

Создано: 05.09.2025 в 15:16

Обновлено: 21.10.2025 в 09:44

<https://omsk.move.ru/objects/9284739305>

Гульзада Шагаева, Самолет Плюс

79136605373

Омская область, Омск, улица Нефтебаза,
14

3 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Нефтебаза, 14

Улица

[улица Нефтебаза](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

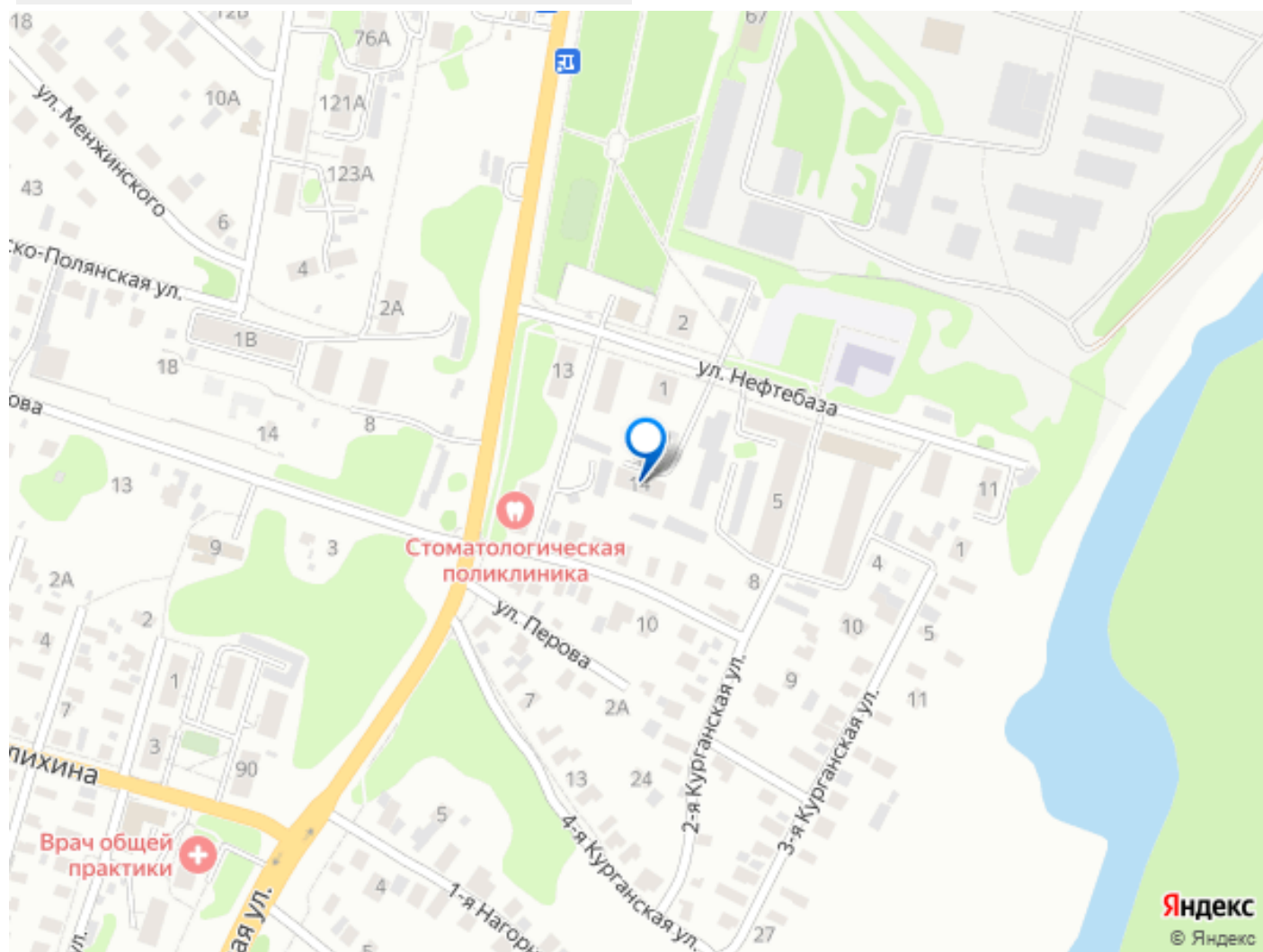
возможна ипотека

Описание

Светлая и уютная квартира, возможность приобретения под ставку 12,25! Удобное расположение и развитая инфраструктура делают эту квартиру привлекательным вариантом. О квартире Комната: Просторная комната прямоугольной формы, с широким окном, выходящим на улицу. Окно обеспечивает хорошее естественное освещение и вид на улицу. В комнате достаточно места для организации зоны отдыха, спальни и рабочей зоны. Кухня: Уютная кухня площадью 7,8, оснащена кухонным гарнитуром. Прекрасное место для приготовления пищи и семейных посиделок. Санузел: Совмещенный санузел с душевой кабиной, отделан кафелем, сантехника в хорошем состоянии Прихожая: В прихожей достаточно места, установлен шкаф. О доме: кирпичный дом 1990 года постройки в 2020 году поменяна крыша в 2028 году будет капитальный ремонт фасада, подвала в 2034 году планируется полная замена систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения. во дворе есть большая игровая площадка а также достаточно парковочных мест. Инфраструктура: в минуте ходьбы детский сад 1 в пяти минутной ходьбы начальная школа 35 во дворе дома расположен кабинет врача общей практики в пешей доступности

находятся все социально важные объекты
инфраструктуры. Покажем в любое удобное
для Вас время. Арт. 115771368





Move.ru - вся недвижимость России