

Создано: 01.09.2025 в 12:59

Обновлено: 17.10.2025 в 15:38

ТандемТ, ТандемТ

79139619346

**Омская область, Омск, улица
Авиагородок, 7Б**

4 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Авиагородок, 7Б

Улица

[улица Авиагородок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

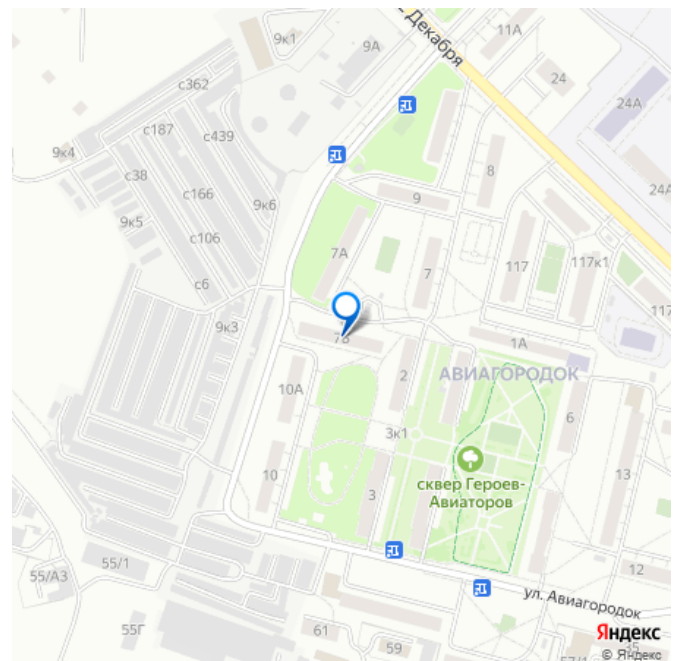
7.3 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает Вашему вниманию уютную 1-ком квартиру. Квартира теплая, общей площадью - 35,3 кв.м. расположена на комфортном для проживания 3-м этаже 5-ти этажного жилого дома. Выполнен косметический ремонт.

Санузел совмещен, установлена новая сантехника. Имеется вместительный шкаф-купе. Балкон застеклен. В квартире остается вся встроенная мебель и техника, остальная - по договоренности. Во дворе организована детская площадка и спортивный уголок.

Удобная транспортная развязка, всего в нескольких шагах расположены: детский сад, лицей 145, остановка наземного транспорта Авиагородок, а также сквер им. Героев-Авиаторов. Отличное предложение для тех, кто ценит качество жилья и удобство

расположения. Также возможно рассмотреть приобретение гаража. Гарантируем

безопасное и комфортное сопровождение

сделки. Центр недвижимости и ипотеки

"ТандемТ" является действительным членом

Омского Союза риэлторов, Российской

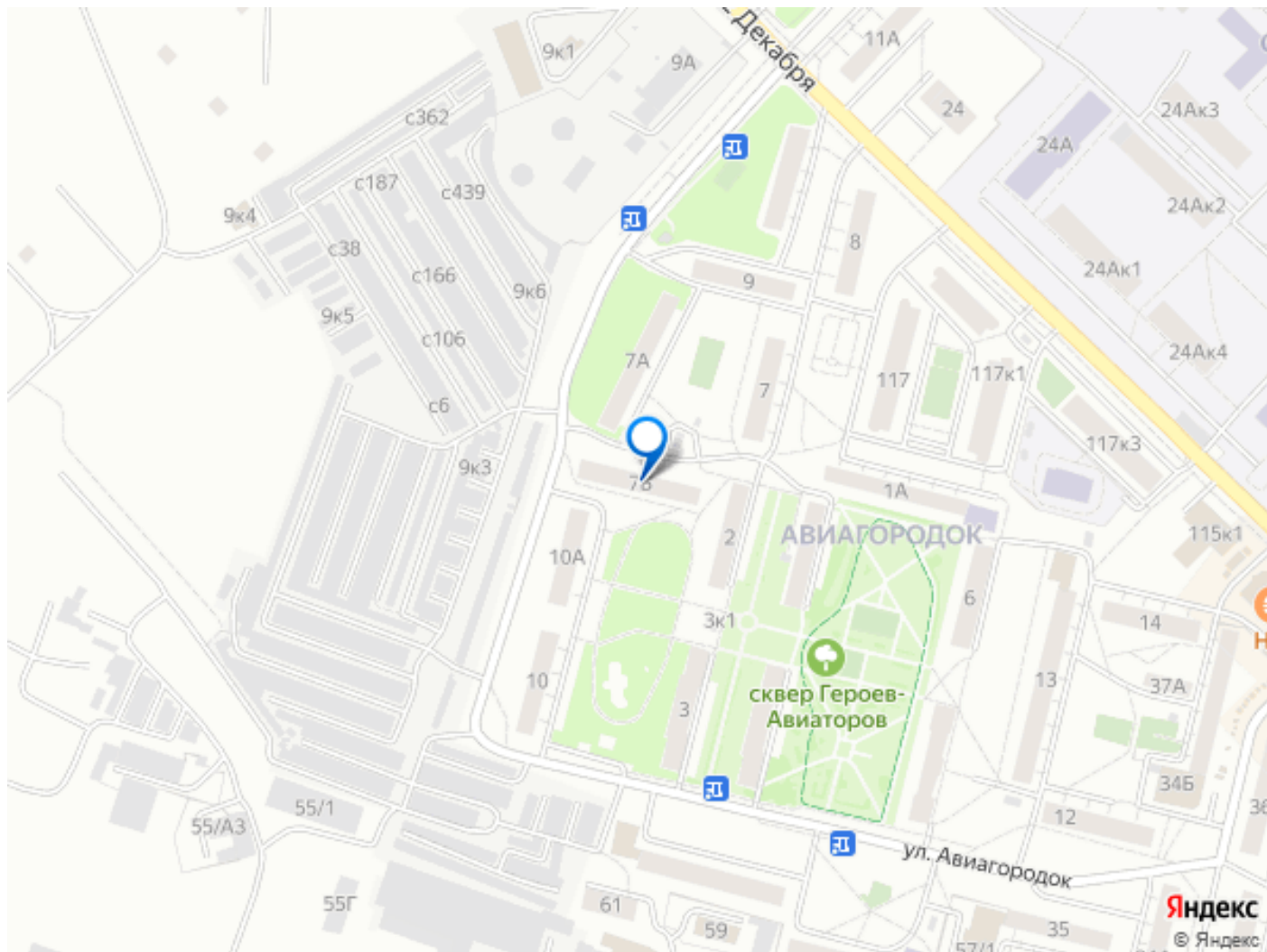
Гильдии риэлторов. Имеет сертификат

соответствия национальным стандартам

Российской Гильдии риэлторов. Номер

объекта: #1/537310/24613





Move.ru - вся недвижимость России