом. Любители спорта оценят близость фитнес-центра, а вопрос заботы о здоровье легко решается благодаря нескольким аптекам в шаговой доступности: среди них Живика, Апрель, Фармакопейка и другие. Для повседневных покупок идеально подходит ближайший супермаркет Магнит. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное проживание в приятном районе города. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Обременений нет. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев!



