

Пенаты, Пенаты

**79136808228,7913970
4732**

Создано: 01.10.2025 в 06:58

Обновлено: 01.10.2025 в 19:42

**Омская область, Омск, улица 21-я
Амурская, 18**

3 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 18

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

1

2.51 м

18.1 м²

8 м²

35.3 м²

1/5

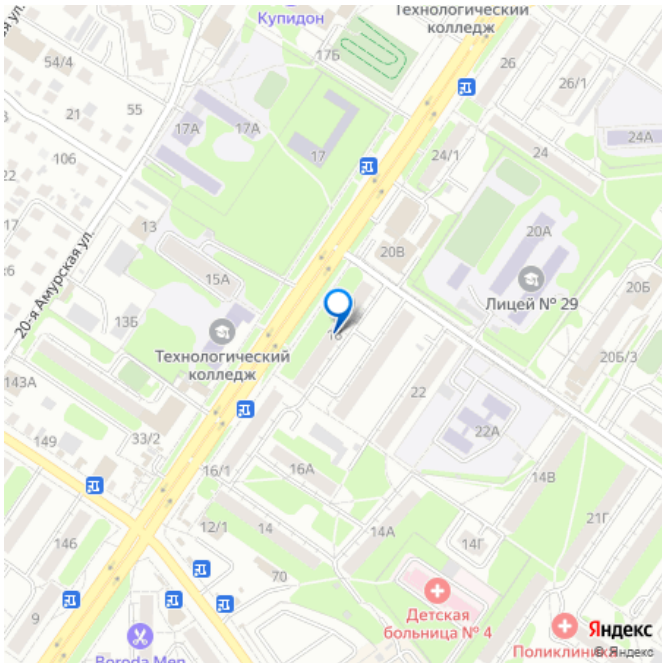
Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

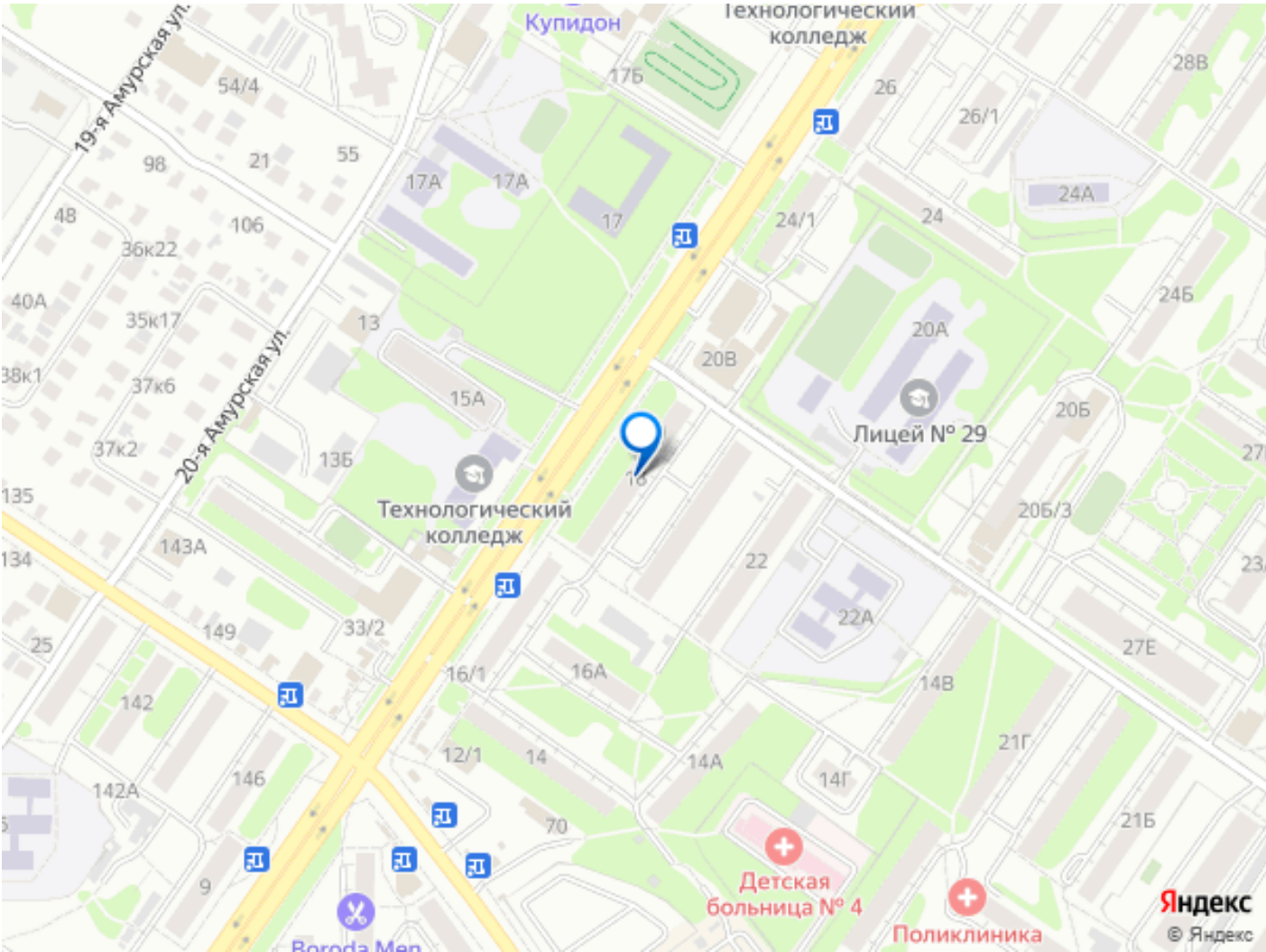
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Россия, Омск, 21-я Амурская улица, 18. Общая площадь составляет 35.3 кв. м, жилая площадь — 18.1 кв. м, кухня — 8.0 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного монолитного дома, квартира с балконом, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.51 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен качественный ремонт в санкомнате, коридоре, что позволяет вам сразу переехать и обустроить жилье по своему вкусу. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. В квартире есть совмещенный санузел и один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о надежности и безопасности. Во дворе имеется наземная парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Район располагает всем необходимым для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира подходит для перевода в коммерческую недвижимость, большой проходной трафик, отличная локация, удобные подъездные пути.

Квартира готова к продаже, ипотека
возможна. Все документы в порядке, поэтому
сделка пройдет быстро и без лишних хлопот.
Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы
будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России