

Создано: 19.08.2025 в 08:02

Обновлено: 22.10.2025 в 08:26

<https://omsk.move.ru/objects/9284273145>

**Екатерина Шалимова, АКАДЕМИЯ
ЖИЛЬЯ-55**

79136210183

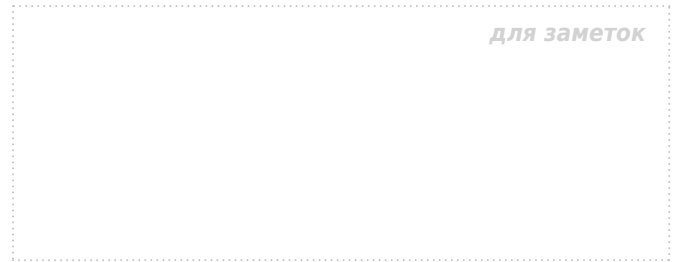
**Омская область, Омск, улица Ишимская,
15**

3 850 000 ₺

Омская область, Омск, улица Ишимская, 15

Улица

[улица Ишимская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

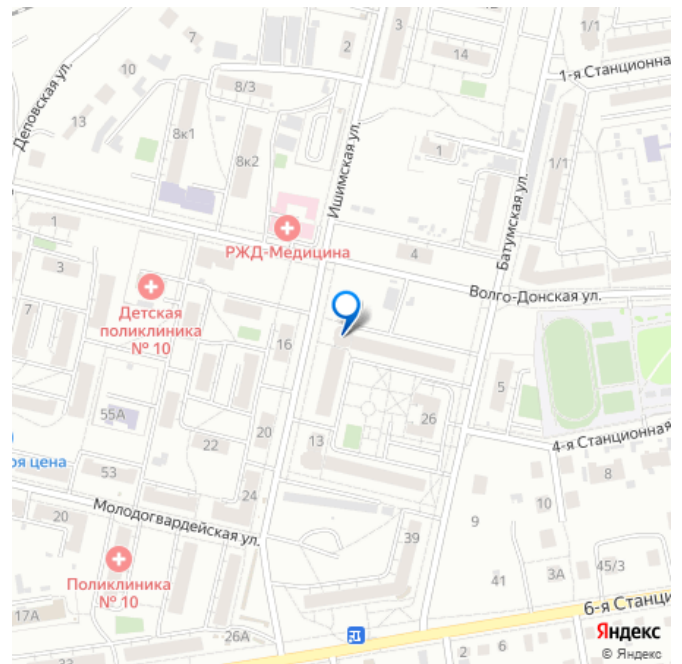
8 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

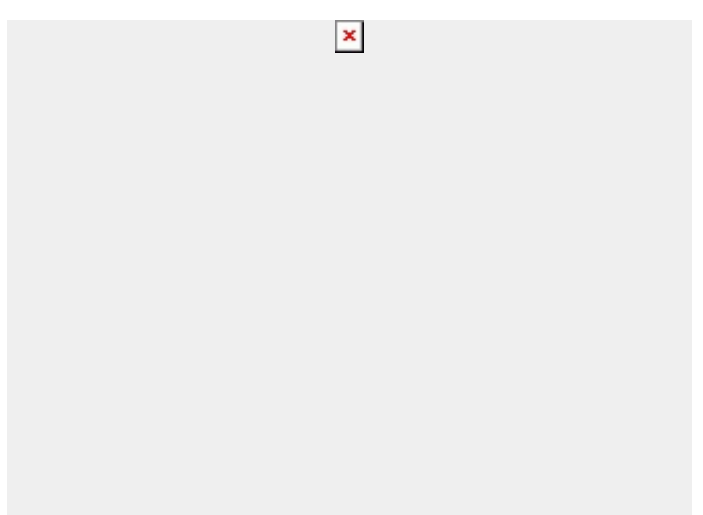
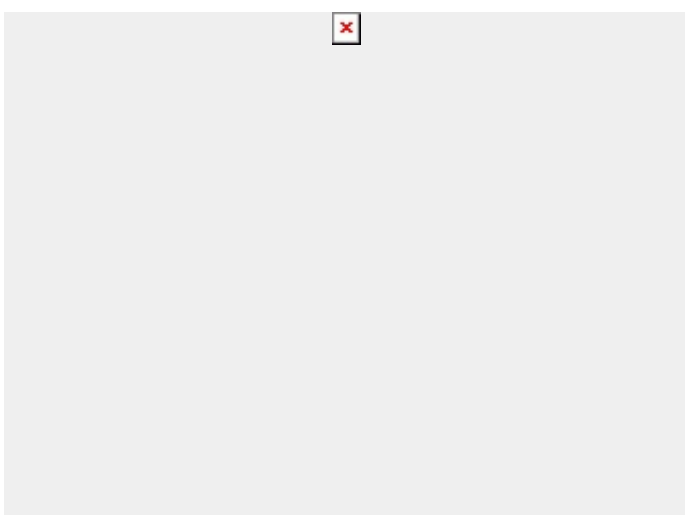
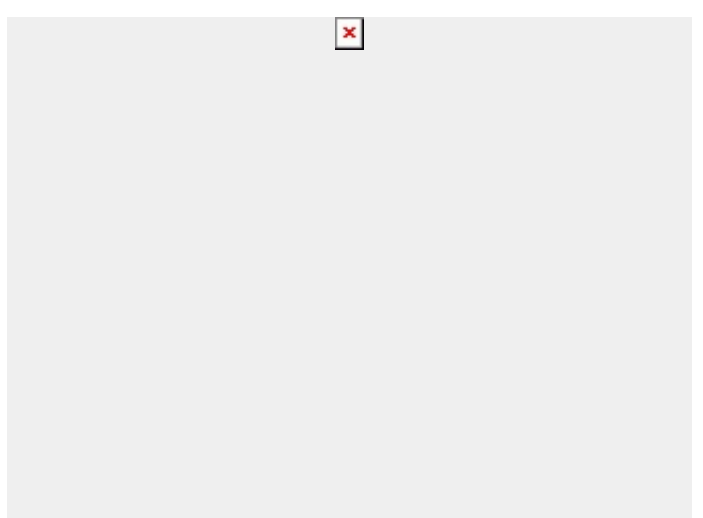
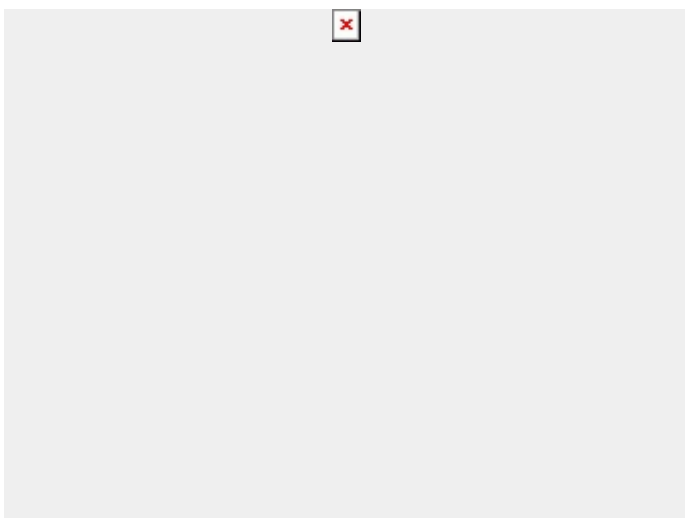
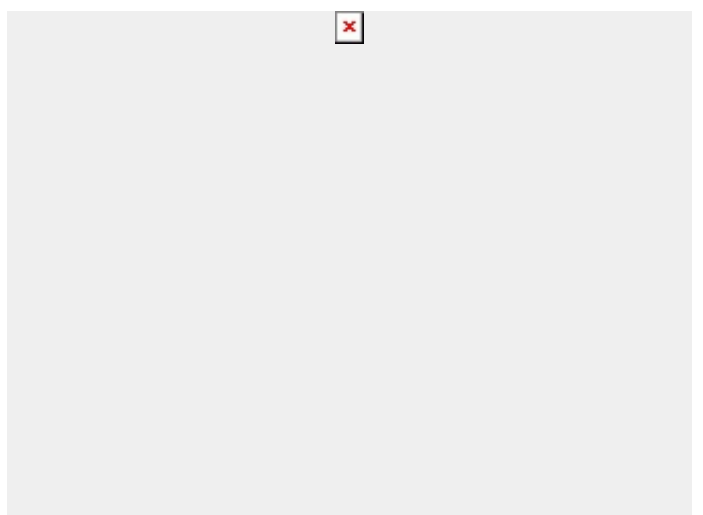
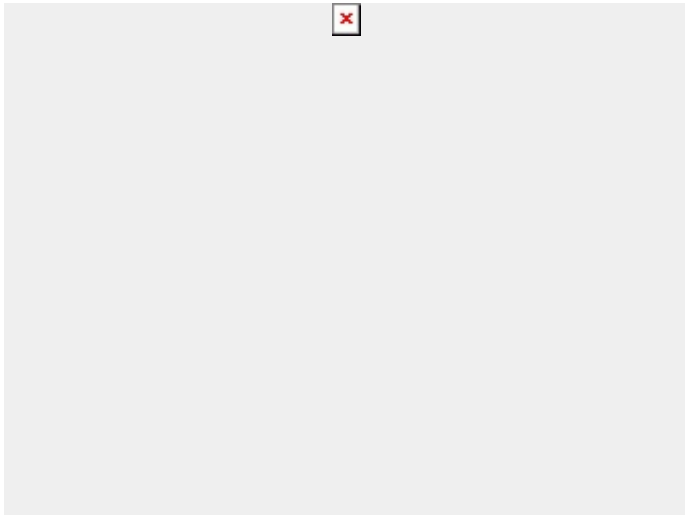
да

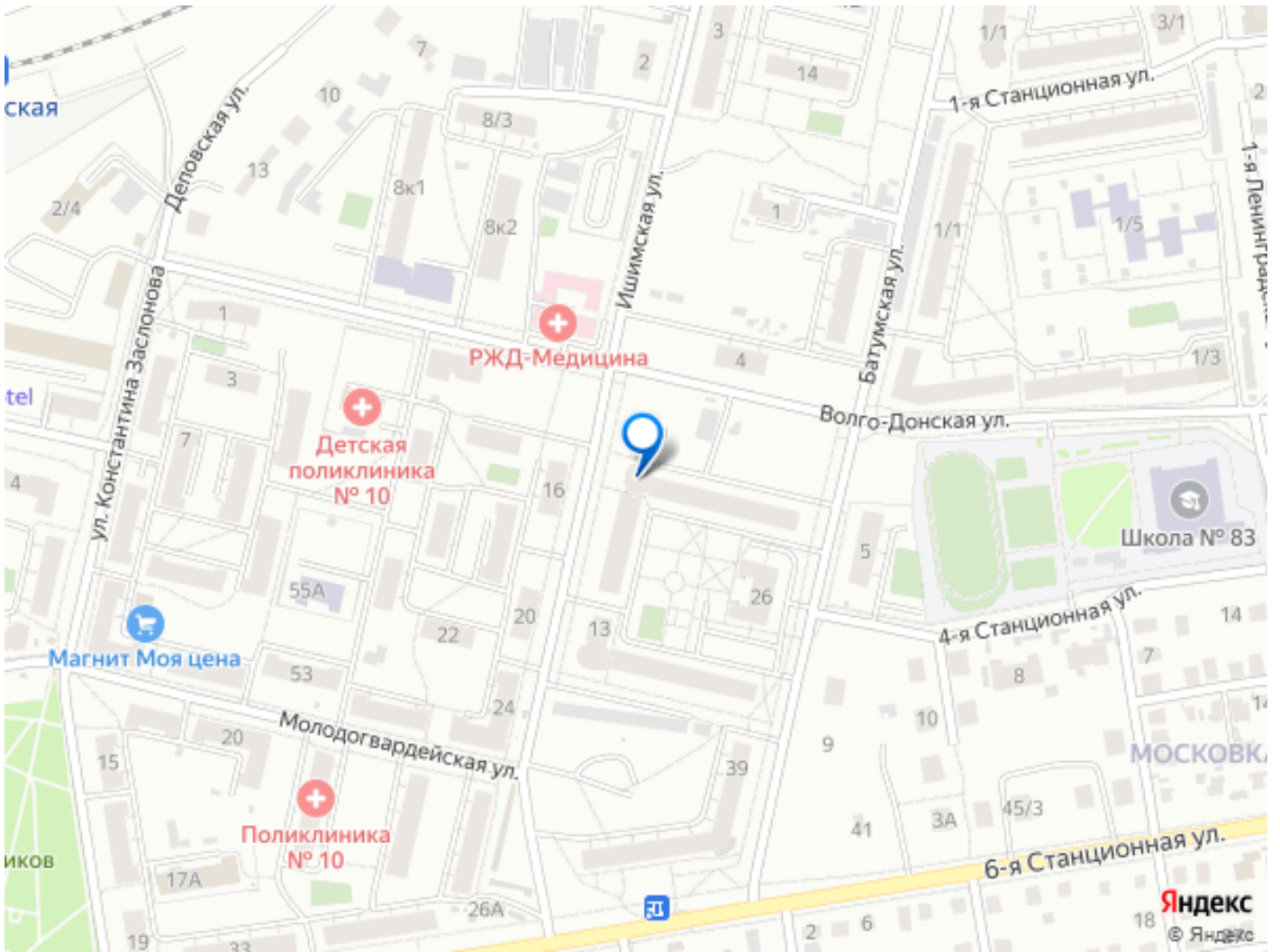
возможна ипотека

Описание

Сниженная ставка по ипотеки на вторичное жилье от 14,3% на первые 2 года для клиентов Академии жилья-55! Центр недвижимости и ипотеки Академия жилья-55 предлагает к продаже 1- комнатную квартиру, расположенную на 5-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома 2007 года постройки, в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Квартира очень теплая, светлая, с отличной планировкой. Не смотря на то, что этаж крайний, проблем с течью крыши нет, есть огромный плюс ни кто не топает над головой. Наш вариант идеально подходит для тех, кто желает приобрести жильё, полностью готовое к проживанию, без критических вложений. Окна пластиковые, балкон застеклен, на кухне и в прихожей на полу кафельная плитка, в комнате линолеум. Ванная комната совмещена с сан узлом, облицована кафельной плиткой. Огромным плюсом является наличие гардеробной, это избавит вас от лишней мебели. Качественная входная дверь. На все установлены счётчики. При продаже новым собственникам остается в подарок кухонный гарнитур. Подъезд и придомовая территория в ухоженном состоянии, соседи все приветливые, спокойные. Все необходимое для комфортного проживания в нашем доме, в шаговой доступности: школа, садик,

поликлиника, магазины, супермаркеты, детская, спортивная площадки, остановка общественного транспорта и многое другое. Долгов и обременений нет, обменный вариант. Подходит под все виды расчётов, поможем с оформлением ипотеки, на выгодных для Вас условиях, полное юридическое сопровождение. Звоните, записывайтесь на просмотр, в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России