

 Создано: 04.09.2025 в 16:06
Обновлено: 06.10.2025 в 08:14

**Омская область, Омск, улица
Фугенфирова, 4/1**

3 750 000 ₽

Омская область, Омск, улица Фугенфирова, 4/1

Улица

[улица Фугенфирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Агент

**79139618531,7913621
6373**

для заметок



Описание

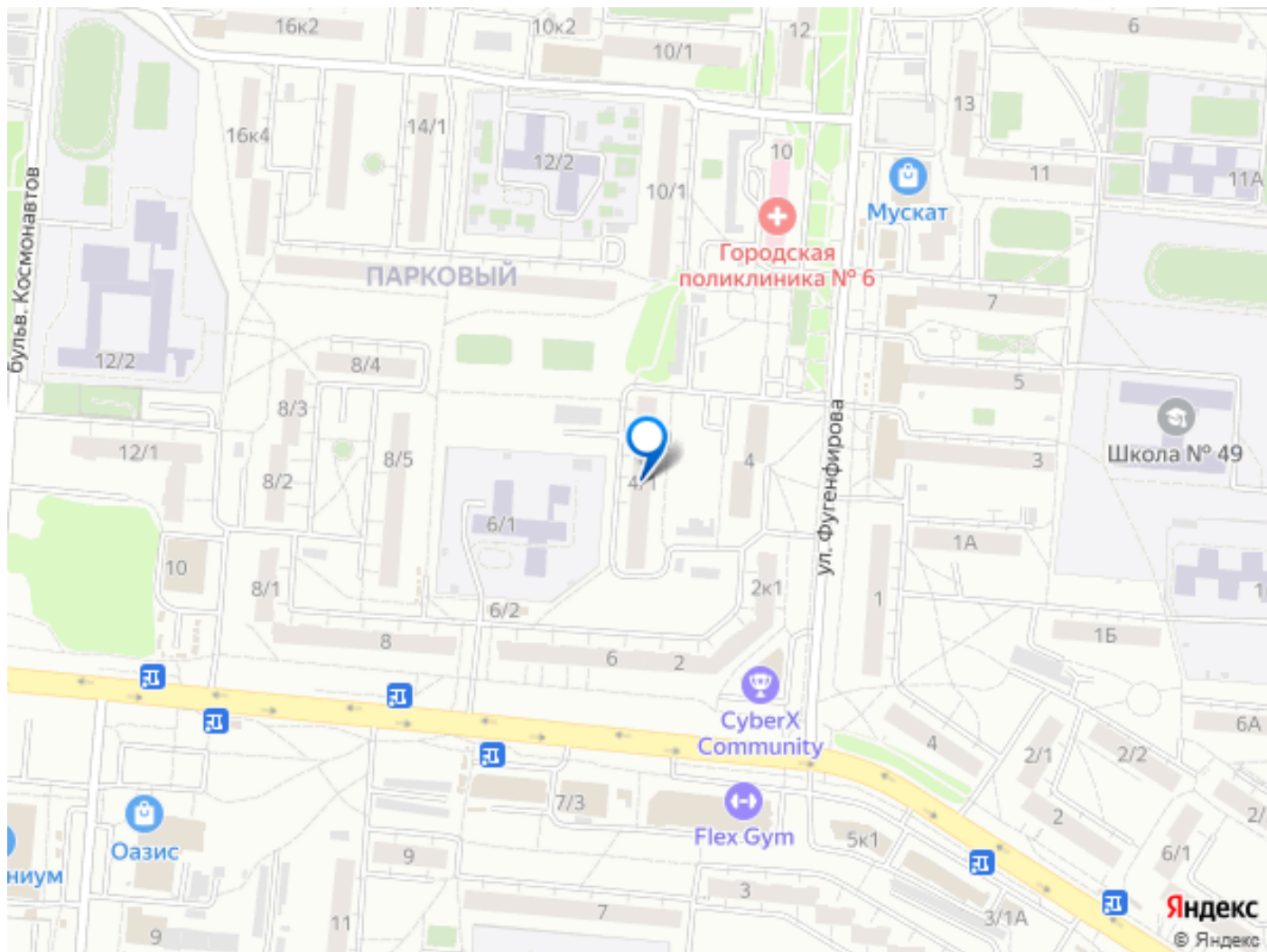
Продается уютная однокомнатная квартира в Омске, в микрорайоне Парковый на улице Фугенфирова, дом 4/1. Общая площадь квартиры составляет 35.6 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного панельного дома 1986 года постройки.

Отличный вариант для тех, кто ищет удобное жилье в спокойном районе В квартире выполнен хороший свежий косметический ремонт: пол - дерево, потолки идеально отштукатурены, стены выровнены. Мебель и техника остается по договоренности частично, можно сразу заехать и жить.

Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство.

Дом находится в хорошем состоянии, регулярное обслуживание обеспечивает комфортное проживание. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставлять автомобиль. В микрорайоне развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Также в округе есть магазины, где можно купить все необходимое. Условия сделки: квартира продается без обременений, чистая продажа. Возможна покупка в ипотеку. Приходите и оцените все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на просмотр и станьте обладателем комфортного жилья в одном из самых спокойных районов Омска!





Move.ru - вся недвижимость России